

1980 MAR 27  
725.097

Shh

Erzsébetváros, Terézváros, Óbuda

## Megifjodó városnegyedek, új lakótelepek

Néhány évtizedig eltartanak a kozmetikai műveletek, ám a vállalkozás sikerrel kecsegtet; az ezredfordulóra megszépül, barátságos, vonzó negyede lesz Budapestnek az Erzsébetváros, s a Terézváros is. A Tanács körút—Népköztársaság útja—Lenin körút—Rákóczi út által határolt terület részletes rendezési tervét — a Budapesti Városépítési Tervező Vállalat alkotó csoportjának munkáját — szerdai ülésén vitatta meg s hagyta jóvá a Fővárosi Tanács végrehajtó bizottsága.

A tervezők szerint körülbelül 2010-re rajzolódik ki a környék új arculata, amely megőrzi a városszerkezet jellegét, a történelmi értékű vonásokat. Lépésről lépésre látnak hozzá a bontás, a felújítás teendőihez, a régi háztömbökbe jól beilleszkedő új lakóházak, közintézmények fölépítéséhez. A negyedben kevesebb lakás

lesz majd, jóllehet két és fél ezer új otthon épül; a bontások, a szűkös lakások egybenyitása, nagyobbitása, korszerűsítése következőben 1600-zal csökken a jelenlegi 14 ezres lakásszám. A lényeg: egészségesek legyenek, s kevésbé zajosak! Az illetékesek tervezik a forgalom „lecsendesítését”, a szűk utcák nagy részét leállítják a közlekedést — kivéve az éjszakai áruszállító járműveket —, s a gyalogosoknak adják át a terepet.

Újabb övezetben magasodnak majd a panelházak Angyalföldön, Újpesten, amint erről a végrehajtó bizottság szerdai ülésén szintén szó esett. Az előterjesztés szerint a Béke út—Béke tér—Szegedi út—Kruzsák Béla utca—Pap Károly utca—Petneházi utca—Hajdú utca által határolt területen 1982-ig 2030 lakást építenek.

A beruházási programokból —

csakúgy mint a belső városrész imént említett rekonstrukciós teréből — kiviláglik a szándék: az illetékesek igyekeznek gátat vetni a szükségtelen szanalásnak, nem akarnak letarolni minden meglévő épületet, csupán azt bontják le, ami valóban megérett rá, avagy útban van.

Megtárgyalták a kaszásdűlői lakótelep beruházási programját is, a Filatori gattól Aquincumig húzódó, a Bécsi út és a Szentendrei út közötti sávban, 9 híján háromezer lakás épül majd, s miként az előbb említett lakótelepeken iskolák, óvodák, bölcsődék, üzletek, orvosi rendelők és gyógyszertár. Először a terepét rendezik, feltöltik a Duna árvízszintje alatti, mély fekvésű területet; Óbuda legújabb lakótelepén 1983-ban kerül tető alá az utolsó épület.