



Budapestre vonatkozó ujságcikkek

Osztályozás

Tárgy

64.441

Hely

Idő

"1927"

Személy

Szerző:

Cím: *A Rókus kórházat a Külső Kerepesi útra akarják kitelepíteni*

Forrás:

Az Est

Bp.
(Hely)

1927. 9. 24.

(Idő)

(Köt. v. füz.)

(Oldal)

A Rókus kórházat a Külső Kerepesi útra akarják kitelepíteni

A köztisztviselők kertvárosának négy budai telket
ajánlott fel cserébe a főváros

— Az Est tudósítójától —

Már régóta vajudák a köztisztviselők kertvárosának ügye. Több éves multra tekint vissza az akció, amelynek érvényesülése, megvalósulása ellen, elinte nagy küzdelmet vívott a Zugló érdekelt lakossága, továbbá azok a *bolgár kertészek*, akik még mindig javában természetlik a paprikát s a paradicsomot azokon a földeken, amelyeket a földbirtokrendező bíróság már végérvényesen odaitélt 1860 köztisztviselőnek.

360 katasztrális holdon emelkedne a kertváros a *Hajtsár* út mindkét oldalán, birtokrészekben, amelyeket részben a fővárostól, részben a *Lovaregylettől*, részben pedig gróf *Andrássy Géza* és gróf *Festetics Pál* birtokából hasítottak ki és váltottak meg négyszögölenként 5—6—8—12 pengős árban. "Amint tegnap megtudtuk, már olyan előrehaladott stádiumba jutott a köztisztviselők kertvárosának a dolga, hogy

tavasszal már négy-ötszáz családi házat is felépítenek.

A parcellázás is megtörtént már. Persze egyelőre még csak papíron, azokon a terveken, amelyeket a *Földhitelintézet* készítettet el. A földbirtokrendező bíróság, miután rendre visszautasította a főváros, a *Lovaregylet* és az érdekelt grófi uradalmak fellebbezéseit, úgy intézkedett, hogy

a telkekhez jutó köztisztviselők egy összegben kötelesek a telkeket megváltani.

Nem engedélyez tehát részletfizetést. A telkek ezer—ezerötszáz pengős vételára az *Altruista Bankhoz* fizetendő be. A befizetés most van folyamatban. Már többszázán befizették az olesó árban kapott telkek vételárát, úgyhogy most már *tényleg az építkezés következik.*

A *bolgár kertészeknek*, akik a főváros földjein kertészkednek, máris *felmondottak.* Javában folyik a tárgyalás egyes vállalkozó csoportokkal is. *Több nagybank is jelentkezett már megfelelő tőkeajánlással,* de még nem történt döntés, hogy melyik amortizációs kölcsöntervet fogadják el. Egyetlen dolog késlelteti még a kertvá-

ros gyors felépülését.

A Földbirtokrendező Bíróság igénybe vette és kisajátította a fővárosnak a *Külső kerepesi út mellett elterülő nagy területét is,* sőt már oda is ítélte a parcellázott telkeket több köztisztviselőnek, holott

a főváros erre a kerepesi út melletti telkére akarja kitelepíteni a Rókus-kórházat.

Régi terve ez már a fővárosnak, de a Földbirtokrendező Bíróság nem vette tekintetbe. A főváros emiatt tárgyalásba, alkudozásba bocsátkozott a *Köztisztviselők Kertváros Szövetkezetének* a *budapesti főpostán működő vezetőségével.* *Ury Lajos* táblai tanácselnök-

kel, továbbá *Battenberg Lajos* postafőigazgatóval, a Rókus-kórház helyének szánt telek megmentésére, illetve visszaengedésére. A főváros, miután mást nem tehetett, *négy budai telkét ajánlotta fel cserébe.*

A kertváros vezetőségében *komoly hajlandóság mutatkozik* a fővárostól felajánlott telkek elfogadására. Az akció élén álló magasrangú köztisztviselők ugyanis méltányolják a főváros érveit és így ha még bizonyos fennálló ellentéteket át tudnak hidalni,

a főváros visszakapja a *Kerepesi út melletti telkét és felépítteti oda az új Rókus-kórházat.*

A kertváros ilyenformán a *Hajtsár úttól Rákospalváiig* fog terjedni.

Érdekes, hogy nagyon sok köztisztviselő, akinek a Földbirtokrendező Bíróság telket juttatott, *sokalja a telkek megállapított árát.* Emiatt többen már *le is mondtak róla.* Annakidején több ezer köztisztviselő kért telket a kertváros részére kiszemelt területre, de csak 1860-nak ítéltek telket. A most felszabaduló telkeket elsősorban az *első kiosztás alkalmával visszautasított köztisztviselők* kapják meg.

A másik érdekessége a kertváros akciónak, hogy a *kertváros területét bérlő kertészek még mindig nem hisznek a kertváros felépülésében.* Tovább is nyugodtan dolgoznak a földeken, javítják, tatarozzák az üvegházakat, mintha nem fenyegetné őket már nagyon is közeli időben a kitelepítés veszélye.