

244 Mikor épül fel a budapesti új tanácsháza

Érdekes javaslatok a tanulmánytervben

Régen napirenden levő kérdés egy új, minden tekintetben korszerű, Budapest világvárosi rangjához méltó Városháza, illetve Tanácsház építése. Tervek, javaslatok egész sora foglalkozott ezzel a fontos városrendezési problémával, már tervpályázatot is tartottak, amely érdekes gondolatokat vetett fel. Maga az építkezés azonban, nem utolsósorban anyagi okok miatt, folyton tolódt.

Az elmúlt években az új budapesti Városházáról ismét sokat beszéltek a tanács berkeiben, *szűkkörű házi pályázatokat is rendeztek*, de a kérdés csak nem jutott előbbre. Úgy látszik, most mégis elhatározó lépés történik az új Tanácsház megépítése érdekében. Budapest rohamos fejlődése sürgetően követeli egyrészt a háborús pusztulásra emlékeztető Tanács körüti »sebhely«, az egykori Városháza helyén álló, a városképet semmiképpen sem emelő *üzletfront eltüntetését* és a főváros központjában ennek az értékes területnek a beépítését. Sok korábbi más elgondolással szemben az illetékesek arra az álláspontra helyezkednek, hogy *ezen a Tanács körüti fronton kell felépíteni a legmodernebb elképzelések szerint, Budapest új Tanácsházát*. A tanulmánytervek már *elkészültek* és igen érdekes javaslatokat tartalmaznak.

Megmarad a műemléktömb

A tanulmánytervek egyetértenek abban, hogy a mai Tanácsház műemléknek nyilvánított Városház utcai — Bárczy István utcai — Gerlóczy utcai épülettömegét, az ennek közepén álló úgynevezett templomtraktust, *érintetlenül kell hagyni*. Az első világháború idején ideiglenes jelleggel, csak néhány évi használatra épített, de ma is meglevő pavilonokat *le kell bontani* és így a Tanácsháza visszanyeri tágas udvarait.

Az új Tanácsház részben a Tanács körüti fronton, részben e mögött, a jelenlegi Tanács körút felőli udvar területén épülne fel. A tanulmányterv szerint — szerzői: Kiss Albert és Pomsár János építészmérnökök — a Gerlóczy utcától emelkedne a 6 emeletes új épület, amely azonban nem terjedne egészen a Bárczy István utcáig, hanem e frontnak körülbelül *csak kétharmadát foglalná el*. Ebben az épülettömbben javasolják elhelyezni a tanácsai közigazgatás műszaki osztályait és intézményeit, a

többi között az építési, közlekedési, közmű és házkezelőségi igazgatóságokat, a tervező vállalatot, a beruházó vállalatot, a városrendezési és építési osztályt. A Bárczy István utca felől egy 9 emeletes hasonló hivatali épületet emelnék. Ezek az új épületek egyben takarják majd a Gerlóczy utcai, illetve a Bárczy István utcai régi épületszárnyak tűzfalait. Az új épületeket *kétemeletes »hidál«* kötik össze a régi épületszárnyakkal.

25 emeletes toronyépület

A Deák téri evangélikus templomhoz a Sütő utca és a Bárczy István utca felőli oldalon hozzáépített házakat lebontják, úgyhogy a városrendezési elgondolás szerint a műemlék-templom egymagában áll majd a tér e sarkában. A templom mögül teraszosan emelkedő alapsíkkal képezik ki a Tanácsháza bejáratához vezető térséget. *Az új Tanácsház főbejárata ugyanis a Deák tér felől lesz*. A diszburkolattal ellátott feljáróból lehet bejutni az új Tanácsház reprezentatív épületrészébe, ahol a több száz férőhelyes nagy tanácsterem, több kisebb tárgyalóterem és a tanács vezetőinek hivatalai helyezkednek el. Ennek az épületnek a belső végéből emelkedik majd ki a 20—25 emeletes *tanács-torony*, amelyben a tanácsai apparátus különböző hivatalai, szervei kapnak helyet.

A Tanács körüti front földszintjén az új Tanácsháza megépítése után is üzletet lesznek és ezzel biztosítják a pezsgő üzleti élet további folyását. A Deák tér felől fedett, illetve *föld alatti parkoló helyet* létesítenek 400 autó részére. Az új Tanácsházban több mint 4600 dolgozó részére teremtenek munkahelyet. A tanulmányterv majdnem 10 000 négyzetméter alapterület beépítést irányoz elő, több mint 231 000 léghöbméterrel.

Az építkezést több ütemben javasolják végrehajtani. Először a Tanács körüti hatemeletes épülettömböt építenék fel, azután fokozatosan a többi. Az üzletsor kialakításával és a föld alatti garázzsal együtt 394 millió forintba kerülne az új budapesti Tanácsház építése. Hogy erre mikor kerül sor, a népgazdaság milyen ütemben tudja a szükséges pénzügyi fedezetet rendelkezésre bocsátani, az a tárgyalások folyamán dől majd el.

Gárdonyi Jenő

Budapestre vonatkozó újságcikkek				OSZTÁLYOZÁS	
Szerző:		Cím:		Tárgy	
Gárdonyi Jenő		Mikor épül fel a budapesti új tanácsháza		725.14	
Forrás:		Idő		Személy	
Magyar Nemzet		1964. júl. 18.		1.1964	
(Hely)	(Idő)	(Köt. v. fiz.)	(Oldal)	Helyszám	