

725 095 13

1974 SEP 14

Népszava

# 244 A Fővárosi Tanács több új lakónegyed építéséről döntött

## Az új otthonok alapterülete több, mint 50 négyzetméter

A Fővárosi Tanácsban döntés született több új lakónegyed kialakításáról. Még az idén hozzálátnak például az *újlipótvárosi* és a *Kerepesi úti* lakótelep összesen 3713 lakása felépítéséhez. Az új otthonokat a 2. számú házgyár paneljeiből állítják össze, 1750 lakás tizemeletes, 248 pedig hétemeletes házban kap helyet. *A lakások átlagos alapterülete kis híján eléri az 57 négyzetmétert, 14,6 százalékuk egyszobás, 47,4 százalékuk kétszobás, 38 százalékuk három- és több szobás lesz.* Valamennyit távfűtéssel, meleg vízzel látják el és a kényelmet a beépített szekrények és konyhabútorok fokozzák. A kommunális létesítmények között 16 tantermes iskola, 200 személyes óvoda, 100 férőhelyes bölcsőde és

orvosi rendelő épül. Mindezen felül ABC-áruházat, élelmiszerüzletet, bisztrót, presszót és sörözőt nyitnak. De helyet kap a szolgáltatóipar is, a patyolattól a fodrászig, a cipőjavítótól a méretesszabóságig.

A *X. kerület Kerepesi úti lakótelep beruházási programja 1715 lakás felépítését tartalmazza.* A 24 hektárnyi területen építendő házak összekapcsolják a zuglói lakásépítkezéseket az Örs vezér téri városrészközponttal. 1575 lakás tizemeletes, 140 pedig négyemeletes házakban épül, 39 százalékuk másfél szobás, 24 százalékuk kétszobás, 36 százalékuk 2,5 szobás lesz, s mindössze 12 egyszobás lakást alakítanak ki. *Az új otthonok átlagos alapterülete valamivel meghaladja az*

*50 négyzetmétert. Itt létesítenek iskolát, óvodát, bölcsődét, a lakók ellátására ABC-áruházat, zöldség-gyümölcs üzletet, patyolat- és fodrászüzletet, valamint GELKA-fiókot.* Szervesen kapcsolódik majd Ujpalotához a XV. kerület, Frankovics Mihály utcai lakótelep. Az itt kijelölt több mint 17 hektárnyi területre 2303 lakást terveznek paneles technológiával a 3. számú házgyár termékeiből.

Két ízben is foglalkozott a Fővárosi Tanács a *X. kerület, kőbánya-újhegyi* lakótelep beruházási programjával. A főváros vezetőinek döntése alapján ugyanis a tervezőknek csökkenteniük kellett az egyszobás lakások arányát. Így 462-vel kevesebb egyszobás, s 240-nel több két-, illetve háromszobás lakás épül.