

Új lakások, óvoda, üzletek

Angyalföldi változások

*Tízemeletes házak
Két szakaszban építik*

Budapest egyik aranytartaléka lehet — építészeti szempontból — *Angyalföld*. A Boráros tértől északra az építészetiileg egybefüggő beépített partszakasz nem sokkal a Szent István park után az Alumíniumipari Tröszt székházával véget ér. Beljebb, a Váci út mentén a város tovább nyúlik, de elszakad a folyótól. Pedig a túlparton itt a legnagyobb fővárosi park: a Margitsziget és mögötte a hegyek — kivételesen szép panoráma, kivételesen értékes terület.

Sok zöldterület

Ma telepek, lerakatok, bontás alatt álló házak, a régi, felrobbantott malom utolsó maradványai.

A tervek szerint a Lipótváros egészen az Árpád-hídig nyomul tovább. A korszerűtlen, inkább ipari negyed *korszerű lakónegyeddé változik*.

— *Két ütemben épül fel az itteni lakótelep* — mondja Kiss Emília, a XIII. kerületi Tanács VB építési osztályának megbízott vezetője — *először a Muk Lajos utcától a Dráva utcáig húzódó területen*. Két oldalról a Pozsonyi út és a Rajk László utca lesz a határ. Itt — a tervek szerint — *2100 lakás épül majd*. A következő ütemben születik hozzá a Dráva — Párkány — Népfürdő utca és az Árpád-híd négyszöge: *2600 lakással*. Tízemeletes, Larsen — Nielsen technikával készült, modern épületeket tervezünk ide.

Mind a két építési ütemben készül majd óvoda és bölcsőde, az elsónél összesen 160, a másodiknál 360 férőhellyel, és szükség

lesz egy 20 tantermes új iskolára is. Kap az új negyed ABC áruházat, de már előre úgy tervezik, hogy az üzletek nagy része *a földszinten* kap helyet. A házak körül mindenütt parkok — *játékra és pihenésre*. Laza építkezés, sok zöldterület.

Kerületközpont

A közlekedés megoldása még vitatott, de az már majdnem bizonyos, hogy a Pozsonyi út — Népfürdő utca vonalában megépülő gyorsforgalmi út lesz *a központba vezető tengely*. Ez az amúgy is nagyforgalmú Váci utat jelentősen tehermentesítené.

Átalakulóban vannak a kerület csomópontjai. A Volga szállóval szemközti üres telken elkészültek a Vízművek székházának alapjai. A Róbert Károly körút és Lehel út sarkán leverték a *Domus Áruház* alapjának összes cölöpeit. Az Árpád-híd pesti hídfőjénél a kerület egyik legforgalmasabb pontján befejezés előtt áll a SZOT új székháza az alacsonyabb nyomdaépülettel. Itt lesz különben a kerület új központja: *a Váci út és a Teve utca között*.

— *S a legközelebbi tervek?*

— *A Madarász utcában új lakótelep épül*, ennek beruházási programja is elkészült már. Az építkezés a jövő évben kezdődik. Két ütemben 540 tanácsi értékcsökkentésű szövetkezeti lakást adunk majd át. Ezt követi, az eddig földszintes világnak számító Tűzér utcában kezdődő építkezés, itt 930 lakás épül majd.

(szék)