

352

NÉPSZABADSÁG
Budapest

1974. október 2., szerda

NÉPSZABADSÁG

254 **A FŐVÁROSI TANÁCS ÜLÉSE**
Jóváhagyták Budapest kereskedelmi hálózata fejlesztésének távlati tervét

Intézkedések az engedély nélküli építkezések felszámolására és megelőzésére

Az Újváros házában kedden Szépvölgyi Zoltán elnöklétével ülést tartott a fővárosi tanács. A kerületek képviselői megemlékeztek a legutóbbi tanácsülés óta elhunyt Kilián József fővárosi tanácsagról, érdemeit jegyzőkönyvben örökítették meg.

Ezután — napirend szerint — megvitatták a fővárosi kereskedelem távlati fejlesztési tervét. Csíkés Józsefné, a fővárosi tanács elnökhelyettese fűzött szóbeli kiegészítést a tanulmányhoz.

A kiskereskedelem távlati hálózatfejlesztési terve 1935-ig határozza meg — összhangban a városrendezési és a közlekedésfejlesztési koncepciókkal — a kereskedelmi fejlesztés fő irányát. Elkészítését többek között az is indokolta, hogy a főváros kiemelkedő szerepet játszik az ország ellátásában. Az áruk egyharmada itt kerül forgalomba. Budapest kereskedelmi hálózata ennek ellenére az elmúlt években lassabban fejlődött az ország több más kereskedelmi centrumánál. A számítások szerint 1935-ig, 1970-hez viszonyítva, csaknem 75 százalékkal kell bővíteni a hálózatot, s összesen mintegy 800 ezer négyzetméternyi új üzletet, boltot, áruházat kell építeni.

A tervkonceptió készítői pontos felméréseket végeztek a fővárosban kialakult vásárlási szokásokról, vásárlási útvonalokról. A fejlesztési elképzelés szerint a főváros jelenleg egy központú és egytengelyű kereskedelme 1935-re több központú hálózattá alakul, amelyben megmarad a Belváros kiemelt fontossága, de emellett a metróvonalak mentén, a Moszkva téren, Újpesten, az Őrs vezér téren, Kispesten, Lágymányoson újabb kereskedelmi központokat alakítanak ki. Az a cél, hogy a lakosság a napi élelmiszerek és iparcikkek zömét a lakóhely közelében vásárolhassa meg. A vitában több fővárosi tanácsag szólt a jelenlegi gondokról. Sokan tették szövé, hogy nyáron, sőt még most is, a kisebb üzletek hetekig zárva tartanak, és az üzletek nyitvatartása sem alkalmazkodik megfelelően a lakosság kívánalmaihoz.

A vitában felszólt Juhár Zoltán belkereskedelmi miniszterhelyettes hangsúlyozta, hogy a kereskedelem távlati fejlesztése csak a városfejlesztéssel és a közlekedésfejlesztéssel együtt oldható meg gazdaságosan és ésszerűen. Elmondta, hogy a következő évtizedben tervezett 800 ezer négyzetméternyi kereskedelmi hálózat megépítéséhez már most gondoskodni kellene építési kapacitásról, s egy olyan szervezet kialakításáról, amely csak a kereskedelmi beruházásokat viteljezná ki.

A fővárosi tanács jóváhagyta Budapest távlati kiskereskedelmi hálózatfejlesztési tervét.

Második napirendi pontként meghallgatta és megvitatta dr. Pongrácz Pál főosztályvezető előterjesztését az engedély nélküli építkezések felszámolására és megelőzésére hozott határozatok végrehajtásáról.

Az utóbbi években meglazult az építési fegyelem, vad települések keletkeztek, több közület és vállalat a megfelelő ellenőrzés és felelősségre vonás hiányában az építési hatóságok megkerülésével hozta tető alá kisebb-nagyobb beruházásait. A múlt év óta következetesen, határozottan és nagy körültekintéssel nekiláttak az engedély nélküli felhúzott épületek helyzetének rendezéséhez. A fővárosban 6603 engedély nélküli épületet vettek nyilvántartásba. De ez még korántsem teljes felmérés, mert a nyilvántartásba vett építkezések a becslések szerint a valóban meglévők 50 százalékát jelenti.

A legjelentősebb, közegészségügyileg is kifogásolható telepek Óbudán, a Mocsaras-dűlőben, Rákoshegyen, a Homoki-szőlőn, Erzsébeten a Kővesút mentén, a soroksári horgásztelepen, Csepelen a kavicsbánya vidékén vannak, de a XVII. kerületben a Mező útnál és a Ferihegyi út keleti oldalán, Újpesten pedig a Székesdűlőben is megtalálhatók ezek a telepek. Ezek sorsát mielőbb rendezni kell.

Az illetékesek fennmaradási engedélyt adtak eddig 1608 építményre, 839-et pedig lebontattak; 4556 esetben még folyik az eljárás, s várhatóan 3000 illegális építményre kell majd kimondani, hogy lebontandó.

Az engedély nélküli építkezések veszélyességéről szolt felszólalásában Szilágyi Lajos építési és városfejlesztési miniszterhelyettes is. Elmondta, hogy országsszerte 60 ezer engedély nélküli épületet kutattak fel eddig, melyekből mindössze 12 500 az, melyet lakásnak használnak. A többség víkendház, garázs és más mellék-helyiség. Épp ezért figyelemre méltó, hogy az állami fegyelmet nem azok szegik meg, akik saját erőből, nagy áldozatok árán családi házat építenek, évente az országban 38—42 ezer családi ház épül, hanem azok, akik már ezen a gondon túlvannak. Tehát szemléleti problémákról van alapvetően szó.

A fővárosi tanács az ülésen rendelettel módosította szervezeti és működési szabályzatát, döntött tanácsi bizottságok átalakításáról, illetve újak létrehozásáról és szemlélyi ügyekben.

D. K.