

A JÓZSEF ATTILA LAKÓTELEPEN

Akárhányszor jár is az ember az egykori Valéria helyén felépült József Attila lakótelepen, mindig szebbnek látja. Tavasz óta még több az élénk pasztellszínekbe öltöztetett különféle erkélyes épület, még szebbek a tágas utcáorok. S még inkább érvényesül a félkörben elhelyezkedő nyolcemeletes karcsú, magas házak térhatása. S megragadja az ott lakók, s az arra járók figyelmét az építkezésnek még mindig nagy tempója, impozáns méretei.

Éppen hat évvel ezelőtt vonultak fel erre a helyre az EM 44-es Állami Építőipari Vállalat dolgozói, s 1959 végén adták át az első 277 lakást. A következő esztendőben kétszer, majd háromszor, négyszer annyit építettek. Tavaly már egyetlen év alatt több mint 1800 lakás készült el itt. Felépült ezenkívül négy tizenkét tantermes iskola, három óvoda, két bölcsőde. Az idén készül el egy tizenkét tantermes technikum, tavasszal nyílt meg a lakótelep csomópontja, presszója s hamarosan megnyílik majd a korszerű szupermarket üzletház.

Az év első felében 396 új lakással növekedett a lakótelep, s ha a szalagszerűen szervezett építés módszereiben nem lesz a tavalyihoz hasonló törés, akkor a 44-es építők az év végéig további 828 lakást adnak át a majdani lakóknak.

Az itt dolgozók már egészen természetesnek tartják, hogy sohasem kell a munkaterületre várakozniuk, nem kell ma ilyen, holnap amolyan munkába fogniuk, mint a hagyományosan szervezett építkezéseken, ahol ilyen okok miatt a napi munkaidőnek gyakran 20—25 százaléka is elfecsérlődik. Horváth János brigádvezető, Bíró Béla és Blaskovics Ferenc például — mindhárman régi építők a József Attila lakótelep házainak — bármikor pontosan meg tudják mondani, hogy mi lesz a feladatuk a következő héten, hol, melyik épület, melyik részében kell majd elvégezniük a belső vakolást augusztusban, szeptemberben vagy akár a negyedik negyedév bármelyik hetében. A szalagon ugyanis az alapozástól kezdve a befejező munkálatokig, az építés minden munkafázisának, s minden munkabrigádnak naptári pontosságú, előre kidolgozott terve van. A 30 fős Horváth-brigád most éppen az F—28-as ötszintes épület második szekciójában dolgozik. Emeletenként egy-egy csoport felel a rendért, a fegyelmért, azért, hogy a brigád a grafikon szerint előírt nyolc nap alatt kifogástalanul elvégezze a rábízott feladatokat, s hogy az őket követő festő- és mázoló-stb. brigádok is tartani tudják az építési folyamat, a szalag egységes ritmusát.

Most már jórészt az épületről épületre haladók, s mindig ugyanolyan munkát végző szakosított brigádok fegyelmétől, szorgalmától, a brigádvezető rátermettségétől függ, mennyire hasznosítják a kedvező műszaki szervezési feltételeket, az emberek begyakorlottságában és növekvő hozzáértésében rejlő előnyöket. Nem véletlenül pont a Horváth-brigád nyerte meg az év első felében, az építkezésen dolgozó gépi vakolóbrigádok versenyét: szorgalommal, igyekezettel, okos összefogással a korábbi teljesítményüket csaknem megkétszerezték.

A József Attila telepi szalagszerű építkezésen a munka termelékenysége mintegy 15—20 százalékkal nagyobb, mint a vállalat más munkahelyein. S hogy a korszerű, a hajrá nélküli, egyenletes építés nemcsak gyorsabb, hanem jobb is, arra bizonyosság, hogy a második félévben átadott lakások minőségi hibái a megengedett egy százalékkal szemben a 8 ezrelékes átlagot sem érik el.

Végére érve a látogatásnak, a tapasztalatokat így összegezzük:

1. A termelékenység és a minőség jó átlagszámain belül még igen sok a javítandó. (Ez a véleménye Pethő István főépítésvezetőnek, helyettesének, Tóth Árpádnak, s a legjobb munkásoknak, a szocialista brigádoknak.) Egyes dolgozók s egyes brigádok, bár tudják, hogy ártanak a szalagon sorrendben őket követő kollektíváknak, mégis hanyagul, felelőtlenül összecsapják a munkájukat. Elengedhetetlen ezért a szaktársi kontroll, és a kritika erősítése, hiszen egy kicsit több gondossággal és fegyvellemmel még szebben, még gazdaságosabban lehetne építeni.

2. Helyes lenne, ha a vállalat vezetői is aktívan támogatnák Kiss Antal és Gyarmati Mihály építésvezetők kezdeményezésének valóra váltását: ne rakják le és ne tárolják a földön a munkahelyre érkező előre gyártott épületelemekeket (blokkokat), hanem a szállítás ütemes megszervezésével, közvetlenül a tehergépkocsikról szereljék össze az épületeket. Ezzel az építkezésen szabaddá válna egy daru, kevesebb segédmunkásra lenne szükség, kevesebb lenne az anyagtörés, és meggyorsulna a munka üteme.

3. A József Attila telepi házipítő szalagok már beütköztek az áttelepítésre és lebontásra ítélt szomszédos Ecséri piac falaiba. Az építőknek augusztusban már a piac mostani területén kellene elkezdniük az alapozást, hogy ott a terv szerint, még az idén tető alá kerüljön öt épület és 400 téliesített lakás. A bontásnak azonban egyelőre se híre, se hamva. Az illetékesek tárgyalnak, a határozott intézkedés késik.

*

Még egy esztendő, és befejeződik a József Attila telep építése, megvalósul a csaknem hétezer korszerű lakás beruházási programja. Tervezőit és építőit már ma is méltán illeti elismerés.

Rév Miklós felvétele.

O. I.

