

OSZTÁLYOZÁS		902.6	
Budapestre vonatkozó újságcikkek		"1962"	
<b>Mi van a nyereményház alatt</b>		Idő	
Cím: Szépül, fiatalodik Óbuda		Személy	
Forrás: Magyar Nemzet		Helyszám	
(Hely)		(Oldal)	
1961. aug. 27 (Idő)		(Köt. v. füz.)	

A Flórián tér járókelője napjában annyiszor dörzsölhetné a szemét, ahányszor csak elsétál a tér és a Kórház utca sarkán emelkedő új lakóház előtt. Az óbudaiak »csodapalotának« emlegetik a házat. Ennek két oka van. Az egyik, hogy valóban szemrevaló, pazar az épület, amelynek nemcsak impozáns nagysága, de művészi megépítettsége is dicséri a tervezőket és a kivitelezőket. Szép a fűzőld üvegezésű tágas függőfolyosó. Szép elhelyezésűek az erkélyek is. A másik ok, amiért naponta megcsodálják, hogy szinte máról holnapra nőtt ki a földből ezen a nevezetes telken. Pedig az óbudaiak ismerték az építkezés egész történetét és a körülötte támadt bonyodalmakat.

1960 augusztusában írtuk meg a *Magyar Nemzetben*, hogy a Flórián tér 5—7. számú saroktelken a mozház tözsomszédságában egy hatemeletes lottóház építkezését kezdte meg a 42. sz. *Allami Építőipari Vállalat*. Már az alapozás első napjaiban megakadt a munka. Amikor elhordták a földet, a korábban még tánckertnek használt földszinti réteget, majd kiásták a háború előtti emeletes és jobbára műhelynek használt barokk épület dongaboltozatos pincéjét, egy ásónyommal lejjebb már megakadtak a csákányok és ásók. A bontószerszámok, ókori lelet, egy II. századbeli római katonai fürdő falát érintették. Sietve eljöttek Aquincumból a régészek, s rövid kutatás után a jövődő lottóház pincéjében és udvarában előtárult *Hadrianus római császár katonai fürdőjének három művészien megépített csarnoka*, egy nagyobb és egy közepes fürdőmedencéje, s az egész fürdő oszlopokkal díszített, szobrokkal ékesített bejárati folyosója. Az ókori leletekről azt is megállapították, hogy *folytatásos építkezése a szomszédságban már 1936 óta feltárt római kori katonai fürdőnek és egy egész katonai kórházi épületrésznek.*

### A lottóházat újratervezik

A római kori értékes történeti lelet feltárása idején állt meg a házépitkezés. A *Fővárosi Történeti Múzeum* vezetői megállapodtak az építetővel, a Sportfogadási és Lottó Igazgatósággal, hogy a ritka becsű történeti emléket az új lakóház megépítése után is láthatóvá tegyék a nagyközönség számára. A régészek kérése annál is inkább indokolt volt, mert a korábbi évtizedekben Óbudán sok műemlék veszett kárba a helytelen szemléletű ráépítkezéseknél.

Az építetők nagy megértéssel fogadták a régészi érvelést és az új lottóház áttervezését határozták el. A mérnökök a Hadrianus korabeli fürdő feltárása közben dolgozták át a terveket. Ez másfél millió forinttal drágította meg az építkezést, mert hogy láthatóvá

tehessék a *muzéalis értékű fürdőt*, az alapozást újratervezték. Most viszont méltón képviseli majd a gyönyörű épület a környezetet, a kétezres éves múltú Obudát, hiszen a lottópalota udvara és pincéje most a ház átadása után hamarosan múzeum lesz. Az új feltárást, a »palota« udvarát összekötik a szomszédos mozház alatti jelenleg még bezárt ókori fürdővel.

### Feltámad a „halálra ítélt” városrész

Mostanában napról napra több valósul meg az öreg városnegyed egykori híres törzslakójának, *Krúdy Gyulának* álmaiból, gyakorta felvetett szép terveiből, amelyek azonban akkoriban az enyészeté lettek jó időre. Az író például halála előtt két évvel sürgette egyik cikkében az új hidat. Megemlítette, hogyha sürgősen nem kap hidat a városrész és a süppedő falú három-négyszáz éves házak helyén nem épít az újkor embere nagy ablakú, világos, sokemeletes házakat, és nem emel ide új boltokat, fényes portálokkal, akkor ez a városrész halálra van ítéelve. »A csákány évről évre több és több falat ver majd szét — írta Krúdy, s mind több házból hurcolkodnak el az óbudaiak más tájakra. *De hová?»*

Saját kora nem hallgatott az írói figyelmeztetésre. Az utóbbi évek építkezései viszont *sorra meavalózták* Krúdy Gyula elképzeléseit a városrész megfiatalításáról. De a képzletben gazdag álmód, mint Krúdy sem gondolt arra, amit most itt a Flórián téren tető alá hoztak építőink ennél a 48 öröklakást magában foglaló új palotánál. Ki gondolt volna rá, mondjuk húsz évvel ezelőtt is, hogy tárgynyeremény sorsolásokkal ilyen ott-hont juttassanak az embereknek.

— Ez az igazi főnyeremény! — állapítja meg mellettem a lottóház egyik negyedik emeleti lakásának erkélyén kísérem, egy fiatalasszony. *Szabados Józsefné*, a Lottó Áruház tárgynyeremény osztályának vezetője kapott megbízást, hogy rendezze be az új ház négy lakását. A nyereményházból négy lakást teljes berendezéssel kapnak a lottónyertesek. A jó térelosztású lakások már várják boldog tulajdonosukat. Megállapíthatjuk, hogy a tervezők és építők igyekeztek élvezhetővé tenni az új lakásokat. Egyről azonban elfeledkeztek: az *elsőszobákat úgy építették, hogy a kabátok és ernyők sehova sem férnek*. Még egy ernyőtartót is csak nagy jóindulattal helyezhetünk valamelyik ajtó mellé.

A nyertes mindenestre aligha néz ilyen kicsiségre, boldogan foglalja el új otthonát, amely — ez sem közömbös dolog — a *VIII. pártkongresszus tiszteletére másfél hónappal épült meg korábban a kitűzött határidőnél*.