

690.2

Népszabadság

1973. szeptember 12., szerda

NÉPSZABADSÁG

## 244 Mi legyen a „vad településekkel“?

Építésrendészeti szolgálatot szerveznek Budapesten

(Tudósítónktól.)

Az engedély nélküli építkezésekről tartott kedd délelőtti sajtótájékoztatót Giltner Andor, a fővárosi tanács elnökhelyettese.

A kormány átfogó intézkedéseket hozott az engedély nélküli építkezések megelőzésére, megszüntetésére, valamint ezek következményeinek felszámolására. Budapesten e téren súlyosabb a helyzet, mint vidéken. Az eddigi megállapítások szerint a fővárosban nyolcezer engedély nélküli

épület áll, s közülük 2096-ot lakásnak használnak, a többi garázs s különféle toldalék. Az úgynevezett vad települések Budapest peremén alakultak ki, a III., XI., XVII., XX., XXI. kerületekben. A vad településeken nincs közműhálózat, közlekedés, üzlet, s létesítjük az új városrészekből vonná el az építőipari kapacitást és pénzt.

Az elnökhelyettes hangsúlyozta az engedély nélküli építkezések társadalmi károságát. E többnyi-

re nem megfelelő műszaki tervek alapján épített házak szakszerűtlenül készülnek, nem felelnek meg a biztonsági előírásoknak. Gyakran lakásépítésre eleve alkalmatlan helyeken találhatók.

A főváros vezetői határozatban mondták ki, hogy az intézkedéseket, különösen ha lakásokról van szó, nagy gonddal, körültekintéssel, emberségesen kell végrehajtani. Az első tennivaló: megállapítani, hol vannak engedély nélküli építkezések, majd ezután megvizsgálni, hogyan lehet megszüntetni a tarthatatlan állapotokat. A kerületekben társadalmi szakértői bizottságok tanulmányozzák, mely épületeket kell lebontani, melyeket lehet átalakítani vagy megtartani. Ahol átalakításra van szükség, felszólítják a tulajdonost az építmény megerősítésére, az építési bírság megfizetésére. Az engedély nélküli építkezés ára magas, s a jövőben még drágább lesz. A zugépítettó ugyanis nemcsak a felhúzott építmény értékének 10 százalékát fizeti meg, hanem az 5000 forintos végrehajtási bírságot is, mindannyiszor, ahányszor felszólítják az építmény lebontására. Ha valaki a feszültség ellenére sem bontja le az épületet, az építettó terhére bontóbrigád lát a szaná-láshoz.

A tájékoztatón bejelentették, hogy az engedély nélküli építkezések megelőzésére fővárosi központi építésrendészeti szolgálatot hoznak létre, melynek fő feladata az engedély nélküli építkezések felderítése és megakadályozása lesz.