



Budapestre vonatkozó újságcikkek

Osztályozás

Tárgy 333.32

Hely

Idő "1919"

Személy

Helyszám

333.32.1919

Szerző:

Cím:

Millionos számára van,
szegény ember számára nincs lakás.

A NAP

Forrás:

Bp

(Hely)

1919. X. 18.

(Idő)

(Köt. v. füz.)

(Oldal)

Milliomosok számára van Szegény ember számára nincs lakás

A kávéházi jósok, akik már annyit kitűnő jóvendöléssel gazdagítottak a jóslat-irodalmat, azt is megjóvendöltek, hogy Pest az idén, a téli hónapok közeledtére, ijesztően ki fog ürülni, mert az emberek a hideg elől vidékre menekülnek. Ennek a nagy kivándorlásnak természetesen következménye pedig az lesz, — így a jósok — hogy az évek óta tartó lakásnyomor egy csapásra megszűnik, rengeteg üres lakás fogja kínálni bájaikat annak a néhány szerencsésnek, akinek sikerült kibővíteni ezt a lakás-eldorádót, röviden lakás-eldorádót és, ami szintén nem csekélység, oly olcsón, hogy az ember szinte szegényelni fog oly keveset fizetni.

Nos, ezuttal ellenőriztük a jósokat. A jóvendölés így vált be:

Mit csinál a Lakáshivatal?

Nagyon kis rosszakarattal: semmit. Nagyon nagy jóakarattal: vizet hordvan lakásra. Először is közvetítőhöz üres hordóba. Teljes objektivitással fordul. Pest lakosságának egy igen te szeretne lakást adni a rászorulóknak, kintélves része most lakásközvetítésde nem tud. Kevés ember dícselkedéssel foglalkozik. A közvetítő, aki rendel vele, hogy a központi járásbírószágon szerint nagyon előzékeny és barátság-működő Lakáshivatal által lakáshozos férfi, először is előleget kér, csejutoit, sokkal több azzal, hogy a Ká-kély közvetítési előleget, aztán, mi-rolyi-kormány és a bolsevizmus alatt kor már zsebrevágta, füt-fát igérve rekvirált lakásából kiközbővítették elkezd közvetíteni. Nagy a választéka. Ezt azonban nem a lakáshivatal tiszteltetés szerint lehet választani a két-előinek rovására kell írni. Jókara három-négy és ötszobás lakások kö-

van. Lakás nincs.

A Lakáshivatalhoz kirendelt miniszteri biztos, dr. Borsos Endre hivatalában, az igazságügyminisztérium új palotájában, a lakástalanokat rideg tábla fogadja: *Itt lakásügyeket nem intézünk.* E szigorú figyelmeztetés ellenére Borsos doktor kimeríthetetlen türelemmel és nagy jóindulattal hallgat meg naponta hatvan-hetven lakás-panaszt, bár a panaszosoknak ő sem adhat mást, mint tanácsot. Lakást nem. Mert az nincs. Legalább is a Lakáshivatal nem tud róla.

Közvetítők, lelépők, kivándorlók

Pedig, ezt talán mondani sem kell, van lakás. Csakhogy tudni kell a módját és ami még ennél is szükségesebb, meg kell adni a módját. A tudást megszeresheti mindenki, akinek szüksége van lakásra. Először is közvetítőhöz fordul. Pest lakosságának egy igen te szeretne lakást adni a rászorulóknak, kintélves része most lakásközvetítésde nem tud. Kevés ember dícselkedéssel foglalkozik. A közvetítő, aki rendel vele, hogy a központi járásbírószágon szerint nagyon előzékeny és barátság-működő Lakáshivatal által lakáshozos férfi, először is előleget kér, csejutoit, sokkal több azzal, hogy a Ká-kély közvetítési előleget, aztán, mi-rolyi-kormány és a bolsevizmus alatt kor már zsebrevágta, füt-fát igérve rekvirált lakásából kiközbővítették elkezd közvetíteni. Nagy a választéka. Ezt azonban nem a lakáshivatal tiszteltetés szerint lehet választani a két-előinek rovására kell írni. Jókara három-négy és ötszobás lakások kö-

zött, de e lakásoknak közös sajátága, hogy csak butorral együtt vehetők ki. jobban mondva, meg. Harmánczezer koronától a végtelenségig.

A kávéházi jósoknak ugyanis tényleg igazuk volt abban, hogy sokan menekülnek Pestről vidékre és még többben szeretnének menekülni külföldre. Művészek, színészek, vagyonos kereskedők, azután olyanok, akik a háborun megszedték magukat, szépen be rendezkedtek, viszont a bolsevizmus alatti ismét letörték, igyekeznek el dapestről, de a lakásukat és butorukatszóbbodni, tehát a helyzet javul, előbb, lehetőleg minél drágábban, el akariák adni. A kínálat ezekben az eladó lakásokban tényleg óriás, de ugyancsak óriás az árak is. Egy két-szobás lakás, butorral, harminc—száz-ezer korona. A többszobások aránylagosan, esetleg aránytalanul drágábbak. Egy három hónapja lakáskálváriát járó ismert író tapasztalatai szerint azonban az árak már szemmel-láthatóan esnek. Remélhető, hogy mire a tél beáll, a kivándorolni készülő mégis elhatározzák magukat és olyan áron is odaadják lakásukat, mely nem ötszöröse tényleges értéküknek. Nagyon megnehezíti a bennszülött pestiek helyzetét az ismét tömegesen érkező vidékiek, akik minden lakásra rálicitálnak.

Külön fejezetet érdemelnek a *küldő lakások*. Ilyen is sok van. Sok pesti ugyanis még nem határozta el magát

a végleges kivándorlásra, csak el akarnak utazni s egy kicsit körülnézni a világban, milyen a helyzet? Ezek egy évre vagy félévre bérbeadják a lakásukat, de olyan ijesztő árakat kérnek, hogy a kérdésnek ez a része is csak milliomosokat érdekelhet. Egy szegény háromszobás lakásért például egy színész, — a nevét nem akarjuk elárulni, — tizennyolcezer korona évi bért követelt egy összegben, előre. A tapasztalataink azonban, tapasztalataink szerint, már ezen a téren is kezd rosz-

Mit kell tenni

A kérdés nem túlságosan egyszerű, de ha gyökeresen nem is, minden-esetre lehet segíteni. A lakáshivatal detektivjeinek egy kicsit több figyelmet kellene fordítani az itt említett s általuk bizonyára jól tudott lakás-üzelmekre, módját kell találni a Budapestről való elutazás megkönnyítésére és a Budapesten való megtelepedés megnehezítésére, különösen azokkal szemben, akiknek itt semmi keresnivalójuk nincsen. Így talán lehetséges lesz, hogy ne csak milliomos árdrágítók, hanem szegény emberek is lakáshoz jussanak.