

Turi András

Budapestre vonatkozó ujságcikkek				Osztályozás
Mi lesz a Majakovszkij utcával?				Tárgy
				725.092.1
Cím: _____				Majakovszkij u.
Forrás: <i>Eti. Hivatal</i>				Idő
				"1958"
				Személy
				Helyszám
(Hely)	(Idő)	(Köt. v. füz.)	(Oldal)	

A Majakovszkij utca (volt Király utca) valamikor egyike volt a főváros legélénkebb üzleti negyedeinek. Ebből az élénk üzleti negyedből szinte semmi sem maradt. A boltok, üzlethelyiségek túlnyomó többsége bezárva, rozsdás rácsok, piszkos deszkapalánkok fedik a kirakatokat, a régi portálok töredezett, megkopott homlokzata még jobban elcsúfítja az utca képét. 97 lezárt üzletet számoltunk meg a Majakovszkij utcában. Nagy részük raktár. A raktárak csak az utca egyik oldalán 132 helyiséget, majdnem tízezer négyzetméternyi területet foglalnak le. A 18, 20, 25, 29 és 36. számú ház valamennyi üzlete le van zárva. Néhány üzlethelyiség olyan vállalat raktára, amelynek központja vidéken működik.

Mi lesz a sorsa a Majakovszkij utcai régi üzlethelyiségeknek, mi a terv ezzel a régi üzletnegyeddal, mikor kerül sor a rendezésére? — Ezekkel a kérdésekkel kerestük fel a VII. kerületi Tanács illetékeseit.

Építés és közlekedés

— A főútvonalak rendezése után terv szerint sor kerül a másodrendű útvonalakra, így a Majakovszkij utcára is — mondották a tanács építési osztályán. — Mi azonban önhatalmán nem dönthetünk na-

gyobb munkálatokról, mert a sorrendiséget a fővárosi tanács 8-as ügyosztályán döntenek el. *Mi csak kisebb tatarozási, helyreállítási munkákra vonatkozólag rendelkezünk intézkedési joggal* Tudomásunk szerint a Körút és Rákóczi út rendezése után a Baross térre és a Thököly útra kerül sor. De mi javaslattal fordultunk az illetékesekhez: rendezzék minél sürgősebben a Majakovszkij utcát is. *Ami az elhanyagolt vagy kihasználatlan üzlethelyiségek ügyét illeti, az építési osztálynak is feladatához tartozik ennek a kérdésnek a megvizsgálása, éppen a közlekedés szempontjainak értelmében.* Olyan forgalmas és szűk utcában, mint a Majakovszkij utca, a rakodás a raktárakba akadályozza a közlekedést.

Akik nem mozdulnak

A kerületi tanács igazgatási osztályán így nyilatkoztak:

Néhány éven át kevés gondot fordítottak raktárépítések-re, s a mostani raktárhiányt egyszerre lehetetlen pótolni: A Majakovszkij utcai raktárak használói az üzletek nagyobb méretű államosításakor költöztek be a megürült üzletekbe, illetve még a KÖZELBIZ utalt ki számukra helyiséget. Most pedig joggal kérdik: ha kimennek az ottani helyiségekből, hová költözzenek? Tudni

kell azt is, hogy kétféle raktározás van: helyi és minisztériumi. A helyi vállalatok raktáraival mi rendelkezünk, a minisztériumi vállalatok raktárhelyiségeinek felszabadításához az illetékes minisztérium fellebbezésük esetén az ÁRHI (Áruraktározási Hivatal) hozzájárulása szükséges. Ezért van az, hogy például a Majakovszkij utca 29-ben hiába akarjuk felszabadítani az egyik cipőkereskedelmi vállalat nyolc hónapja kihasználatlan raktárhelyiségét, nem kapunk ehhez hozzájárulást. A Majakovszkij utca 47. számú műemlékházban az OFOTÉRT raktára székkel, s bár cserhelyiséget is felajánlottunk számára, nem fogadta el, mert az néhány négyzetméterrel kisebb volt. De nemcsak a Majakovszkij utcában van így. A Tanács körút 3. számú ház első emele-

tén levő gyönyörű irodahelyiségekben a Nőiruha Nagykereskedelmi Vállalat raktára van, s a Körúton elmenők naponta „gyönyörködhetnek” az ablakokban lógó női fehérneműkben.

Ki a kerület gazdája

— Tudjuk, hogy az egyes vállalatoknak nincsen más megfelelő helyiségük raktár céljára, illetve pénzük új raktárak építésére. *Am így hiába mondják, hogy a kerületek gazdái a tanácsok. A kezünk*

ügy meg van kötve, hogy semmiféle önálló intézkedést nem tehetünk ebben a kérdésben.

— Mi lenne mégis a megoldás?

— Olyan felsőbb rendeletre volna szükség, amely a tárca-vállalatokat is kötelezné a tanácsi intézkedések végrehajtására. Addig, amíg a Majakovszkij utca 85-ben egy földművesszövetkezet könyvexpedíciója raktároz, s mi nem nyúlhatunk hozzájuk, teljesen tehetetlenek vagyunk. *A raktártulajdonosoknak emellett nem érdekük a portálok rendbentartása; ezért fest úgy a Majakovszkij utca, ahogy fest.*

Két rendelet és egy felmegoldás

A fővárosi tanács központi elhelyező csoportjánál ez mondották:

— Valóban, a város belső részének egyik legelhanyagoltabb külsejű területe a Majakovszkij utca. A régi üzletek helyére költözött raktárak elcsúfítják az itteni városképet. A raktározás kérdésében még mindig az 1056/1955. és a 69/1955. számú MT-rendeletek a mérvadók, ezek pedig úgy szabályozzák a kérdést, hogy a kerületi tanácsok a minisztériumi raktárhelyiségekkel nem rendelkezhetnek szabadon. A kereskedelem és ipar körülbe-

lül százezer négyzetméternyi raktárhiánnyal küzd Budapesten. Az ÁRHI nemrégén felülvizsgálta az összes fővárosi raktárakat és a kerületi tanácsok javaslatot tettek: *milyen raktárakat kellene feltétlenül kihelyezni a területükről.* Kerületi javaslatok és az ÁRHI vizsgálata alapján az áruraktározási hivatal bizonyos összeget kért raktárépítésre. Csak ennek rendelkezésre bocsátásával következhetik be javulás. Többek közt a Majakovszkij utcában is. *Ami annál is sürgősebb lenne, mivel a főútvonalakról elhelyezett és elhelyezendő üzletek számára is ezeken a részeken kell majd cserhelyiségeket biztosítani.*

Ez tehát a helyzet a Majakovszkij utcában. A megoldás nem könnyű. Valamit mégis tenni kell, hogy a városnak ez az ismert nagyforgalmú üzleti negyed raktárnegyed helyett ismét üzletsorok otthona legyen.

Turi András