

FONÓMUNKÁS

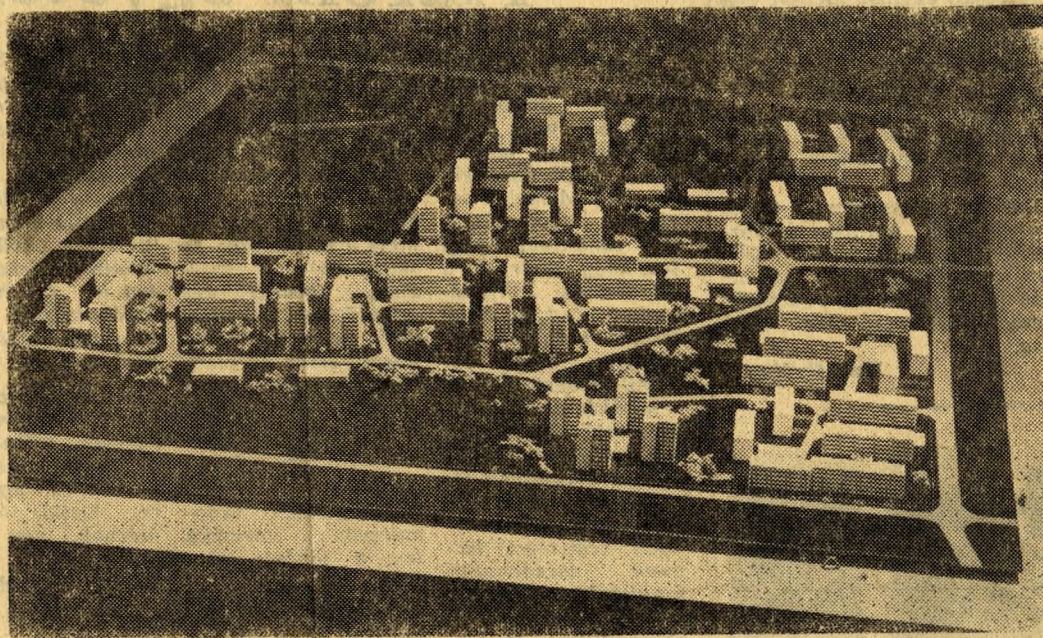
1962 OKT 18

Megkezdődött a lőrinci szövetkezeti lakótelep építése

Szépülnek, bővülnek, fiatalodnak Budapest peremkerületei. Angyalföldön, Újpesten, Kispesten, Csepelen egyre másra épülnek az új lakónegyedek. Eltűntek Budapest szegényfoltjai — a nyomortanyák. A hírhedt Valéria-telep helyén ma a IX. kerület büszkesége — a modern József Attila-telep magaslik. Kispesten két új lakótelep is léteült a közelmúltban.

Kerületünk, az álmos kisvárosi jellegű Lőrinc sem marad ki az általános fejlődés iramából. Növekedése, gyarapodása talán nem olyan gyorsütemű, nagyszabású, mint a nagy ipari kerületeké, de fokozatosan, egyenletesen modernizálódik, élénkül, felzárkózik mögéjük.

Budapest legújabb szövetkezeti lakónegyede itt épül Lőrincen a Tinódy—Nefelejcs Mikszáth K. utca határolta üres telkeken, szántóföldeken. Mögötte magaslik a most befejezett Kispesti Hőerőmű. Arrább a Lőrinc—Kőbánya-i vasútvonal kigyózik. A háttérrel



mintegy védővonal gyanánt húzódó lőrinci és kőbányai gyárak alkotják.

Négy- és nyolcemeletes házak

Alig három hete ütötték fel sátorfájukat a 44-es Építő Vállalat emberei, máris jócskán megváltozott a környék arculata. Az üresen ásított szántóföldeken építőipari gépek dübörögnek, zakatolnak. Teherautók hordják a téglát, cementet. Dömperek szállítják a felgyalult termőföldet, amit később a parkosításhoz használnak. Daruk karja emelkedik, süllyed. Ásna, alapoznak, betonoznak. Mint megbolydult hangyaboly olyan mozgalmas a határ. A környező házacskák lakói érdeklődve, ijedezve, sőt költözőkdeve szemlélik mindezt, mert néhányuknak el kell költözködniük. Az építkezés miatt lebontják házuakat, természetesen kártalanítás, és megfelelő lakás biztosítása mellett.

A kőművesek párhetes

munkálkodásának van már látszata: három négyemeletes ház építéséhez kezdtek hozzá. Kettőt alapoznak, a harmadiknak már a falait rakják előregyártott betonelemekből. Mert itt csak az alapozás folyik a régi, hagyományos módon. Az épületeket

A tervek szerint az idén tető alá hozott házak 1963. május elsején lesznek beköltöztethetők, akkorra fejeződnek be a végleges munkálatok: vakolás, szerelés, parkettázás stb. Jövő novemberre pedig 800 lakás áll majd a lakók rendelkezésére.

A lakótelep a legmodernebb várostervezés alapján készül. A közművesítés, víz, gáz beszerelése, a csatornázás stb.

blokkokból szerelik össze. Egy-egy ház összeszerelése 18 nap alatt történik. A betonkeveréstől kezdve minden munka gépesített. Igyekeznek az építők, tudják, hogy nagy szükség van a lakásokra. Ebben az évben 12 négyemeletes házat akarnak tető alá hozni. A lakótelepen összesen 2700 lakás épül az ötéves terv végéig. A négy- és nyolcemeletes épületekből álló telep mintegy 10 000 lélek befogadására lesz alkalmas.

Az első lakók tavasszal költöznek

az építkezéssel együtt folyik. A távfűtéses lakások a Kispesti Hőerőműtől kapják a gőzt.

A házak a lakások nagyságától, típusától függően 27—35—53—56 lakásosak lesznek. Négyféle típusú lakás épül. A legkisebb a garzon, ami 18 m²-es szobából és főzőfülkéből áll. Előszobájában két beépített szekrény lesz. Az ezután bekövetkező lakás-

típus, a szoba-konyha-kamrás. A kétszobás lakás balkonos. A legnagyobb telepi lakás két és félszobából áll. Mindegyik lakáshoz tartozik előszoba, fürdőszoba, kamra, beépített szekrényekkel. A fürdőszoba teljesen felszerelt, a konyha mosogatóval, gáztűzhellyel ellátott.

A telepen épül egy 24 tantermes általános iskola, két óvoda, két bölcsőde. A lakónegyed központi részében lesznek az üzletházak.

Az új lakásokra a környező kerületek dolgozói tarthatnak igényt, a szövetkezeti lakásépítés feltételei mellett. Az elosztással a kerületenként alakítandó bizottságok foglalkoznak majd. A bizottságok a kerületi tanácsok megbízottjaiból és az üzemek képviselőiből állnak, akik az igények és a szociális körülmények figyelembevételével döntenek az igénylésekről. A lakónegyed lakásainak kerületi megosztásáról a fővárosi tanács dönt majd.

Mózes Margit