



Budapestre vonatkozó újságcikkek

Osztályozás

Tárgy 333.32

Hely

Szerző:

Cím:

Ki igényelhet lakást Budapesten

Idő

"1943"

Forrás:

Új Magyarország

Személy

Helvszám

Bp.
(Hely)

1943. X. 3.
(Idő)

(Köt. v. füz.)

(Oldal)

Ki igényelhet lakást Budapesten?

Naponta 1500 igénylés és 200 protekciós levél érkezik a főváros lakásügyi ügyosztályához

A főváros lakásügyi szakbizottsága Bódy László alpolgármester elnöklésével ülést tartott, amelyen Szentmiklósi József főjegyző részletesen beszámolt a vezetése alatt működő lakásügyi ügyosztály elmúlt félévi tevékenységéről. Bevezetőben elmondotta, hogy a főváros 2900 kislakás építését tervezte. Az építkezés májusban kezdődött, a nyár folyamán azonban az aratási idő alatt megakadt, jelenleg 1300 ember dolgozik. A jelentés ezután a lakásügyi ügyosztály működésével foglalkozott s rámutatott azokra a téves hiedelmekre, amelyeket a közönség az ügyosztály működéséhez fűz. Meg kell értenie a közönségnek, mondotta a főjegyző, hogy az ügyosztály nem ingyenes lakásközvetítő hivatal, amelyben szebb és jobb lakást lehet kapni. A lakás terén ma éppen olyan lemondásra van szükség, mint más közszükségleti cikkek fogyasztása terén az a helyzet, hogy naponta 150—200 ajánlólevél érkezik hozzánk, de hasonló forgalmat bonyolítanak le a lakásügyi osztály telefonjai is.

A hivatal átlagos napi ügyforgalma egyébként 1550 fő s a tisztviselők úgyszólván kizárólag délután és éjjel tudnak csak érdemleges hivatali munkát végezni, mert egész nap a felekkel kell foglalkozniok. Ennek megmászása érdekében a jövőben csak három napot tartanak fenn déli 12 órától kezdve a felek fogadására és három olyan nap lesz, amikor a hivatali munka érdekében senkit sem fogadnak. A jelentkező felek között sok olyan kérvényező van, akiknek jogos a lakásigénye. Lakást azonban nem lehet kiutalni nekik, egyszerűen azért, mert nincs. Egy-egy megüresedő, vagy igénybevehető lakásra huszan-harmincan jelentkeznek. Az odaítélésnél ilyenkor az igényjogosultság sorrendje a döntő s téves hiedelem az, hogy egy-egy lakás bérlőjét azok sorából jelölik ki, akik az illető lakásra igényüket bejelentették. Ellenkezőleg, éppen az üzérkedés meggátlása végett, külön kezelik az igényjogosultak csoportját és külön az igénybeveendő lakásokat. Sok olyan kérvény is érkezik, amelyben az albérlő jogot formált a lakásra és kéri, hogy a lakást a hatóság a bérlőtől vegye el és ruházza rá az albérlőre. Az ilyen kérések nem teljesíthetők. Sok fölösleges munkát és károsodást okoz az, hogy a háztulajdonosok

a házban lévő lakásüresedések bejelentésekor hiányos adatokat szolgáltatnak. Ez az oka annak, hogy esetleg kiutalják a lakást olyannak, aki azt nem tudja elfoglalni, vagy a bérét nem tudja megfizetni. Senki-nek sem utalható ki másik lakás, aki az először kiutalt lakást nem fogadja el, mert a mostani inségben válogatni nem lehet. Lakáscserére is csak azok kaphatnak engedélyt, akik között rokoni vagy más, méltánylást érdemlő kapcsolat áll fenn. Az engedély nélküli csere mindkét lakás igénybevételét vonja maga után.

A főjegyző expozéja körül keletkezett vitában Szabados János felvetette a gondolatot, nem volna-e helyes ügyrajáró ott-lonokat létesíteni. Hatolkay Kázmér a faházépítések kérdéséről beszélt. Bihary Ferenc szerint hetenként csak kétszer, de még jobb lenne, ha csak egyszer tartana fogadónapot a lakásügyi osztály. Szántai János állami kislakásos telepek építését sürgette. Szentmiklósi József főjegyző válaszában a lakáshivatal előtt mutatkozó torlódással kapcsolatban hangoztatta, hogy itt ugyanúgy kialakultak a profeszionista sorbanállók, mint az egyes üzletek előtt és a rendőrök észrevették, hogy többen tíz-húsz pengőért ajánlják sorszámukat.