

Iktatószám

Budapestre vonatkozó újságcikkek

Osztalyszám

383.162

Tárgy

Hely

Idő

"1913"

Személy

Hely



Forrás:

Pesti Hírlap

Bp.
(Hely)1913
1/31

(Idő)

(Köt. v. fiz.)

— (Az üres telkek sorsa.) A főváros területén, különösen a kívülébb eső városrészekben, igen sok olyan üres telek látható, amely nem kert, nem szántó, nem kaszáló, hanem kerítésekkel körülvett pusztá föld. Az ilyen telkeket házhelyeknek szokták nevezni tulajdonosaik, mivel szerintük azok a pusztá telkek igen alkalmasak „családi“ házak építésére. A házhelyek legtöbbször két magas póznára erősítve ilyenféle felirat olvasható:

„Az e helyen építendő ötemeletes ház 2—3—4—5 és 6 szobás lakásaira 191... évi május vagy augusztus 1-ére előjegyzéseket elfogadjunk. Bővebbet stb. . . .

A lakásoknak ilyen módon való értékesítése nem új keletű. Azelőtt is az volt a háztulajdonosok legfőbb vágya, hogy lakókat szerezzenek építendő házaik részére még az építkezés megkezdése előtt. Csakhogy az akkori és a mostani lakáskiadások között óriási a különbség. Míg néhány év előtt az új házaknál ki volt adva a legtöbb lakás, mielőtt az első tőt megjelent volna a helyszínén, addig most hiába ékeskedik a csábító felirat az üres telken, senki sem töri magát azért, hogy egy—másfél évvel előbb biztosítsa magának a lakást, mivel mindenki tud azokról, akik póruljártak ilyen és hasonló lekötő ígéreteikkel. Igen sok üres telken az idézett felirat a tavalyi év feltüntetésével van el látva s az ötemeletes ház üres telek ma is. A gazdasági válság talán sehohsem vált annyira érezhetővé, mint az építkezéseknél, és semmit sem akadályozott meg annyira, mint a tervbe vett, kijárókkal és áldozatokkal megszerzett építési engedélyek keresztülvitelét. Számtalan üzlet tulajdonosát az juttatta a tönk szélére, hogy a kitűzött időre nem költözhetett be új helyiségébe, — mert a ház még nem volt készen, vagy pedig üres telek maradt. A nyomasztó viszonyok között egyre-másra vonták meg a bankok a kölcsönt s az üres telkek lakócsábító feliratait újra és újra át kellett festeni, — új dátummal ellátni. Sok helyen láthatók viszont lebontásra megérett, kilakoltatott házak, melyeknél már lebontásra sem kerülhetet a sor, — mert nem volt pénz. Az elmúlt év gazdasági válsága hiven tükröződik vissza az üres háztelkekből s a paloták közt száználmasan meghuzódó, lebontásra ítélt, de lábon maradt viskókból.