



Budapestre vonatkozó újságcikkek

Szerző:

Cím: *Nincs szó arról, hogy kényszerrel alkalmazzanak a tabániak kitelepítésénél*

Forrás:

Nemzeti Újság

Bp
(Hely)

1927. 9. 17.
(Idő)

(Köt. v. füz.) (.....)

Osztályozás

Tárgy

725.091

Hely

Idő

"1927"

Személy

Nincs szó arról, hogy kényszerrel alkalmazzanak a tabániak kitelepítésénél

880 család nem akar kiköltözni, 25 minden feltétel nélkül fogadott el új lakást — Drágák lesznek a tabáni telkek

(A Nemzeti Újság tudósítójától.) A főváros lakásügyi bizottsága ma Buzáth János alpolgármester elnöklésével ülést tartott, amelyen Bródy Ernő napirend előtt felvilágosítást kért Liber Endre tanácsnoktól arra nézve, hogy a lakásfelzabardítás elhalasztására, illetve a lakberek emelésének megakadályozására vonatkozó előterjesztések a kellő időben a közgyűlés elé kerülnek-e. A mai viszonyok között ugyanis további lakberek emelést keresztülvinni nem lehet s a fővárosnak fel kell emelnie a szavát. Liber tanácsnok válaszában kijelentette, hogy a népjóléti minisztert a helyzetről a statisztikai adatok ismertetése mellett már tájékoztatta s a miniszter a legnagyobb megértést tanúsította. A lakbérkérdésre és a lakásforgalomra vonatkozó előterjesztések egyébként a legközelebbi közgyűlés napirendjére kerülnek.

Sterbinszky Lipót felszólalására Liber tanácsnok közölte, hogy a kislakásos bérházak, amelyek házikézelésben épülnek, a közgyűlés intenciói szerint előkészítés alatt vannak.

1061 család lakik a Tabánban

Rostagni Achilles tanácsjegyző ismertette részletesen a Tabánra vonatkozó előterjesztéseket, továbbá a tabáni albizottságnak e kérdésben hozott legutóbbi és már ismeretes állásfoglalását. Az előterjesztés rámutat, hogy a Tabán újjáépítési tervét, valamint a közművek tervét készen vannak, a még meg nem szerzett házak kisajátítása folyamatban van. A közmunkatanács is hajlandó a tulajdonában levő ingatlanok átengedésére. A társasház szabályrendelet revíziója is előkészítés alatt van. Ami a lakók kitelepítését illeti, erre vonatkozóan közismert a tanácsnak az az intézkedése, hogy az idej elkövetésénél előbb összes lakásokban elsőbbséget biztosított a tabániaknak. A Tabánban a statisztikai adatok szerint 1061 család lakik és pedig 925 a város tulajdonában levő házakban és 136 a közmunkatanács házaiban. Összesen 1034 lakás és 27 üzlethelyiségről van szó. Ezek közül 670 egyszobás lakás, 170 kettőszobás, 64 háromszobás, 6 négyszobás és 2 ötszobás lakás; a közmunkatanács házaiban pedig 96 egyszobás, 29 kétszobás, 7 háromszobás és 4 négyszobás lakás van. A Tabán lakosságának legnagyobb része,

880 család azonban nem akar kiköltözni, nem hajlandó a felajánlott lakásokat elfoglalni és mindössze 15 százaléka a tabániaknak az, amely bizonyos feltételek mellett hajlandó volna a kiköltözésre, illetve arra, hogy a felajánlott lakásokat elfoglalja. Társasházban való részvételre jelentkezett 54 lakó. Mindössze 25-en vannak a tabániak között olyanok, akik hajlandók minden feltétel nélkül kiköltözni. Az ügyosztály és a tabáni albizottság álláspontja ebben a kérdésben, mint már ismeretes, az, hogy a Tabán lakóinak előbb, vagy utóbb ki kell költözni és hogy a kitelepítést úgy kell megkezdeni, hogy először azok telepítenek ki, akik erre önként hajlandók, 1928-ban pedig az egész kitelepítésnek meg kell történnie, addig az ideig meg kell teremteni ennek az előfeltételeit.

Csak fokozatos kitelepítésről lehet szó

Platthy György volt az első felszólaló, aki azt hangoztatta, hogy ennek a nagy műszaki és szociális problémának a végrehajtása nincs kellően előkészítve. Megérti a tabániak vonakodását, de nem reutenciáról van szó, hanem a begyökeresedett lakosság gazdasági érdekeinek megvédéséről. Mindenesetre vitán felül áll, hogy a tabáni kérdés meg kell oldani. Ez nemcsak szociális és közegészségügyi szempontokból sürgős, hanem gazdasági okokból is. A fővárosnak huszonegymillió aranykorona érteke fekszik a kisajátított tabáni házakban, amelyek alig hajtának valami hasznót. Kényszerhelyze-

ben elfogadja az albizottság, illetve az ügyosztály javaslatát, de csak fokozatos kitelepítésről lehet szó és bizonyos etapok szerint kell a lebontást elkezdeni. Liber tanácsnok reflektált a felszólalásra, hangoztatta, hogy kényszer alkalmazásáról szó sincs, senki sem akarja a tabániakat erőszakkal nagy távolságra kitelepíteni, egyébként megemlíti, hogy a ta-

báni családok között is van számos olyan, amelyik önmagától a pesti oldalra kért lakást.

Var. ha városrendezési szakértő ismertette az új Tabán terveit

Lipthay Lajos azt hangoztatta, hogy a tabáni lakosság között mesterségesen támasztották izgalmat. Radikális eszközök nélkül nagy kérdést megoldani nem lehet. Lehetetlen minden apróságon fennakadni és erős kézzel kell hozzányulni ehhez a kérdéshez. Harrer Ferenc megalapította, hogy végre határozottan ki kellett mondani, hogy a tabániaknak előbb, vagy utóbb ki kell költözni, hogy maguk is tisztán lássanak. Ha előbb mennek el a most felajánlott lakásokba, csak az ő előnyükre válik. Kertész Miklós ugyan csak a tabáni albizottság álláspontjához

csatlakozott. Buzáth alpolgármester felszólalására Vargha László műszaki főtanácsos ismertette ezután a Tabán újjáépítési terveit és felelt azokra a kérdésekre, hogy lehet-e a lebontást, illetve az újjáépítést részletekben elvégezni. Megállapította, hogy különállóan legfeljebb az Attila-útea melletti telektömböket le-

hetne felépíteni, azonban ez is nagy nehézségekkel járna, ideiglenesen a régi közműveket kellene bekapcsolni. Ezek a telkek azonban olyan drágák, hogy nem volna gazdaságos a Tabán szegénysorsá és kis lakbért fizető lakosságát ezekbe a palotákba telepíteni, amelyek olyan értékesek lesznek, hogy nem igen lehet minimális lakbéréket fizető lakókkal megtölteni. Okszerű csupán az a megoldás, hogy a tereprendezést, a közművek kiépítését és a lebontandó házak eltávolítását egyszerre kezdik meg.

Platthy György indítványára ezután a Tabánnal összefüggő összes kérdések intézésével a tabáni albizottságot bízták meg.

Elvben elfogadta a bizottság a Dandár-utcában megépülő IX. kerületi népfürdő terveit is.