

Osztályozás

725.091

Budapestre vonatkozó újságcikkek

Szerző: *G. J.*

Cím: **Sikeressé vált a kőbányai városközpont kialakítására kiírt pályázat**

Idő: *1959*

Forrás: **Az ötéves tervben hozzákezdének az építéshez**

Személy

Magyar Nemzet, 1959. aug. 20.

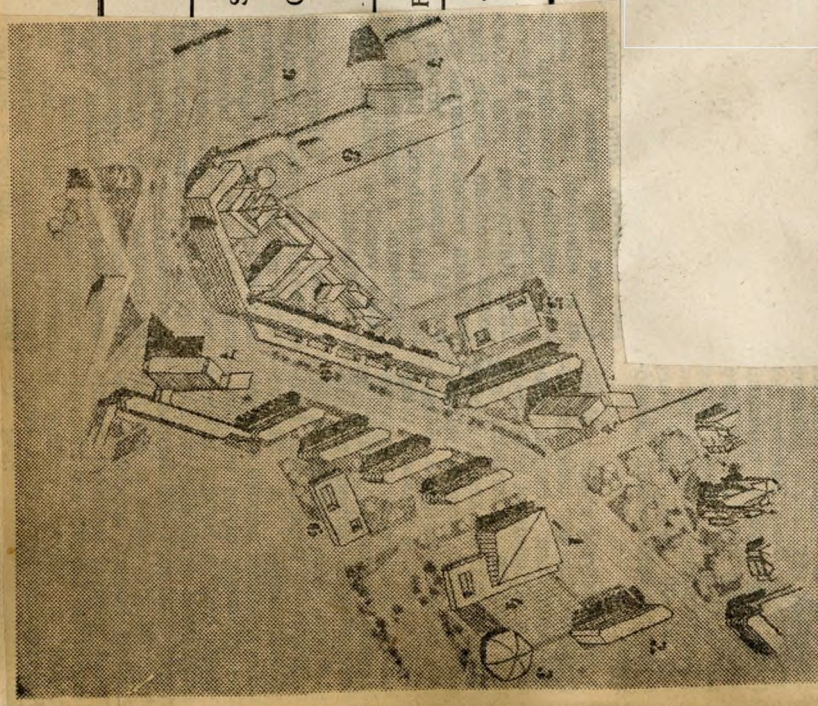
(Hely)

(Idő)

(Köt. v. füz.)

(Oldal)

Helyszám



A kőbányai új városközpont rendezésére és beépítésére hetven pályamű érkezett be. Ezekről a napokban döntött a bíráló bizottság, amelynek javaslatát mai ülésén hagyta jóvá a fővárosi tanács végrehajtó bizottsága. A feladat lényege a **Zalka Máté tér és a Pataki István tér közötti terület**, ezen továbbmenően pedig a **Kőrösi Csoma Sándor út egy hosszabb szakaszának korszerű rendezése volt**. Kőbányának ez a forgalmas városnegyede ma eléggé elmaradott állapotban van.

A végrehajtó bizottság jóváhagyásával a sikeres pályázat ellenére az első díjat nem adták ki, hanem a második díjjal összevonva, két egyforma összegű, egyenként 15 000

A második díjazott terv, **Kiss—Pomsár—Gyórfy építészek elgondolása**, súlyponti feladatnak tekintette a **forgalmi igények kielégítését**. A terv alap gondolata az volt, hogy a Kőrösi Csoma Sándor útnak a Zalka Máté tér és a Pataki István tér közötti szakaszát a jelenlegitől eltérő vonalon vezesse. A pályázók az útvonalat lendületes ívvel vezetik a Zalka Máté tér felé. Itt alakítják

A kőbányai új városközpont egyik pályadíjnyertes terve. Szerzői: Kiss Albert, Pomsár János és Gyórfy Lajos, a BUVÁTI építészmérnökei. Jelmagyarázat: 1. Az új színház. 2. Pártház. 3. Mozi. 4. Klubépület. 5. Óvoda. 6. Bölcsőde. 7. Tizenöteletes magasházak. 8. Új áruház. 9. Autóbusz végállomás. 10. Üzletsor.

forintos pályadíjjal jutalmazták a legjobb tervek alkotóit. Az egyik terv szerzői: Kiss Albert, Pomsár János és Gyórfy Lajos, a másik jutalmazott pályamunka alkotói **Aradi Tibor és Papp Dezső**. Mind az öt fiatal építészmérnök a BUVÁTI dolgozói. Felemelt, tízezer forintos díjjal megvásárolta a bíráló bizottság **Böjthe Tamás, Csics Miklós és Nagy Rudolf** együttes pályaművét. Ezenkívül még öt pályamunkát vásároltak meg.

A bíráló bizottság szerint az **Aradi—Papp-féle pályaterv nagyvonalú városrendezési elgondolást valósít meg**. Előnye, hogy a forgalmi csomópontba torkolló utcák számát csökkenti. A Kőrösi Csoma Sándor úton oldalfekvésben helyezi el a villamos vonal pályáját. A jelenleg 15 méter széles Kőrösi Csoma Sándor utat 35 méterre szélesíti ki a terv. A villamos vonalat zöldsávval választja el az úttesttől.

Ez a terv aránylag csekély számú elavult lakóépület és lakás lebontása árán alakítja ki az új városközpontot. A mai Zalka Máté teret és a Pataki István teret a közbeeső útvonal kiszélesítésével **egységes, hatalmas méretű térré** bővíti. A Zalka Máté tér közelében épül majd fel az új **tanásház**, vele szemben az új **pártház**. A tér déli oldalát hat **nyolcemeletes kockaház** szegélyezi. A Pataki István téri templom egy kialakítandó **nagy park** közepén fog állani. A park szélén öteletes lakóház-sor épül. Az új tér közelében épül majd fel a **kőbányai színház**, mellette a **kerületi dolgozók klubja**. Új mozi is létesül. **Bölcsőde, óvoda, általános iskola, ipari technikum** egészíti ki az új közlétesítményeket. A mai két teret összekötő útvonal mentén **üzletsor** húzódik majd el. Egészséges, levegős háztömbökben mintegy **2500 lakás** építését biztosítja ez a terv.

ki **Kőbánya új kulturális fórumát**. Az Úttörő-park és a Bányai utca közötti területet parkosítják. A kereskedelmi központ és az autóbusz tárolóhely a Zalka Máté térre kerül, szemben a vasútállomással. Itt javasolják felépíteni az új **kőbányai áruházat** és több **vendéglátó üzletet**. A Kőrösi Csoma Sándor útnak a Füzér utcáig terjedő szakaszát járműforgalomtól mentes **üzlet-utcává** alakítják át.

A kerület városképét előnyösen változtatják meg az ide tervezett magas házak. **Három 15 emeletes magasház építését javasolják a tervezők**. Az egyik magasház a Kőbányai út egyenes szakaszának tengelyében fog állni és ezt a gondolatát a bíráló bizottság is helyeselte. **A kerület igazgatási és kulturális centruma a Pataki István térre kerül**. Itt lehetne felépíteni a társadalmi szervek hétemeletes színházát, Kőbánya önálló színházépületét, a lencsealakú mozit, a kerületi könyvtárat és a klubot.

A Kőrösi Csoma Sándor útnak felhagyandó régi szakaszát autóparkoló helyévé jelölik ki. Az újjáépülő új útszakasz mentén **lábakon álló hatemeletes lakóépületeket** emelnek, az épületek alatt zavartalanul bonyolódhat le a gyalogosforgalom. Érdekes módon javasolják a tervezők az **üzletnegyed** kialakítását. Hatemeletes, részben lakó-, részben üzletházak előtt földszintes üzletpavilonok sora vonulna végig.

A tervezők a városrendezési és beépítési elgondolások megvalósítására részletes ütemtervet is dolgoztak ki, tehát biztosítják a gazdaságos kivitelezést. Az ötéves terv keretében hozzákezdének az új kőbányai modern városközpont építéséhez.

G. J.