



## Miért gyűlöli Budapest népének egyik fele a másik felét?

A házasság az anyaszentegyház törvényei szerint felbonthatatlan szentség, mégis vannak ritka kivételek, amikor maga az egyház mondja ki a válást. Akadnak még a társadalomban eltéphetetlennek vélt kapcsolatok, melyeket az élet úgy szakít szét, mint díjbirkózó a cérnaszálat. Egyetlenegy viszony van, mely véglegesnek és öröknek látszik — legalább is 15—20 esztendőre, — ez

### a társbérleti viszony.

Budapest lakosságának nagyobb százaléka fájdalmasan ismeri ezt az intézményt, mely a háború tragikus következménye. És a főváros népének legalább 30—35 százaléka azért utálja a másik 30—35 százalékot, mert az egyik százalék társbérletre a másik százalékot. Mit mondanak erről a gyűlölethullámról a lakáshivatalban?

### Mit mond a lakáshivatal?

— Mérhetetlenül utálják egymást a társbérletiek. Miért? Mert akaratuk ellenére együtt kell élniük ugyanazon fedél alatt. Sajnos, a pesti közönségben nyomát sem látjuk a szociális együttérzésnek. Az emberek nem gondolnak arra, hogy a társbérleti viszony a szörnyű viszonyok következménye és ennek megszüntetéséről szó sem lehet addig, amíg az építkezés meg nem indul olyan mértékben, hogy minden családnak külön lakása lehessen. Legbiztosabb számítás szerint is 10—15 év ez, ha csak az előre épített házakkal gyorsabban nem tudják megoldani a nagy lakásínséget.

A lakáshivatali intézményeket, mint szennyes hullám önti el a panaszok áradata a társbérletiek részéről. A gyűlölet ott kérdődik, hogy az eredeti főbérlet „betolakodottra” tekinti a társbérletit, aki megszokott kényelmében zavarja. A „betolakodott” pedig enyhén szólva „szemtelenségnek” tartja, hogy a főbérlet nem hajlandó neki átadni az egész lakást és kiköltözni esetleg a hűvösvölgyi erdőbe, vagy a Városliget fái alá. Egy társulás ez, mely kölcsönös bizalmatlansággal kezdődik és izzó gyűlöletté fokozódik hetek, sőt napok alatt. Sokkal több fehér holló van a világon, pedig az ornithológia egyről se tud, — mint ahány pesti társbérlet szereti egymást. Hiszen érthető az emberi természet. Mindenki szeret úr lenni a maga kis szemétdombján, mindenki szereti az otthon háborítatlan nyugalmát, de ma, amikor a lakások és a házak nagy százaléka lebombázottan áll az emberi természetnek is alkalmazkodnia kellene a sanyarú viszonyokhoz. Nézzük most már, hogyan történik Pesten ez az alkalmazkodás?

A panaszok legnagyobb része a közüzemi szolgáltatások közös használatából fakad.

A társbérleti lakásokban közös a villany- és a gázóra. Közös a gáztűzhely, az autogeizer, a kismegelőgő. A főkérdés: ki milyen arányban fizesse a számlát.

### A társbérletiek keservei

1. Az I. számú társbérlet hájbakap a másikkal, mert az villanymelegítőt használ. A II. számú lakos a villanyvasalót, a villanyáldyhat, a thermofort, de napközben eldugja a szekrényébe, hogy ne lássa a másik.

2. Az I. számú társbérlet kijelenti, hogy neki többé nem kell gáz, nem hajlandó tovább fizetni a bérleti díjakat, csupán éjjel, lopva gyújtja meg a gázkályhát.

3. A társbérletiek egyáltalán nem fizet se gázt, se villanyt. A II. társbérlet kénytelen helyette fizetni, ha csak nem akarja, hogy a vezetőket kikapcsolják.

— Nincs pénzem, nem tudok fizetni, — ezzel el van intézve és a másik társbérlet nyugodtan mehet panaszkodni a sóhivatalhoz.

— Maga az éjjel 1 óráig olvasott. — Maga meg két lángot égetett este 6-tól 9-ig, én csak egyet.

4. Maga az én edényemet használta és nem mosta el.

— Maga az én dézsámban mosogatott.

— De egy hete már én söpröm föl az előszobát. Tessék egyszor ehhez is hozzányúlni, én nem vagyok a maga cselédje.

5. Sok bajt okoz a közös konyha és fürdőszoba. Nem egyszer verekedéssé fajul, hogy az egyik társbérlet tíz perccel tovább ül a fürdőkádban, vagy használ egy mellékhelyiséget, mint a másik.

6. Mikor baköltözik a társbérlet, egyedül van. Azután jönnek a társbérletiek az albérletből. A lakáshivatal kiutalta a lakrészt egy vagy két személynek és két hét múlva már tizen laknak benne.

7. Kezddődnek a kiszekálások. A rádiót éjjel 12 órakor odaállítják a társbérlet ajtaja elé és teljes erővel bömbölteti.

8. Ugyanezt teszi a varrógéppel.

9. A társbérletiek éjjelkor jut eszébe egy szép magyar nótát, amit szobacrosszágon énekel, de úgy, hogy a másik társbérlet feltétlenül felébredjen.

10. Az egyik társbérlet ráfogja a másikra, hogy a csecsemőjét erőszakkal ébreszti fel éjszaka csak azért, hogy sírjon.

### Rendelettel kell szabályozni a pesti szíveket

Szép élet, de nem éppen vidám élet. A lakáshivatal, mint egy sziget áll a társbérlet-panaszhullámok áradatában, — de éppen olyan tehetetlenül is. Nincs jogszabály, melynek alapján intézkedhetne. Hiába van döntő vagy hőkeltetőbizottság a lakáshivatalban. Jogában áll a lakásokat megosztani, rendelet szabályozza a lakbérletfizetés arányát, de nincs tovább. Az együttélés sok auro kellemetlenségét csak egy szociális belátás tudná enyhíteni és még az.

ha külön órával lehetne mérni a társbérletiek villany- és gázfogyasztását.

Am mindezekon felül is lehetne olyan rendeletet szerkeszteni, mely pontosabban körülírná a társbérletiek egymással szemben való jogait és kötelelességeit. Ugyátszik, Pesten a szívet is rendelettel kell szabályozni, hogy emberségesen dobogjon és érezzen. Nagy Andor

— A MAGYAR-SZOVJET MŰVELŐDÉSI TÁRSASÁG VII. kerületi csoportjának a SCALA FILM-SZÍNHÁZBA január 6-ra hirdetett előadása közbejött akadályok miatt elmarad.

Osztályozás		Tárgy		Hely		Idő		Személy		Helyszám	
333.32		333.32		333.32		1947		1947		1947	
<b>Budapestre vonatkozó újságcikkek</b>				Szerző: Nagy Andor				Cím: Társbérlet, ok			
				Forrás: Conuth néne							
				1947 január 6							
				(Hely)				(Idő)			
				(Köt. v. füz.)				(Oldal)			

