

Budapestre vonatkozó ujságcikk

Osztályozás

728

Szerző:

Gárdonyi Jenő

Cím:

**100.000 új lakás épül Budapesten
tiz éven belül**

Forrás:

Magy. Nemzet

1953. Júl. 6.

(Hely)

(Idő)

(Köt. v. füz.)

(Oldal)

Hely:

Idő:

1953/1963 u

Személy:

Helyszám:

A november derekán lezajlott, általános érdeklődéssel kísért budapesti városrendezési ankét magasszínvonalú vitája során egybehangzón kialakult az az álláspont, hogy a főváros fejlődésének legfontosabb és elsőnek megoldandó kérdése a nagyarányú lakásépítkezés. Ennek a sürgős problémának a megoldása ad lehetőséget arra — hangoztatták a szakértők —, hogy a budapesti városépítési programot a legjobban hajtsuk végre. A Budapesti Városi Tanács által előterjesztett és az ankét által is elfogadott javaslat szerint **tíz éven belül Budapesten 100.000 korszerű, minden kényelemmel ellátott új lakást** kell építeni.

A kormányprogram nyomán a budapesti lakásépítkezések folyamata már **ez év második felében** meg is indul. A főváros több helyén épülnek a szép, új lakások és nem múlik el hónap, hogy néhány új lakóépületet, néhány száz komfortos, új lakást át ne adnának az új otthonok tulajdonosainak. A tervező intézetek közben készítik a további új lakóházak terveit és megteremtik a soron következő építkezések előfeltételeit.

Hol épül a 100.000 lakás

A főváros dolgozóit természetesen igen közelről érdekli, **hol épül** majd az a százezer új lakás, amelyekről a nagy-

szabású városrendezési terv beszél. Százezer új lakás — a lefutott rendszerben még ígéretnek is sok lett volna, a népi demokráciában, a szocializmus építésében azonban az ilyen, régen elérhetetlennek látszó álmokból beközlőzhető lakások lesznek. Már a jövő évben hatalmas arányokban folytatódik Budapesten a lakásépítkezés. Összefüggő, nagy egységekben **új lakótelepek** egész sora létesül. Új városképek alakulnak ki Budapest sok területén és egymásután eltűnnek a háború ásitó emlékeztetői, a fűtővonalakon éktelenkedő »foghijas« telkek, amelyeket szintén beépítenek és korszerű lakóházak emelkednek majd a romok helyén.

A jövő évi lakásépítési program szerint megkezdődik az Üllői-úton, a volt **Mária Valéria-telep** környékén a hatalmas új lakótelep építése, ahol **1954-ben 1100 új lakás** épül, a következő években pedig folytatódik a lakótelep fejlesztése. Befejezik a Béke-út környékének lakásépítkezéseit is, amelynek során a **Fiastyúk-utca mentén 1500 új lakás** létesül. A Kerespi-út — Róna-utca — Nagy Lajos király útja által határolt telektömbön szintén **1000 lakás** épül a jövő évben. E nagy lakótelepeken kívül **Ujpesten**, az Arpád-út torkolatában **150, Kőbányán**, a Körösi Csoma Sándor-út mentén **150, a Thököly-út és a Róna-utca között 200, Rákos-**

palotán 500 új lakást építenek.

A foghijas telkek beépítése során, többek között a Múzeum-körúton, a Rákóczi-úton, a Mártírok útján, a Damjanich-utcában és másutt, mintegy **600 új lakást** létesítenek.

A városrendezési terv végrehajtásaként a **Gubacsi-dűlőben 8000**, a Maglódi-út és a Gyömri-út közötti **Ujhegy-dűlőben 5000**, Obudán, a Margithíd és a Sztálinhid közötti **Dunaparton 1000 új lakás** építésére jelöltek ki alkalmas területet. A **Sztálinhid pesti és budai hídfőjének környékén 2000**, a Sztálin-út meghosszabbításában, a **Kacsóh Pongrác-út környékén 6000 új lakás** fog épülni.

Új városrészek

A lakásépítési program és a városrendezési terv kivitelezése kapcsán **új városcentrumok** alakulnak ki, éspedig elsősorban Kőbányán, Csepelen, Ujpesten, Obudán, Zuglóban. Ezeknek a városcentrumoknak a születése **3000 új lakás** építését is jelenti. Ujjáépül a régi Viziváros, kifejlesztik Zuglót és Lágymányost. Ezek az építkezések **városnegyedenként mintegy 5000**, összesen tehát **15.000 új lakással** gazdagítják fővárosunkat. Mintegy **6000 új lakás** létesül a továbbiak során a meglévő fűtővonalak mentén, részben üres telkeken, részben

lebontásra megérett régi házak helyén. A nagy- és kiskörutakon, a Sztálin-úton, a Rákóczi-úton, a Váci-úton, az Üllői-úton, a Hungária-körúton, a Mártírok

útján, az **Alkotás-utcában**, a **Bocskay-úton**, a **Ménesi-úton** épülnek a tízéves lakásépítési program keretében ezek az új otthonok.

A többemeletes lakóházakon kívül családi házak tömege is épül Budapesten. Mintegy **20.000 családi ház** építését készíti elő a terv, egy részüknek építkezése a jövő évben már meg is indul. Így többek között Zuglóban, Rákospalotán, Kispesten, Pesthidegkúton és a későbbiek folyamán kijelölendő más területeken.

A közintézmények fejlesztése

A százezer új lakás magával vonja egész sor **közintézmény létesítését** is. Az új lakótelepeken és mindenütt, ahol új lakások tömegesen épülnek, egyidejűleg új bölcsődéket, óvodákat, iskolákat, egészségügyi és kulturális intézményeket is létesítenek, gondoskodnak a kereskedelmi és ipari üzlethálózat kifejlesztéséről, hogy a lakosság mindenirányú szükségletét **helyben**, a közelben elégítsék ki. Biztosítják az építkezések területének közlekedési kapcsolatait, parkokkal, fasorokkal, játszóterekkel varázsolják üdévé a

lakóházak környékét. A városrendezési terv egyik feladata, hogy maradó alkotásaival irányt mutasson fővárosunk szocialista fejlődésének. A lakásépítési program végrehajtása biztosítani fogja ennek a nagy célkitűzésnek sikeres megvalósítását.

Gárdonyi Jenő