


Iktatószám	Budapestre vonatkozó ujságcikkek		Osztályozás
	Szerző		Idő
	Cím <i>Városmajor</i>		
	Forrás: <i>Pesti napló</i>		Személy
	<i>Bp.</i> (Hely)	<i>1911 III / 17</i> (Idő)	(Köt. v. füz.)

712.21
Városmajor

A Városmajor.

A pénzügyi bizottság holnapi ülésén tárgyalni fog egy kérést, amelyet azok a telektulajdonosok nyújtottak be, akiknek a telkük határos a Városmajorral. Azt akarják, hogy a főváros adjon el nekik a Városmajorból öt ölnyi széles sávot s a középítési bizottság már azt a javaslatot tette, hogy teljesítsék ezt a kérést, ha a telektulajdonosok csupán kert céljaira fogják fölhasználni az átengedett területet.

Feltűnő dolog, hogy a középítési bizottság, amely más esetekben rendszeren azon az állásponton volt, hogy a közterületeknek, különösen a parkoknak meg kell maradniuk a közönség használatára, most egyszerre a háztulajdonosok érdeke mellett tesz javaslatot. Mert egyenesen a köz érdeke ellen való, hogy a közparkokból elidegenítsenek egy részt, különösen akkor, amikor a park amúgy is kicsi. Budapestnek az a baja, hogy nincsen elég parkja s ez a hiány nagyon sokszor szóba került már a közgyűlésen is. Budának egy nagy részét, a Kelenföldet már beépítették anélkül, hogy teret hagytak volna egyetlen egy kis parkra is s most meg akarják kezdeni az irtóhadjáratot a még megmaradt parkok ellen is.

A Városmajor kicsi s már minden oldalról be van építve. A Krisztina-körut, a Csaba-utca, a Városmajor-utca s a Retek-utca határolja s köröskörül sok olyan ház van, amelynek egyáltalán nincs kertje. A bércaszárnyák Budának erre a részére is eljutottak, de a lakóknak meg van az a nagy előnyük, hogy közelében vannak a Városmajornak, amely a maga százados fáival egyike a főváros legszebb parkjainak. Nem nagy, de éppen elég arra, hogy a környékbeli házakból odavigyék a gyerekeket s az

megakarnak szerezni a maguk részére, éppen játszótérül szolgál a kisgyerekeknek.

A gyerekek játszóterét akarja odaadni a főváros? Ahelyett, hogy új parkokról, új játszóterekről gondoskodna, még a meglévőket is megakarja csonkítani? Mert hiába nem szabad beépíteniök a háztulajdonosoknak az átengedett területeket, az idegen kertek egyáltalán nem kárpótolnak azért a kártért, amely valamennyiünké volt. S ez a föltétel, hogy csupán kert céljaira szabad használni az átengedett területeket, csak színleges föltétel, mert bizonyos, hogy néhány esztendő múlva a beépítést is megengedi a főváros. A feltétel most nagyon kell, mert az egész város felháborodnék azon, hogy a főváros egy házak között lévő parkot beépíttetni enged, de néhány esztendő múlva senki sem fon megütdödni azon az engedélyen, hogy a kertek helyén házakat építsenek.

A háztulajdonosok nagyon jól tudják, hogy mit kérnek, de a fővárosnak is tisztában kellene lennie azzal, hogy ennek a teljesítése egyenesen a közérdek ellen való. A főváros egyre-másra veszi a telkeket s drága árakat fizet azokért, mért adná tehát olcsó pénzért oda a magáét? Mert az érdekelt háztulajdonosok voltak annyira elővigyázatosak, hogy nem kínáltak tulságosan nagy árt a telkekért. Gondoltak arra az időre is, amikor majd a beépítési engedélyt fogják kérni.

A pénzügyi bizottság holnapi ülésén fog ezzel a kérdéssel foglalkozni. Éppen a pénzügyi bizottság az, amelyben már nagyon sok szó hangzott el a főváros telekpolitikájáról és sok, nagyon sok panasz arról, hogy nincsenek parkjaink s nincsenek gyerekjátszótereink. A pénzügyi bizottság tagjai érveltek

míndig úgy a telekvételeknél, hogy a fővárosnak érdeke, ha minél több telke van s hibáztatták az elődeiket, akik olcsó pénzért átengedték a közterületeket. A fővárosnak nem érdeke, hogy néhány ezer koronáért odaadja a Városmajor egy részét, ellenben a mindnyájunk érdeke, hogy a park egy négyszög-méterrel se legyen kisebb, mint ma. A fővárosnak az érdekelt háztulajdonosok s a közönség között kell választania.