

# Kőbánya fejlesztése

## Új városközpont + Újhegy, Kerepesi út, Óhegyalja

Kőbánya fejlesztéséről tárgyaltak ma délelőtt a X. kerületi Tanács ülésén, Horváth László építési osztályvezető jelentése alapján. Száz évvel ezelőtt a X. kerület lakossága 4353 fő volt. Ma Kőbányán több mint 76 ezer ember él, s belátható időn belül a lakosok száma eléri a 150 ezer főt. Kőbánya a főváros egyik legfontosabb ipari kerülete, ahol csaknem kétszáz kisebb-nagyobb ipari üzem található.

A tőkés időkben átfogó városrendezési tervek nélkül épültek az üzemek, s mellettük a lakóházak. Ez meghatározta Kőbánya városképét, a kerület jellegét. A külvárosi településen sok földszintes bérház sorakozott, kényelmetlen, egészségtelen lakásokkal.

A már felépült és most készülő lakótelepek felrajzolták Kőbánya új arculatát. A rendezési tervek nyomán eddig

több mint 4500 lakást adtak át elsősorban az Ülői úti telepen, a Harmat utcai lakótelepen, s Kőbánya több más helyén.

Most alakul a városközpont, ahol az első ütemben összesen 1250 lakást fejé-  
nek be. A második ütemben 800 lakás felépítését tervezik. Rendezési tervek készülnek az Újhegyi lakótelepre — itt több mint 11 ezer lakást akarnak elhelyezni —, a Kerepesi úti lakótelepre — itt a tervezett lakásszám 2400 — és még két kisebb telepre. Mind az Újhegyi lakótelepen, mind a Kerepesi úti lakótelepen elképzelhető, hogy magasépületeket is terveznek, és akkor a fentiekén kívül még 11 600 lakást húzhatnak itt fel. Természetesen, a magasztás csak akkor képzelhető el, ha ezt a tervet megengedi. A későbbiekben a tanács véleménye szerint még három ezer lakás emelhető a városközpontban, 4000 lakás Óhegyalján, 6000 lakás a Harmat utca és a Sibrik út között, s még 3000 lakás a kerület más-más részén. Vagyis

a következő időben még felépíthető több mint 42 ezer lakás Kőbányán. Így érheti el a kerület, hogy másfél százezer ember találjon otthont Kőbányán.

Az új nagy építkezésekkel kapcsolatban a kerületi tanács különös gondot fordít az úthálózat, a közlekedés fejlesztésére és a parkosításra. Mivel a lakóházak az üzemek környezetében vannak, a tanács egyik legfőbb feladatának tekinti, hogy

az üzemek zaja ne zavarja a lakosság nyugalmát és a gyárak ne szennyezzék Kőbánya levegőjét.

Ezért állandóan ellenőrzi

nek gyarapodásával nem bővültek arányosan a köz-művek. Most épül a Vas-pálya úti főgyűjtőcsatorna, amelyre több mint százmillió forintot költenek. Készül Kőbánya felső övezetében az új víz-gerincvezeték is.

A kerületi vb több javaslatot dolgozott ki a Kőbányai városkép szépítésére, az elavult lakóövezetek átalakítására — főként magasabb házak építésére —, az új lakótelepek úthálózatának bővítésére.

Szükség van új, korszerű forgalmi csomópontok kialakítására, a Fehér út, Körösi Csoma út és Jászberényi út, továbbá a Sibrik és a Gyömrői út kereszteződésében.

az üzemek munkáját, s megfelelő közegészségügyi intézkedéseket hoznak. A tanács sürgeti a kijelölt üzemek kitelepítését. Ez sajnos lassan megy.

A vb előterjesztése rámutat a közművesítés fontosságára. Az ipar fejlődésével s a lakosság számá-