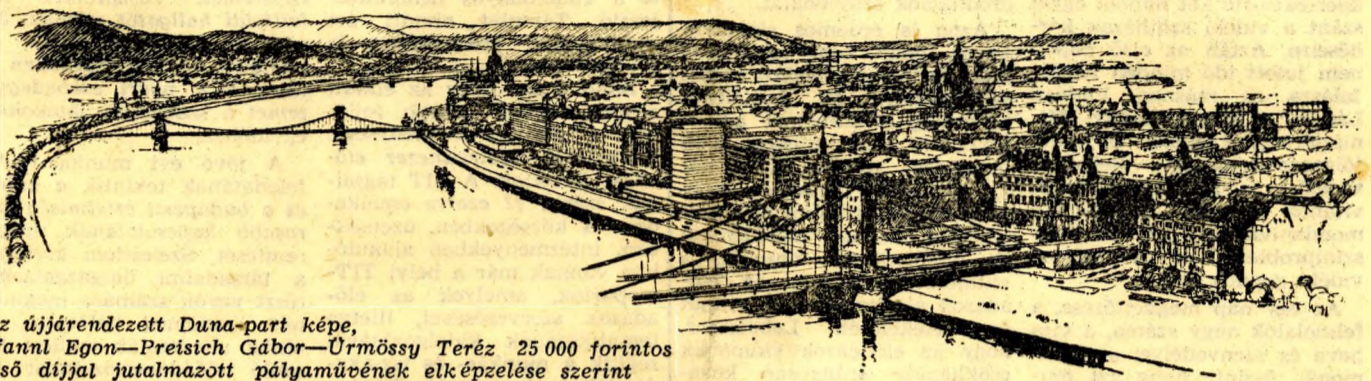


Milyennek képzelik a Duna-partot a pályadíj-nyertes tervezők



Az újjárendezett Duna-part képe, Pfannl Egon—Preisich Gábor—Ürmössy Teréz 25 000 forintos első díjjal jutalmazott pályaművének elképzelése szerint

A Magyar Nemzet beszámolt a pesti Duna-part rendezéséről kiírt tervpályázat eredményéről. A tervpályázat, bár nem hozott teljesen kielégítő eredményt, mégis, témában olyan gazdagnak bizonyult, hogy a felvetett gond-

három épület lebontását javasolják. Helyükön a szomszédos épületekkel azonos magasságú szálloda létesülne, amely szervesen kapcsolódna az előtte építendő sokemeletes pontház szerű, lábakon álló szállodai főépülethez. A szál-

dett, felső nyíláson át megvilágított üzletutcának főterületét a volt Vas-udvar elavult épületének lebontása biztosítaná. Az üzletutcába a Váci utca felől a mai Kedves eszpresszó helyén lenne az egyik bejárat.

sárcsarnok kiégett toldalékának romos határfalait, a mögöttük levő földszintes és egyemeletes régi házakat. Ezek helyén az általános parkány-magassággal megegyező lakóházakat építenek, oly módon, hogy minél több gépkocsi-parkolóhely maradjon szabadon. A raktárak helyét parkosítják, fásítják. Az így létesülő park déli végén, a Petőfi-híd előtt, a pesti Duna-partot lezáró hatalmas épületömböt lehetne emelni, amely a déli városrész fő hangsúlya lenne, egyben megfelelő ellentéppontja a Petőfi-híd budai oldalán levő műegyetemi épület tömegének és a vásárvárosnak. A tervezők azt javasolják, hogy az itt létesítendő toronyház legyen a Technika Háza.

A másik 25 000 forinttal jutalmazott első díjas pályamű Finta József és Kaszta Dénes alkotása. A tervezők a mai Duna Szálló helyén 20 emeletes és közvetlenül mellette hétemeletes, legyező-szerűen szétterülő komplexum építését javasolják.

A tervezők a korzó területének növelése és a kilátás lehetőségének fokozása érdekében az alsó rakpart fölé sétányt emelnek, amely szerkezeten a 2-es villamos vonalát a forgalmi út alá süllyeszti, vízmentes szigeteléssel. Így a Duna esetleges áradása sem zavarja a közlekedés lebonyolítását. A zárt villamosvonal Duna felé néző oldalát beüvegeznék, úgy, hogy innen továbbra is szabad kilátást kapnának az utasok a Dunára és a budai oldalra.

latok nagy lépéssel viszik majd előre a Duna-part végő kialakításának problémáját.

Üveg alagút

Különösen érdekes javaslatokat tartalmaz a két első díjjal jutalmazott pályaterv. Pfannl Egon, Preisich Gábor és Ürmössy Teréz 25 000 forinttal díjazott terve valóban nagyvonalú. A tervezők azt ajánlják: a Duna-part rendezés helyes megoldása érdekében nem szabad visszariadni az áldozatoktól, olyan jelentős beruházást igénylő munkálatoktól, mint több műemlék-ként nyilvántartott épület lebontása. Elgondolásuk szerint a pesti Duna-partot sétáhegyként kell fenntartani, beépíteni csak olyan mértékben szabad, amely ezt a zöld területi jelleget nem szünteti meg. A terv a 2-es villamos vonalát a forgalmi út alá süllyeszti, vízmentes szigeteléssel. Így a Duna esetleges áradása sem zavarja a közlekedés lebonyolítását. A zárt villamosvonal Duna felé néző oldalát beüvegeznék, úgy, hogy innen továbbra is szabad kilátást kapnának az utasok a Dunára és a budai oldalra.

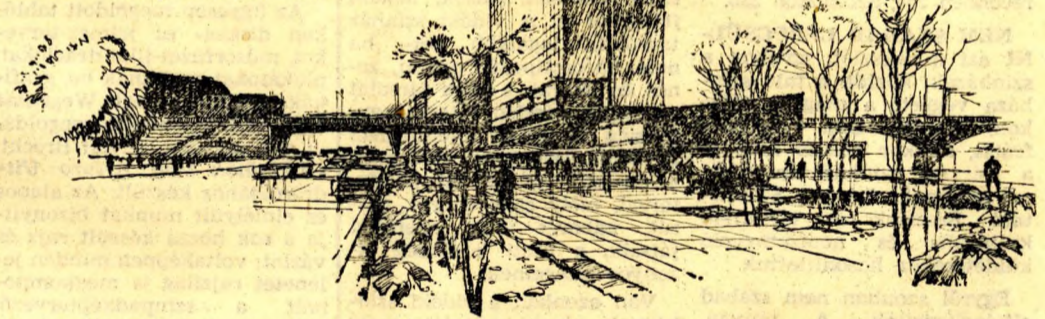
A Lánchíd és az Erzsébet-híd között szükségesnek tartják egy, vagy két korszerű szálloda elhelyezését. Az egyik szállodát a mai Duna Szálló helyére javasolják, a másikat a volt Lloyd-palota telkére, a Roosevelt térre, szemben az Akadémia épületével. Az Apáczai Csere János utcában, az UVATERV székházától délre, jelenleg három műemléknek nyilvánított régi ház áll, amelyek műemléki értékét nem annyira építészeti kvalitásai, inkább az a körülmény adja meg, hogy a régi klasszicista Duna-partnak utolsó maradványai. Ennek ellenére esztétikai és funkcionális szempontból a

loldai pontház alatt és mellett ugyancsak lábakon álló, egészen a korzó pereméig érő üvegezett kávéház épülne, ahonnan gyalogos hídon át közvetlen lejárattal létesülne a rakparti sétaúthoz. A Thonet-udvar néven ismert épület, ahol most a Dunakorzó Kávéház van, ideiglenesen fennmaradhat, azonban a Duna-part végleges kialakításakor ugyanúgy le kell bontani, mint a Duna Szálló ma még fennálló épületét.

Könyvtár vagy szálloda?

A volt Lloyd-palota telkére tervezett épület, akár szálloda lesz, akár a Magyar Tudományos Akadémia új könyvtára, mindenképpen lezárja majd a Roosevelt tér déli oldalát, egyben a korzó északi befejezését alkotja majd. A tervezők helyesebbnek tart-

Megoldásra váró városképi probléma az Erzsébet-híd és a Szabadság-híd közötti Duna-part szakasz. Itt magasabb épületek között elavult háromemeletes házak állnak, amelyek emeletráépítést nem bírnak el. Bár ma még megtartható, a végleges megoldás érdekében azonban előbb-utóbb le kell ezeket bontani. E há-



A Petőfi-híd mellé tervezi a Pfannl—Preisich—Ürmössy-pályamű a Technika Háza

ják, ha ezt az értékes helyet szálloda céljaira tartják fenn és az Akadémia könyvtárát az Erzsébet-híd és a Szabadság-híd közötti Duna-parton építik fel.

A Régiposta utca—Váci utca—Pesti Barnabás utca és a Galamb utca által határolt tömbön helyszíni adottságok egyedülálló lehetőséget nyújtanak, belső üzletutca létesítésére. Ennek a nagyrészt fe-

zakban nincs sok lakás és új beépítéssel a mainál sokkal több korszerű lakás építhető. A mellette levő széles utat parkosítják.

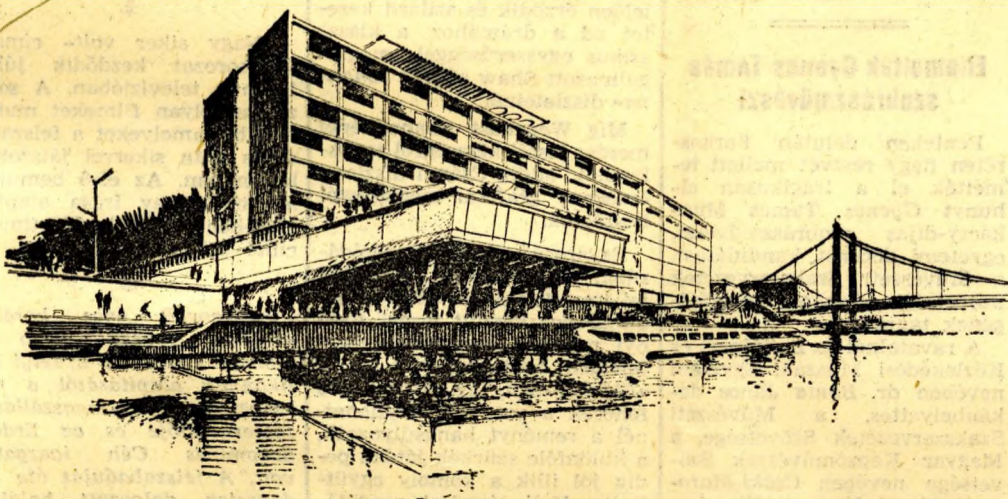
Parksáv a raktárak helyén

A Marx Károly Közgazdaságtudományi Egyetemtől délre eső partszakaszon le kell bontani az oda nem illő kétemeletes téglá-épületet, a Vá-

rakparton szintén szanálással kívánják megoldani a városképi problémát. A jelenlegi utcafront vonalában végig lábakra állított 8—9 szintes épületsávot javasolnak.

A Szabadság-híd és a Petőfi-híd közötti ügyevezett közraktár területen gyors szanálást tartanak szükségesnek. A Petőfi-híd közelében három tizenöt szintes toronyházat helyeznének el, ezek az épületek adnák a város déli kapuját.

Gárdonyi Jenő



Szálloda-terv a Deák Sándor—Medgyesi Tamás—Pongrácz Pál-féle pályaműben, amelyet a bíráló bizottság megvásárolt