



# Budapestre vonatkozó újságcikk

Osztályozás

725.091

Szerző: *Faisz Ödön*

Hely

Cím: *Ilyen lesz az új Óbuda*

Idő

"1935"

Forrás: *A Est*

Személy

*Bppest*

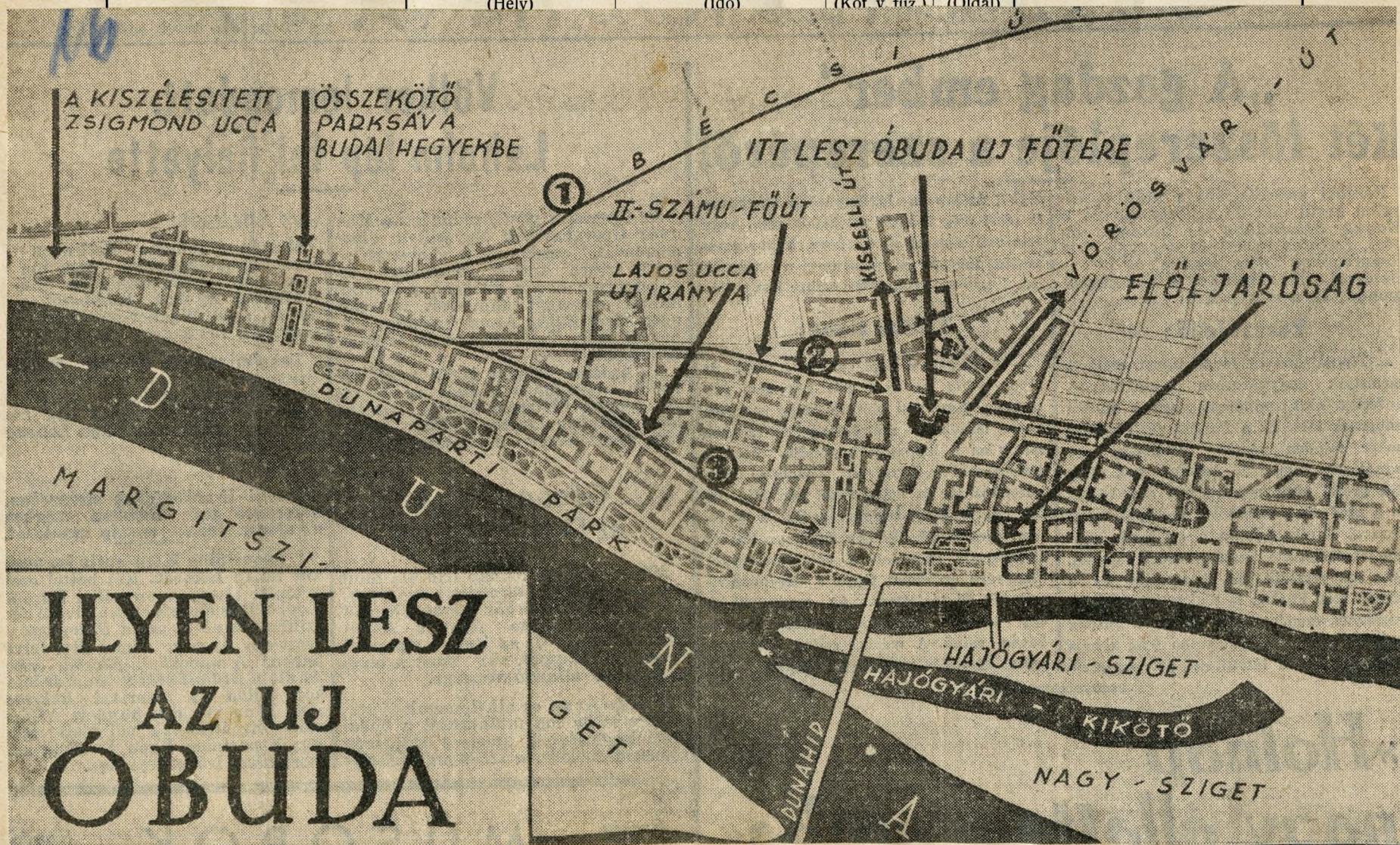
*1935 XII. 12*

Helyszám

(Hely)

(Idő)

(Köt. v. fiz.) (Oldal)



**ILYEN LESZ  
AZ ÚJ  
ÓBUDA**

Ilyen hamar még nem készült el városzabályozási terv. *Kempelen* Ágoston tanácsnok és *Messik* Géza műszaki főtanácsos vezetésével a városrendezési bizottság két hónapja éjjel-nappal dolgozott, hogy az új Óbuda képét kialakítsák.

Túl vagyunk már azon, hogy csak álmodozzunk. Ha a pesti ember városrendezési tervekről hall, csak legyint a kezével, »ebből se lesz semmi, mint annyi szép ábrándból!« — mondja ki az ítéletet. *Szendy* polgármester energiája biztosíték arra, hogy

### ezúttal a városrendezők az életnek dolgoztak.

Két éven belül kész a Boráros-Lágymányosi híd. Azonnal hozzá fognak az Óbudai—Hungária úti híd építéséhez. Négy év alatt ennek is el kell készülnie. Ennyi a határidő. *Mire kész lesz az új híd, Óbuda helyén már új városnak kell emelkednie.*

Alig marad meg 80—100 ház a régi helyén, eltűnnek a sikátorok és a budai hegyek mosolyogva néznek majd le az új kertes házakba. *Napfényt, napfényt bevinni a házakba! — ez a jelszó.*

Mindez nem boszorkányság, gondoljunk csak arra, hogy az új *Lipótváros* is szemünk előtt valósággal a földből nőtt ki néhány év alatt.

### Két tervet egyeztettek össze

A főváros terve tulajdonképpen a Közmunkák Tanácsa új tervképen épült fel. Abban mindenki megegyezett, hogy az átmenő forgalmat kell elsősorban megoldani. Ezt három főút fogja lebonyolítani, amelyet térképünkön számokkal jelöltünk meg.

*Az új híd tengelyébe széles út kerül, amely egy nagy térbe torkollik.* A tér formája körül még folyik a vita.

Innen indul majd két főútvonal, az egyik a hegyekbe, a másik Szentendre felé.

Kiszélesítik a Zsigmond uccát is, mégpedig a hegyek felé. Ezzel régi kívánságot teljesítenek, mert Óbuda forgalma itt mindig megakad.

Talán a legnagyobb öröm az, hogy Óbuda valóságos parkváros lesz,

a Dunapart zöldbe öltözik és egy parksáv vezet majd fel a budai hegyek közé.

Imponáló látvány bontakozik ki a pesti oldalról és a Margitszigetről. A kertes házak egészen új színfoltot dobznak majd Budapest arculatára. Óbuda mögött új villakörzetek keletkeznek.

Az épülő Óbuda jövőendő lakosságát legalább 80.000-re teszik.

## Mit akar a közmunkák tanácsa?

A közmunkák tanácsa derekas munkát végzett. *Megszinálta az új Óbuda első tervképét*, amely már minden helyes elgondolást magában foglal. Célja az volt, hogy

**gyors és könnyű összeköttetést kell teremteni a hegyvidék és a lakóterületek között.**

A másik fontos probléma a *Dunavölgy forgalmának Óbudán át való bevezetése a fővárosba*. Erre szolgálnak a Szentendrei út és a Vörösvári út. Nagyon fontos *Buda üzleti központjának kapcsolata Óbudával*. A Szentendrei és Pacsirtamező uccából kialakítandó új út lesz a Bécsi úton kívül a második főút, amely ezt a célt szolgálja, a harmadik a Lajos ucca, amely eléri a hidat és aluljárón keresztül halad tovább.

Mindennek

### központja az új híd.

A feljárók megoldása a legfontosabb. Felvezetik a hidra a Lajos ucca forgalmát, a külső Bécsi úti forgalmát pedig a Vörösvári úton vezetik rá a hidra. *A hegyvidék fő útja a kiscelli kiszájtató területen keresztül fog vezetni.* Ez az út a Bécsi út és a Kiscelli út metszéspontjából indul ki.

*A Mátyás hegy és Remete hegy rendezéséhez is azonnal hozzálátnak.*

A parkok kiinduló pontja a Dunapart,

mélto keretet csinálnak a Dunának

ban elő- és oldalutakat lesznek. Így lopják be a napfényt az új városrészbe.

A főváros lényegtelen változásokat vitt keresztül a terveken. Elsősorban a *hídfeljárók hibáit küszöbölték ki* és ezért a Lajos ucca vonalvezetését úgy állapították meg, ahogy a térképünkön látható és a Laktanya ucca és a Szentendrei út ferde szakaszának közvetítésével a *Szentendrei útba is bekapcsolták*. Ez az út 20 méter széles lesz, autobusz és villamos is fog rajta járni.

A Közmunkák Tanácsa a híd tengelyében álló nagy teret háromszögletűre gondolta kiképezni, a főváros ezt

négyszögterületűre változtatta meg.

Esetleg ide kerül az *óbudai református templom*, amely a mostani helyén nehezen maradhat meg.

A főváros a Zsigmond uccát még jobban ki akarja szélesíteni, mint a Közmunkák Tanácsa.

A Dunapart park és a budai hegyek

összekötő parksávot is maöhol akarják megállapítani. A közmunkák tanácsa a Szépvölgy ucca dunaparti betorkolásánál szeretné a parksávot, míg a főváros a Dara uccától délre fekvő Erzsébet-gózsomalom helyén kívánja megvalósítani. *Ezzel a Duna*

ez az út különben forgalmi út is lesz. A park kiegészül a Császárfürdő és a Lukácsfürdő mostani parkjával. *A helyi érdekű villamost is ki akarják telepíteni.*

A Zsigmond ucca kiszélesítése volt a legnehezebb feladat. A fürdők területét senki sem akarta bántani és így terjeszkedni csak a hegyek felé lehet. Ez a megoldás olcsóbb is, mert itt apró, ócska házak vannak, másrészt a hegyeket is parkírozni lehet és így a fürdők parkjával össze lehet kapcsolni.

Megoldásra vár a *Rózsadomb keleti részének Ujlakkal való összekapcsolása*. Eddig a Császári- és Lukácsfürdőket nem lehetett erről az oldalról elérni. Ennek a dombvidéknek főútja a Vérhalom ucca, most

a Zsigmond térről egy szerpentin út vezet fel.

A leglényegesebb az, hogy Óbuda és Ujlak belterületén csak zárt soros csatlakozó udvaros rendszerrel szabad építeni és a kisebb lakó uccák-

felől az óbudai hegyvidékre kedvezőbb volna a betekintés.

Igy fiatalítják meg Óbudát.

Paizs Ödön