

300.323 lakás van Budapesten

Enyhült a kislakások zsúfoltsága

16
A népszámlálással kapcsolatban végzett lakásstatistika már főlegli Nagy-Budapest lakásadatait. A népi demokrácia ezeket javította a felszabadulás óta a lakáshelyzetén, de a múlt káros következményeit nem tudta teljesen háttalanítani. A felszabadulás után elsősorban a romlakásokat állították helyre, azután a nagylakások megosztására került sor. Új építkezésekkel is szították a lakás-termelést, úgyhogy Budapest lakásállománya ma már csaknem éri a háborúelőtti legmagasabb szintet. Amíg ugyanis 1944 novemberében 304.896 lakást tartottak nyilván, a mostani népszámlálás során 300.323 lakást írtak össze. Ebben a számban kizárólag a lakás céljaira épült és annak hasznát helyisé-

gek szerepelnek

A lakások nagyságszerinti megosztása a következő: *Egyszobás* 167.804, *kétszobás* 86.681, *háromszobás* 29.835, *négyzobás* 8924, *ötszobás* 2130. Ezenkívül 1695 olyan lakást írtak össze, amelybe nem tartozott lakószoba, csupán konyha.

Az egyszobás lakásokban 474.370, a kétszobásokban 308.030, a háromszobásokban 136.723, a négyzobásokban 48.987, az ötszobásokban 13.883, a szobánélküli lakásokban pedig 3956 személy lakott. Ebből tehát megállapítható, hogy Budapest lakosságának 48,1 százaléka lakik egyszobás lakásban. Az 1941. évi állapottal összehasonlítva, jelentékeny mértékben csökkent Budapesten a nagylakások száma, viszont szaporodtak az egy- és kétszobás lakások. Ez a körülmény főleg a nagylakások megosztásával függ össze.

Érdekesekek azok az adatok, amelyek a szobánkénti lakossűrűséget mutatják. Az egyszobás lakásokban átlag 2,83, a kétszobásokban 1,78, a háromszobásokban 1,53, a négyzobásokban 1,37, és az ötszobás lakásokban 1,26 személy lakik. Az adatok arra mutatnak, hogy a lakások átlagos benépesültsége csökkent. Figyelemreméltó a szociális kiegyenlítődés, amely a kis- és nagylakások lakossűrűsége között mutatkozik. A lársbérletek azt eredményezték, hogy addig is, amíg az öléves tervben kivételre kerülő új lakásépítkezések megvalósulnak, a kislakások túlzott zsúfoltsága enyhült.

Nagy-Budapest adatait figyelve, kitűnik, hogy a lakások összes száma 453.471, ebből 153.861 lakás jut a környékre. A peremvárosok és községek lakásviszonyai a nagybudapesti arányt a budapestivel szemben lényegesen rontják. Nagy-Budapesten ugyanis 279.179 egyszobás lakás, 120.821 kétszobás, 35.468 háromszobás, 9793 négyzobás, és 2278 ötszobás lakás van. Nagybudapesti viszonylatban tehát a lakások 61,9 százaléka egyszobás, 26,8 százaléka kétszobás. Ezekben a lakásokban 1.488.705 személyt írtak össze a népszámlálás idején. Egy lakásban tehát átlag 3,33 személy lakott.

Budapesten 137.641, a környéken 21.718 fürdőszobás lakást találtak. Amíg tehát a fővárosban a lakások 46,3 százalékában, addig a környéken csak 14,1 százalékában van fürdőszoba.

Gárdonyi Jenő