

Budapestre vonatkozó ujságcikkek

Osztályozás

Szerző:

Cím:

Az elkészült budapesti házleltár fontos adatai

Forrás:

Évente egymilliárd forint a házak felújítására

Eesti Häälep.

(Hely)

1962. febr. 23.

(Idő)

(Köt. v. füz.)

(Oldal)

T.....

F.....

Iao

Személy

Helyszám

690.159

"1962"

Az állami kezelésben levő lakóházak tervszerű karbantartását a múltban megnehezítette az, hogy nem áll rendelkezésre megfelelő nyilvántartás, és ezért a karbantartáshoz szükséges hitelkeretet sem lehetett pontosan megállapítani.

Most elkészült a budapesti lakóépületek törzslapja,

amelyen feltüntették a műszaki adatokat, az épület állapotát, továbbá azt, hogy előreláthatóan milyen összeget kell fordítani az épület felújítására, esetleg korszerűsítésére, és nincs-e szükség az épület lebontására. Kiszámították a lakóépületek újraelőállítási értékét is.

Rendelkezésre állnak azok az adatok, amelyek a tervszerű karbantartást a jövőben lehetővé teszik.

A Fővárosi Tanács Házkezelési Állandó Bizottságának jövő szerdai ülésén tárgyalják az állagfelmérésről szóló beszá-

molót. Eszerint Budapesten 33 885 állami lakóépület van, 353 038 lakással. Ebben a számban nincsenek benne az eladásra kijelölt ingatlanok. A lakóépületek újraelőállítási értéke meghaladja a 70 milliárd forintot.

Az épületek műszaki állapota miatt, részben városrendezési okokból 4395 lakóépületet javasolnak lebontásra, s ezekben 22 717 lakás van. Az állagfelmérés szerint

a csaknem 34 ezer budapesti lakóháza több mint 7 milliárd forintot kell majd fordítani.

Ez az összeg is növekedhet, mert sokszor a lakóépületeket nemcsak felújítják, hanem korszerűsítik is. Most évente 1 milliárd forintot fordítanak a budapesti lakóépületek felújítására.

Az állagfelmérés adatainak felhasználásával a megoldandó feladatokat a közeljövőben részletesen kidolgozzák.