

Napirenden az 1976. évi tervteljesítés

Az új lakások építése és elosztása

Ülést tartott a fővárosi tanács

244
A fővárosi tanács tegnapi ülését Szépvölgyi Zoltán tanácselnök nyitotta meg. Az előzetes napirendtől eltérően először a lakásügyi főosztály munkájáról bejelentett jelentést vitatták meg. Nemes Tibor, a főosztály vezetője, szóbeli kiegészítésében megemlítette, hogy a lakásépítés fokozására tett állami és tanácsai erőfeszítések ellenére a budapesti lakásigénylők száma az 1971. évi 93 ezer 500-ról ez év elejére 156 ezerre emelkedett. Megemlítette, hogy az Építésügyi és Városfejlesztési Minisztérium lakás- és kommunális főosztálya ágazati irányítói tevékenységével segíti a főosztályt.

A lakásügyi főosztály jelentéséhez tizenötön szóltak hozzá. Kelemen Lajos, a fővárosi tanács általános elnökhelyettese összefoglalójában többek között a következőket mondta:

— Az elmúlt tizenöt esztendő alatt 187 ezer lakás épült Budapesten. Ez azt jelenti, hogy a főváros lakosságának több mint egynegyede, mintegy 560 ezer ember költözött új otthonba. A lakásépítés mennyiségi növekedé-

se szembetűnő és öröndetes. Az elkövetkező 15—20 évben fokozni kell a lakásépítés ütemét, növelni kell a több szobás lakások arányát, javítva azok minőségét. Az V. ötéves terv során állami erőből mintegy 62 ezer lakás épült Budapesten, amelyből a tanács fejlesztési alapjából 57 ezret tervezünk. Figyelembe véve a lakásépítéssel együtt jelentkező társadalompolitikai célkitűzéseket, az adott lehetőségeken belül, az adott lehetőségeken úgy döntött, hogy az átlagos 53 négyzetméteres lakásterületet 53,2 négyzetméterre emeli, és erre a célra pótlólag 92 és fél millió forintot biztosítottunk.

Az általános elnökhelyettes hangsúlyozta, hogy a lakásépítés növekvő üteme mellett rendkívül nagy tartalékaink vannak, és ezek még távolról sincsenek kihasználva. Nevezetesen: a lakásalap jobb kihasználása, a lépcsőzetes lakaskiutalási rendszer növelése. Ezzel több ezer család juthat kedvezőbb lakáskörülmények közé.

— Meggyőződéssel ajánlja a végrehajtó bizottság, hogy — a

kerületi adottságoktól függően — fővárosi szinten a lakásoknak legalább 20 százalékát lépcsőzetes cserével utalják ki. A kerületi tanácsok a lakaskiutalásokat körültekintően, a társadalmi ellenőrzés igénybevételével hajtották végre. Emellett azonban nem hallgathatunk arról, hogy egyes kerületekben mulasztásokat, jogszabálysértő intézkedéseket tapasztaltunk, szabálytalan lakaskiutalásokat hajtottak végre, és néhány helyen a korábbi vizsgálatok során feltárt hibák megszüntetésére tett intézkedések sem jártak kellő eredménnyel.

— Bosszantó, és a közvélemény számára nem megmagyarázható, hogy a jelenlegi lakáshelyzetben miért nem lehet időben intézkedni a kiutalásokról. Erre még akkor is érzékenyen reagál a közvélemény, ha gyengébb felelősségű lakásokról van szó. Ezeket — tapasztalataink szerint — végleges otthonként nagyon sokan nem fogadják el; ilyen helyzettel főleg az intenzíven beépített belső kerületekben találkoz-

(Folytatása a 3. oldalon)

352.052
1977 JUN 29
MAGYAR HÍRLAP 9

A fővárosi tanács ülése

(Folytatás az 1. oldalról)

zunk százzámra. *Átmeneti megoldásként* viszont fiatal házask családalapítására, vagy idősebb nyugdíjasok, egyedül élők igényeire eredményesen felhasználhatók.

— A társadalmi és gazdasági fejlődéssel összhangban az év végéig munkaterveink szerint áttekintjük és értékeljük a lakáselosztás és gazdálkodás szabályozóit, a lakásügyi tanácsrendelet hatályosulását, valamint az V. ötéves terv időszakára a tanács által elfogadott lakásgazdálkodási irányelvek végrehajtásának tapasztalatait. Ezeknek ismeretében szükség esetén kezdeményezni

fogjuk a testületnél a lakásügyi rendeletek módosítását.

A tanács tudomásul vette a *tervteljesítésről* szóló beszámolót. Ebből kiderül, hogy a fővárosi és a kerületi tanácsok fejlesztési alapjának összes bevétele tavaly 11 milliárd 252 millió 900 ezer forint volt. Ebből alig 9 és fél milliárd forintot használtak fel. A tanács 2 és fél milliárd forintot költött a *lakóházak fenntartására és felújítására*. A főváros tavaly az előző évinél 14 százalékkal több gázt kapott. A budapesti közlekedés történetének nagy eseménye volt, hogy megindult a forgalom az észak-déli földalatti vasút első szakaszán. 1976-ban újabb 370 autóbustzt, 108 villamost és trolibuszt álli-

tottak forgalomba a budapesti tömegközlekedés javítására.

Dr. Békesi László tanácselnök-helyettes szóbeli kiegészítésében nemcsak az eredményekről, hanem a tennivalókról is szólt, kiemelve az iskolaépítés, valamint az egészségügyi és szociális létesítmények építésének fontosságát.

Budapest lakóinak száma 1977. január 1-én 2 millió 83 ezer volt, 0,6 százalékkal több, mint egy évvel korábban. A munkaképes korú népesség száma haterzerrel csökkent, a munkaképes koron felüliek száma viszont tavaly háromezzerrel nőtt. A fővárosban működő szocialista ipar 1,8 százalékkal termelt többet, mint az előző évben.