

Budapestre vonatkozó újságcikkek

OSZTÁLYOZÁS

Tárgy

69

Hely

Idő

1962

Szerző: K. T.

Cím:

Előre gyártott cella, szerelő-blokk vagy panel?

Figyelem (Hely)

1962. szept. 12. (Idő)

(Köt. v. füz.) (Oldal)

Helyszám

A második ötéves terv 250 000 lakás építését irányozta elő. A kongresszusi irányelvek szerint: el kell érni, hogy a tervidőszakban *legalább 300 000 lakás épüljön*. Nyilvánvaló, hogy a lakásépítési program bővítése az állami építőipartól is a tervezettnél több munkát, erőfeszítést vár.

Fokozottan érvényes a magasabb követelmény az *épületszerelő-ipar* tekintetében, amelynek elmaradottsága egyre inkább fékezi az új építési módok előnyeinek teljes kiaknázását. Hagyományos szerelési módszerekkel, például egy 80—100 lakásos, hatemeletes lakóépület víz-, gáz- és központifűtés-szerelési munkái mintegy 60 fős létszámmal, 9 hónapig tartanak. Nyilvánvaló, hogy az épületszerelő-iparnak is új utakat, módszereket kell keresnie.

A szerelés korszerűsítése hazánkban még változatlanul a *kísérletezés* állapotában van. Külföldi tapasztalatok alapján az elmúlt esztendőben kísérletek kezdődtek az *előregyártott fürdőszoba-cellák* alkalmazására. Az EM Épületszerelő Vállalat a József Attila lakótelep S/8 lakóépületébe 10 *fürdőszoba-cellát* épített be. Az új pécsi városrész, valamint Dunaujváros lakóházépítői is kísérleteztek előregyártott fürdőszobával, az Építéstudományi Intézet pedig egy mintacellát készített. Az eddigi próbálkozások *nem voltak eredményesek*, a cellák csatlakozó vezetékének összekötése több munkát adott, mint a hagyományos fürdőszoba-szerelés, az *előregyártott fürdőszobák önköltsége 3—3,5-szer magasabb volt*, s emellett valamennyi fürdőszoba-cella „*súlyosnak*” bizonyult. (A Dunaujvárosban alkalmazott előregyártott fürdőszoba súlya elér-

te a 4,5 tonnát, a Budapesten beépítetteké pedig az 1,4 tonnát.) A legfrissebb külföldi — egyebek között szovjet és csehszlovák — példák azt mutatják, hogy az előregyártott fürdőszoba — mind gazdaságossági, mind szereléstechológiai szempontból — legkielégítőbb megoldását a *műanyag* adja. A Csehszlovákiában kikísérletezett műanyag-fürdőszoba pl. árban és súlyban — mindössze 360 kg — egyaránt elfogadható.

A vizes-blokk probléma megoldására a hazai épületszerelő-ipar más irányú kísérleteket is végzett. Úgynevezett *betonszerelőszerkezt*et szerkesztettek, amelybe előre beépítik a víz-, gáz- és fűtési vezetéket, s az építés során a szerelőszerkezt köré telepítik a hagyományos módszerekkel építendő fürdőszobát és konyhát. Meg kell azonban mondani, hogy a fürdőszoba-cella-hoz hasonlóan ezek a kísérletek is megrekedtek.

Az EM Épületszerelő Vállalat kezdeményezése a kohóhabsalakból készített — víz- és gázvezetéket magában foglaló — *szerelőpanel*, amelynek egy-egy oldalára a konyhát, illetve a fürdőszobát telepítik. A szerelő-panelt a Lágmányosi lakótelep 3/b épületének 84-es, az Árpád hídönél az 5. számú lakóépület 264 lakásánál alkalmazták. A szerelő-paneles kísérletek azért mondhatók *kedvezőnek*, mert a szerelést meggyorsító panel súlya csak 930 kg, s alkalmazása nem drágítja a fürdőszoba költségeit.

K. T.