

Budapestre vonatkozó újságcikkek

Szerző: **Az Országos Tervhivatal válasza**

Cím: **olvasónk levelére**

A lakástalanok gondja —

Forrás: **a kormány gondja is**

Népszavazás

1957. 12. 28

(Hely)

(Idő)

(Köt. v. füz.)

(Oldal)

Osztályozás

Tárgy

333.32

Hely

Idő

" / 1957 "

Személy

Helyszám

Lapunk karácsonyi számában közöltük Trautmann Rezső építésügyi miniszter választát Battha Endre olvasónknak a lakáskérdéssel foglal-

kozó levelére. A levelet az Országos Tervhivatalba is eljuttattuk és Nógrádi László építésügyi főosztályvezetőtől az alábbi választ kaptuk:

A tatarozás és a helyreállítás sem hanyagolható el

Battha Endre őszinte és figyelemreméltó levelet írt a lakáskérdésről. Ha itt-ott téved, ez bizonyára abból ered, hogy levelében összeütköznek az áttekintő közgazdász és a lakásgonddal küzdő családapa nézetei. Tökéletesen érthető, hogy lakástalan sorstársaival együtt kedvetlenül, sőt elkeseredetten szemléli a látszólag kevésbé fontos építkezéseket. Am ugyanezeket a beruházásokat millió és millió ember, az egész népgazdaság érdeke igényli, sürgeti.

Levelében megemlíti a sortatarozás és az árkádosítás kérdését. *Miért vonunk el erre anyagot, pénzt, munkaerőt, miért nem építünk inkább lakásokat?* Nyilván egyetértünk abban, hogy feltétlenül szükséges volt a romos épületek helyreállítása, a meglévő lakásokat pedig óvnunk kell, annál is inkább, mert a kelle-

ténél kevesebb van belőlük. A tatarozás nemcsak esztétikai szempontokat szolgál, hanem elsősorban megóvó jellegű. Lehetséges, hogy valamit megtakaríthattunk volna, ha néhány, éppen csak szépség-hibás házat kihagyunk, de ezek későbbi tatarozása külön felvonulással, lényegesen több költséggel járna. Ugyanez vonatkozik az árkádosításra, amely így a helyreállító építkezésekkel összekapcsolva nem jelent különös többletköltséget.

Azt írja Battha elvtárs: tekintünk a lakóházépítkezést olyan beruházásnak, amely a dolgozók munkakedvének növelésével megtermi gyümölcsét. *Annak tekintjük!* A bővített újratermeléshez feltétlenül szükséges beruházásokra 1958-ban annyit fordítunk, amennyi az életszínvonal stabilizálásához szükséges. A népgazdasági beruházások egy tekintélyes hányada pedig a lakás- és általános iskola-építés, valamint a városfejlesztés célját szolgálja majd. Persze, ez nem jelenti azt, hogy a lakáskérdést egyhamar megoldhatjuk. De felkészülhetünk a nagy feladatra s addig is tehetünk egyet-mást a helyzet enyhítésére. Például olyan dolgokat, amelyeket Battha Endre is javasol.

Egyik javaslat az, hogy ne építsünk hat-nyolc emeletnél alacsonyabb lakóházakat. Ez valóban jelentős megtakarítást hozna tetőfedőanyagok és közművesítés tekintetében. Törekszünk is erre, de annak figyelembevételével, hogy a magasba építés bizonyos határon túl már nem gazdaságos. Költséges az alapozás, túlsok acél- és felvonószerkezet kell hozzá és ezekben sem bővelkedünk.

Importáljunk építőanyagot? Ennek is sok akadály van. A baráti országok kevés anyagot nélkülözhetnek, aztán a szállítás drága, nehézkes és az építőanyag világpiaci ára olyan, hogy nagyon megterhelné fizetési mérlegünket. Viszont a korszerű könnyű építőanyagokat gyártó berendezések behozatala, illetve azok hazai gyártása érdekében már több baráti és nyugati országgal tárgyalunk.

Kormánybizottság bírálja el a jelentősebb építkezéseket

Battha elvtárs olyan bizottság létrehozását javasolja, amely az építkezések indokoltságát bírálná el. Nos, hasonló bizottságot már létre is hozott a gazdasági bizottság. A Tervhivatal elnökéből, a pénzügyminiszterből és a külkereskedelmi miniszterből álló bizott-

ság a jövőben minden nagyobb építkezési tervet elbíráral.

Ilyen ellenőrzés mellett akkor sem lehetne »számolatlan százazreket, milliókat költeni« a Várra, a Vigadóra és a földalattira — ha erről egyáltalán szó volna. Az igazság az, hogy a földalattinál — ugyanúgy, mint a Várnál és a Vigadónál — egyelőre csupán az állag megóvására szorítunk.

Mit mondjunk Battha End-

rének és sorstársainak? *Sok minden történik az érdekekben addig is, amíg a nagy lapásépítési program megvalósul. Építünk lakóházakat és hosszúlejárátú kölcsönrel, anyaggal támogatjuk a magánépítkezést, hogy minél több lakás felszabaduljon. A jövő évben az OTP csak Budapesten 1160 lakás építését fejezi be. Ezeket a lakásokat, méltányos feltételek mellett öröklakásként értékesítik. Felmerült az a gondolat is, hogy olcsó irodaházak építésével szépszámú lakást adhatunk vissza rendeltetésének.*

Nem kell, nem szabad, hogy bárki »másodrendű állampolgárnak« érezze magát, amiért rossz lakáskörülmények között él. A lakástalanok gondja — a kormány gondja.