

Gárdonyi Jenő

Budapestre vonatkozó ujságcikkek

Budapest új lakónegyedei:

Szerző:

LÁGYMÁNYOS

Cím:

- 6400 LAKÁS

Forrás:

Mag. Hírlap

1956. V. 20.

Osztályozás

725.091

Idő:

" 1956 "

Személy:

Helyszám:

(Hely)

(Idő)

(Köt. v. füz.)

(Oldal)

Köz. A második ötéves terv egyik fontos programpontja az országsszerte jelentkező lakáshiány enyhítése. Az irányelvek szerint egyedül Budapesten a tervidőszak folyamán állami eszközökből 38 000 új lakást kell építeni, a magán-erőből történő lakásépítkezés támogatásával pedig arra kell törekedni, hogy a második ötéves terv idején a fővárosban összesen 60 000 lakás létesüljön.

Budapesten a gazdaságosság, az építővállalatok folyamatos foglalkoztatása azt tanácsolja, hogy hat-hét helyen nagyobb lakótelepeket létesítsenek. A már épülőfélben levő lakótelepek befejezése mellett tehát az új lakótelepek Budapest fejlesztésére alkalmas városrészeiben létesülnek. A második ötéves terv időszakában befejezik az **Üllői úti lakótelep** építését, ugyancsak befejeződik a **lágymányosi**, a **Nagy Lajos király úti** és a **csepeli** új lakónegyedek építése. Korszerű új lakónegyed alakítanak ki **Óbuda** központjában a **dunapart** és a **Sztálin-hídfő** környékén, **Kelenföldön** az **Etele út** és a **pályaudvar** közelében, a **Sztálin-híd pesti hídfőjénél** és a **dunaparton**, valamint az **Új-Lipót** város beépítetlen területein.

Az új lakónegyedek tervezése során a főváros gondos figyelmet fordít az egyes vá-

rosrészek távlati fejlődésének biztosítására. Epp ezért nemcsak a második ötéves terv folyamán megvalósulásra kerülő építkezésekkel kapcsolatos rendezési tervek készíti el, hanem kidolgozza az **új lakónegyedek távlati fejlődésének komplex tervét** is. A Budapesti Városépítési Tervező Vállalat kapott megbízást ennek a nagy feladatnak az elvégzésére.

Elsőnek **Lágymányos** fejlesztési terve készült el. Ennek a városrésznek nagy része még ma is **felhasználatlan, üresen álló terület**, amelynek a városszerkezetbe illő végleges rendezése már régóta időszzerű. A rendezési terv felöleli a **Fehérvári út—Verpeléti út—Budafoki út—Lágymányosi út—Stoczek utca—Egri József út—Iryni József utca, a Duna és az összekötő vasútvonal által határolt városnegyedet**. E terület feltöltéséhez körülbelül másfélmillió köbméter föld ideszállítása szükséges.

A beépítési terv **tömbszerű lakónegyed keretében 4000, a már beépített területen levő foghíjakon létesítendő lakóházakban mintegy 2400 új lakás építését teszi lehetővé**. Lágymányos lakossága az új lakások benépesítésével **több mint 25 000 lélekkel** gyarapodna. A tervzet megállapítja azokat a meglévő ipari üzemeket, épületeket, létesítményeket, amelyeket az új lakó-

negyed korszerű beépítése és rendezése során el kell távolítani. Így a többi között a területen belül áthelyezésre kerül majd a **Fehérvári út** sarkán levő piac, kitelepítendő a **Haladás SE sportpályája**, a **Fehérvári úti tenispályák**, amelyeknek megfelelő környezetben való **új elhelyezéséről** egyidejűleg gondoskodnak. Lebontandók az idők folyamán azok az ipari üzemi épületek, melyek a kialakult beépítésbe nem illeszthetők be.

Az új lakónegyed **zöldterülete** is követi a városrész fejlődését. A terv szerint a **MÁV** területén a töltés két oldalán többsoros és többszintű fásításra van szükség, hogy a vasúti töltés védőhatára fokozódjék. A **Petőfi-híd** és a **déli összekötő vasúti híd** közötti **dunapartot sétánnyá** alakítják át. Foglalkozik a tervzet a városrész **közlekedésfejlesztési** feladataival. A legfontosabb a **Móricz Zsigmond körtér** forgalmi rendezése. Szükséges továbbá a **Kosztolányi Dezso** tér rendezése, a **Nagykörút—Kelenföldi pályaudvar** közötti villamosvonal üzembehelyezése. Új útvonal szükséges a **Budafoki útnak** a **Schönherz Zoltán úti** tervezett csomópont és az **összekötő vasútvonal** között húzódó szakaszán. A **Fehérvári úton** az úttest közepére, külön pályára helyezendők a **villamosvágányok**.

Fejlesztendő a **közműhálózat** is a lakosság számának szaporodása arányában. Az újonnan létesítendő lakóépületeket **távűtéssel** látják majd el.

A **közintézmények** fejlesztésén kívül kívánatos a kerületi tanács **székházát** a kerület súlypontját alkotó **Fehérvári útra** áthelyezni. A lakosság számának megfelelően **öt körzeti orvosi rendelőt**, azonkívül egy, napi 1000 beteg vizsgálátára alkalmas **központi ren-**

delőintézetet kell létesíteni. A rendelő mellett **300 ágyas kórházat** is kell berendezni. Szükség van **gyermekszakorvosi rendelőre**, **anya- és csecsemővédő intézetre**, **gondozóintézetekre**, **320 új bölcsődei férőhelyre**, **három új gyógyszer-tárra**. A lakosság számának szaporodásához képest **két új óvodát** s **új iskolákat** kell építeni. A **kultúrigények** kielégítésére **szükség van egy 800 férőhelyes új mozira**, új **könyvtárra**, **könyvvállomásra**, **kultúrklubra**, **postahivatalra**.

A **közellátás** kielégítésére a **bolthálózat** megfelelő fejlesztéséről is egyidejűleg gondoskodnak. A terv részletesen felsorolja, hogy a lakónegyednek milyen és hány üzletre lesz szüksége, s milyen arányban kell bővíteni a **szolgáltató ipar bolthálózatát**.

A **lágymányosi lakónegyed** felépítésével Budapest egy újabb egészséges, szép, korszerű városnegyeddal gazdagodik.

Gárdonyi Jenő

