



# Budapestre vonatkozó ujságcikk

Osztályozás

728

Szerző:

Cím: *Kertváros helyett budai társházakat építenek a tisztviselők?*

Forrás:

Magyarország

Bm

1925. 1. 21.

Hely

Idő

"1925"

Személy

Helyszám

Köt. v. füz.) (Oldal)

## Kertváros helyett budai társházakat építenek a tisztviselők?

*Az OFB már elintézte a Szövetség és a Részvénytársaság vitáját*

(A Magyarország tudósítójától.) Érdekes fordulat állott be a köztisztviselők kertvárosának ügyében. Több ízben megemlékeztünk már azokról a küzdelmekről, amelyek az új tisztviselőtelep megalapítása körül keletkeztek. Amint ismeretes, a Földbirtokrendező Bíróság még 1923 szeptemberben Nagyzugló, Törökőr, Alsórákosi dűlőben fekvő rétek 610 katasztrális hold és 1368 négyszögölnyi területét ítélte oda a köztisztviselők kertváros-építkezése számára. Számszerint 4231 tisztviselő jelentkezett és ezek 15 tagból álló »választmányt« alakítottak az azóta elhunyt Grecsák Károly nyugalmazott igazságügyminiszter és Ury Lajos ítélőtáblai tanácselnök, valamint Battenberg Lajos posta-főigazgató vezetése alatt. Pénz azonban nem volt a nagy befektetést igénylő vállalkozáshoz, amelyet megnehezített az is, hogy a kiült terület közüzemekkel nem volt ellátva, nem volt csatornázza, vízvezeték, villany és gáz is hiányzott. Mind e hiányok pótlása természetesen aránytalanul megdrágította volna az építkezést, amelyet a város nemcsak ez okból helytelenített, hanem azért is, mert a területeken zöldesgöcsörtök állanak fenn, melyek a város élmezőnye szempontjából jelentőséggel bírnak.

Nemcsak ez a nehézség jelentkezett, hanem magában a köztisztviselői táborban sem volt meg az egység. Egyesek a tőkét úgy akarták előkeríteni, hogy egy külön Kertváros-építő Rt.-ot alakítottak. Ennek működése ellen azonban meglehetősen indokolt kifogások merültek fel. Kiderült, hogy a befizetett összeg egy részét eladminisztrálták. A szövetség és az Építő Rt. között nyílt ellenségeskedésre került a sor, ami a szövetség múlt év november 9-én tartott rendkívüli közgyűlésén teljes szakításhoz vezetett. Új választmányt alakítottak, amelyből kihagyták az Építő Rt.-ban erősen exponált régi választmányi tagokat. Az Építő Rt. vezetői azonban ragaszkodtak a Szövetségben viselt

eredeti választmányi tagságukhoz. Hivatkoztak a Földbirtokrendező Bíróság oly irányú határozatára, hogy az összesség által egyszer adott mandátumot csak az összesség vonhatja vissza.

A Szövetség új vezetői ezzel szemben az OFB-hez fordultak és kérték az újonnan megválasztott »választmány« jóváhagyását. Az OFB tegnap értesítette Ury Lajos tanácselnököt, aki Grecsák halála után elnöke lett az akciónak, hogy 34.593—1924. számú határozatával az 1924. évi november hó 9-én tartott közgyűlésen megajtott választást jóváhagyóan tudomásul veszi s a Szövetség választmányát az ott megválasztottakból és az elnök által javaslatba hozottakból alakítja meg. Ezzel

eldől a Szövetség és az Építő Rt. vezetői közötti harc.

Nem jutott azonban egy lépéssel sem közelebb céljához az egész Kertváros-akció, mert hiszen ma is ott tartanak még, hogy a pénz megszerzése érdekében tesznek tapogatózó lépéseket. Másrészt kérdésessé válik azon köztisztviselők követelése, akik a Kertváros Építő Rt.-nál részvényeket jegyeztek és akiknek keservesen összekuporgatott pénzéből, amint időközben kiderült, tetemes összeget adminisztráltak el.

A Magyarország munkatársa a Szövetség újonnan kinevezett választmányának egyik vezető tagjával beszélgetett és a Kertváros Szövetség ügyeinek állásáról a következő információt kapta:

— Az OFB által kinevezett választmány elnöke

Ury Lajos, az intézőbizottság tagjai Füssli Emil műszaki tanácsos, Gárdos Aladár nyugalmazott mérnök-kari őrnagy, Jánó Gergely dr. posta és távirtda tanácsos, Lakner István kereskedelemügyi ker. min. osztálytanácsos és Pázmány József gimnáziumi tanár. Ez a vezetőség most már permanenciába lép és a szerviták épületének első emeletén lévő irodahelyiségében áll a tagok rendelkezésére.

— Fontos funkciót végez Battenberg Lajos posta-és távirtdafőigazgató, a Szövetség társelnöke, aki a fővárossal folytat tanácskozásokat. A helyzet ugyanis most már úgy alakult, hogy

a Kertváros Szövetség vezetői és a főváros közötti tárgyalások kezdődtek meg.

Mindkét oldalról belátják az eddigi helyzet tarthatatlanságát. A főváros segíteni akar a tisztviselőknél és ezek rájöttek arra, hogy a közüzemeknélküli nekik kiült területen a mai nehéz gazdasági viszonyok közepette építkezni nem tudnak. Éppen ezért folynak a tárgyalások a kormánnyal is abban az irányban, hogy

a város által Budán kiutalandó telkeken állami kölcsön segítségével tisztviselői társasházakat építsenek.

Természetesen nem adták fel az OFB által adott területen való építkezés gondolatát sem. Ez azonban csak akkor valósulhat meg, ha sikerül megfelelő nagy külföldi kölcsönhöz jutni.

A Magyarország megemlékezett annakidején arról is, hogy egy Budapesten tartózkodó bolognai egyetemi tanár, Giusetti Peragi dr. közvetített a Banca Italiával tárgyalásokat. Arról volt szó, hogy az olasz bank 100 millió líras kölcsönt ad 25 évi törlesztésre 7 százalékos évi kamattal. E kölcsön ügyéről más oldalról viszont a következőket tudtuk meg:

A professzor azóta elutazott Magyarországról. Biztató ígéretekét hagyott hátra, egyebet azonban nem.

Azóta több ízben írt már Olaszországból, mindig ígérte a tárgyalások sikeres befejezését. A Szövetség vezetői *ma igazán nem tudják, hogy hányadán állnak ezzel az olasz ajánlattal,* éppen ezért e hét végén a Szövetség elnöke, Ury Lajos Rómába utazik, hogy itt részletesen tájékozódjék és ha lehet kedvező irányba billentse ezt az akciót.

Évek óta húzódik már a köztisztviselők Kertvárosának ügye. Sok vihart és veszeke-dést eredményezett már, bizony itt lenne az ideje, hogy végre valami pozitív eredménye is mutatkozzék az akciónak.