

Budapestre vonatkozó ujságcikkek

Osztályozás

69

Sz Milyenek lesznek a közeljövő lakásai?

Cim:

Hely

Idő

Személy

Helyszám

Forrás:

(Hely)

(Idő)

(Köt. v. füz.)

(Oldal)

1958. 7. 13.

— Tessék, nézze meg ezt a lakást! Kicsi az egész, mégis kényelmes, otthonos. A konyhaberendezés beépített, a szobában falba süllyesztett szekrények, az előtérből ügyes kis ruhatárfülke nyílik. Minden a legcélszerűbb.

Ismerősöm felemelte ceruzáját, amellyel eddig egy külföldi folyóirat lakás-tervrajzán kalauzolt, és szinte szemrehányóan folytatta:

— Már az egész világon így építkeznek. Nálunk pedig alig változott a lakások belső képe: még a legújabbak többsége is meglehetősen régimódi. Miért nem építünk valóban korszerű lakásokat?

Ezzel a jogos »miért«-tel kopogtatok be a Lakóépület-tervező Vállalathoz.

● Napirenden: a lakáskultúra fejlesztése

— A lakáskultúra fejlesztése nagyon is időszerű — mondja a főmérnök. — Évtizedeken át a nehézkes bútorokkal berendezett, nagyméretű szobákból, sötét, levegőtlen hallból és mellékhelyiségekből álló lakást tartották szépnek. A polgári ábréprezenciát, az úrhatnamság hagyományaitól nem könnyű megszabadulni. Az OTP még ma is hallos örökklakások építésével alkalmazkodik a közizléshez. A C-terv azonban már a korszerűség követelményeihez igazodik.

— Mi az a C-terv?

— Az Építésügyi Minisztérium hároméves műszaki fejlesztési terve a korszerű lakóépületek és lakástípusok kialakítására. Az építő- és építőanyagipar, a könnyűipar, a kohó- és gépipar, a legjobb tervezők, építőművészek és iparművészek közreműködésével most készítik elő a második ötéves terv lakásépítési programját.

Egressy Imre főmérnök az Építésügyi Minisztérium tervezési főosztályán jókora kartonlapot terít az asztalra. Ez a C-terv »menetrend«-je, amelyen dátumok és nílakkal egymáshoz kapcsolt, részfeladatokat jelölő négyzetek mutatják a nagy munka állomásait. Indulás: 1958 elején a lakáspolitikai, városrendezési és lakástervezési irányelvek tisztázásával. A cél: 1960 végére létrehozni a korszerűen kiépített és berendezett lakóházak terveit. Az első állomás már túl is jutottak: lezárult a földemek, szerkezetek és beépített konyhaberendezések tervezésére kiírt pályázat.

— Vajon milyen lesz a korszerű lakás konyhája?

— A modern konyha külföldön is egyre inkább lakótérre lép elő — válaszol Egressy főmérnök. — A beépített mosogató, szekrény-asztal, tűzhely és egyéb berendezés, tehát a konyha üzemi része kis helyet foglal el. Ehhez csatlakozik a függönnyel leválasztható étkező hely, amely nappali tartózkodásra is alkalmas.

● Beépített »alapkonyha«, kombináló bútor-elemek

A tervek szerint a tűzhelyet, a medencés mosogatót és a fiókos szekrény-asztalt minden új lakásban beépítik. Ez az úgynevezett »alapkonyha« tetszés szerint kiegészíthető más berendezési tárgyakkal. A jelenleg kapható konyhabútorok mérete és formája azonban már nem megfelelő a modern konyha berendezésére. A jövőben a kereskedelem garnitúrák helyett a konyhák alapterületéhez alkalmazkodó, sokféleképpen kombinálható bútor-elem-sorozatokat hoz forgalomba. Az új lakások boldog bérlői darabonként is megvásárolhatják a beépített »alapkonyhával« méretben, színben, formában összeillő konyhaberendezést.

A következő lépcső: a lakás-terv-pályázat, amely e hónapban indul és az előző szerkezői pályázatok eredményein, tanulmányterveken alapszik. A korszerű lakás világszerite szerényebb méretű, de kényelmes és jó felszerelt. Az alap-ely nálunk is ez. Minden lakáshoz fürdőszoba tartozik, mosdóval, vízmelegítő-berendezéssel és — a lakás nagyságától függően — káddal vagy fürdőtálal. A gázzolgáltatás-

ba bekapcsolt házakban a fürdőszoba vízmelegítőjétől a konyhai mosogatóhoz is elvezetik a melegvizet. A lakószobákban melegzetig érő beépített szekrények lesznek. A megfelelő berendezés kialakítására a C-terv 3. pontja, a jövő évi mobil-bútor pályázat hivatott. A pályázat célja, hogy az anyagigényes »komplett garnitúrák« helyett a jövőben a szobák berendezését is darabonként beszerezhető, izléses, jó bútorokból állíthassák össze.

● Hogy' tetszik a holnapi lakónak?

1959 végén kiállításon mutatjuk be a korszerű lakást és berendezését — mondja Egressy Imre. — A társadalmi bírálat és a prototípus-házak műszaki-gazdasági értékelése alapján 1960 végére elkészülnek a végleges tervek. Így, ilyen előkészületek után kezdünk a második ötéves terv lakásépítő programjának megvalósításához.

Nem könnyű összehangolni a gazdaságosság, a művészi izlés, a modern célszerűség és a kényelem ezernyi követelményét. Mégis sikerül, mert a korszerű lakások születésénél egy babáskodik az ipar, a művészet, a tudomány és az érdeklődő társadalom. V. V.