

Budapestre vonatkozó ujságcikkek				Osztályozás
Szerző:				Tárgy: 333.32
Cím: 10 százalékkal több lakáscsere volt BUDAPESTEN 1955-ben mint az előző évben				Hely:
Forrás: <i>Magyar Nemzet</i>				Idő: "45"
(Hely)	(Idő)	(Köt. v. füz.)	(Oldal)	Személy:
	<i>456. I. 21.</i>			Helyszám:

Közp. nyomt. XX. cs. 23. sz.

Budapest ingatlanforgalma az elmúlt esztendőben igen élénk volt; 1878 (az előző évben 2661) családi ház, 2621 (2800) telek, és 268 (250) öröklakás került új tulajdonba a fővárosban. Nagy érdeklődés nyilvánul meg a *beköltözhető öröklakások* iránt, amelyekért igen magas árat kérnek. *Üres telkeket* is sokan vásárolnak, főként olyanokat, amelyek hétvégi pihenésre alkalmasak. A FIK javaslatot tett a fővárosi tanácsnak, hogy a külső kerületekben és a budai hegyvidéken levő nagy telekkomplexumait értékesítse. A FIK vállalkozik a telkek parcellázására és kedvezményes feltételekkel adná el a dolgozóknak, akik *gyümölcsöst telepítenének ezekre a telkekre* és

hétvégi pihenésre is használnák.

A FIK hatáskörébe tartozik a lakáscserék elbírálása, illetve az erre vonatkozó kérelmek továbbítása a kerületi tanácsokhoz. Az elmúlt évben 15 300 lakáscsere ügyében adott véleményt a FIK.

A lakáscserék száma szaporodik, kereken 10 százalékkal volt több, mint az előző évben. Rendszerint családok összeköltözése, vagy szétválása játszik közre a lakáscserék létrejöttében. A lakosság érdekében azonban rövidesen egyszerűsítik az eljárást. Rövidesen megjelenik a rendelet, amely szerint a lakáscsere engedélyezése iránti kérelmeket egyenesen a kerületi tanácsokhoz kell benyújtani, ahol közvetlenül döntenek. **G. J.**

Budapest nyomda, Gerlóczy-u. 2. — 14306/51