

Szerző:

Fekete Béla

Cím:

18 nap alatt négyemeletes lakóépület

Idő:

1960

1960. jún. 23.

Egy esztendővel ezelőtt még gaz virított a Csavargyár utcai Duna-parton eldugott néhány házhelynyi parcellán, ahol most három palota néz a budai hegyekre. A környék lakosságának volt a lomtára azelőtt ez a hely, amíg a szomszédos gyárak fiatal munkásai ki nem

19 nap alatt az egyik, 18 nap alatt a másik

A közelben lakóknak is feltűnt, milyen szokatlan gyorsasággal végzik az alapozási munkálatokat. Egyik reggel pedig arra ébredtek, hogy az »A« épület alapzatán két méter magas táglafal vöröslik s mellette egy hatalmas toronydarú mered az égnek. Így ment ez három héten át minden nap a járókelők legnagyobb bámulatára. Aki reggel látta az építkezést, az este már nem ismert rá és fordítva, aki este vette szemügyre, reggel álomnak tűnt, amit látott, úgy emelkedtek a falak, pedig alig néhány ember dolgozott rajta.

Tizenkilenc nap múlva pedig készen állt a négy emelet magas és 80 szobás modern lakóépület és híres építője, a Fábián-brigád, nyomban elkezdte a »B« épület falainak a felhúzását. Amint itt műveltek, az még nagyobb csodálat-

Miért nem ez a normális?

— Harmincnégy esztendeje dolgozom az építőiparban, de még ilyenre nem emlékszem — mondja Kocsonya József főművezető, de mindjárt hozzá is teszi, hogy »normális körülmények között« három-, illetve négyszer ennyi idő kellett volna az építkezéshez, mint amennyit ráfordítottak.

— Normális körülmények között...? Hát nem az a normális, amit maguk csinálnak, hogy gyorsan és olcsón építenek? — kérdezzük meglepődve.

Egymásra nézve nagyokat sóhajtanak és aztán elkezdik magyarázni, hogy tulajdonképpen mi is a helyzet az építkezési idő csökkentésével.

— Nem mirajtunk múlik — szólal meg Balogh János közműves, aki csak annyit tud az itteni munkákról, hogy minden este megbeszélik a másnapi munkát, ami szerinte a leglényegesebb dolog.

— Olyan precíz tervet készítettünk, hogy napokra és az egyes brigádokra lebontva is

sajátíttatták futballpályának. Egy szép napon azonban megjelentek a 44. számú Allami Építőipari Vállalat emberei és se szó, se beszéd, kiemelték mind a négy kapufát, és elkezdték irtani a gázt. Amire észbekaptak a csavargyári fiatalok, már elplanfirozták a földet a szentesi kubikosok.

ba ejtett mindenkit. 18 nap alatt húzták tető alá a másik négyemeletes épületet is és késedelem nélkül nekiláttak a harmadik és egyben a legnagyobb, a hatemeletes és tetőterasszal készülő lakókombinát falainak a felhúzásához is.

A hír elterjedt és egyre-másra jöttek a látogatók, hogy ellessék az öreg Kocsonya Józsi bácsi vezette kollektíva módszereit, de legnagyobb bosszúságukra nem fedeztek fel semmi olyant, amit maguk is ne ismernének. Ugyanazok a gépek és ugyanolyan emberek dolgoznak itt is, mint a többi építkezéseken. Mégis történt valami, hogy az egész országban példátlanul álló rövid idő alatt — 18 és 19 nap alatt — építettek fel egy-egy négyemeletes, modern kivitelű lakóépületet a XIII. kerületi Csavargyár utcában.

megjelöltük, mikor mit kell tenni és attól nem lehetett eltérni — újságolja Jandó János, az építkezés gépészeti munkálatainak irányítója. S most már megered a többiek szava is. Egymás után sorolják fel kiugró teljesítményük okait, amelyek valóban nem új találmányok, csak éppen a szélesebb körű alkalmazásának vannak akadályai:

— Mindenféle anyag a tervekben megjelölt időpontokban érkezett... A cementet egyenesen a guárból kaptuk... A munka szervezése is olyan volt, hogy egyik brigádnak nem kellett várnia a másikra... Amit nappal felszalagtunk, azt éjszaka lepanelózták a betonosok s reggel újból

kezdhették a munkát... A különböző szakipari és szerelési munkákat végző emberek is akkor jöttek, amikor elő volt írva...

Tanulmányozni és terjeszteni kell ezt a módszert

Igenám, de nemcsak Kocsonya Józsi bácsi, hanem a vállalat termelési osztályának vezetője, Csermák Tibor is azt állítja, hogy ilyen ütemben és módszerrel lehetetlen dolgozni szélesebb körben (?) a jelenlegi anyagelosztási körülmények és egyéb okok miatt. Arról nem is beszélve, hogy csak egyetlenegy lakóház vagy más épület elkészítésénél 10—12 olyan más vállalattal és 15—20 szakágazattal kell kooperálni — az időket összehangolni —, amelyek konkrét munkát végeznek az építkezésen.

— Amíg az egyik is és a másik be tudja ütemezni tervében és el is végzi a ráeső munkákat az adott építkezésen, addig úgy kitolódik a befejezés, hogy néha magunk sem akarjuk elhinni — mondotta a termelési osztály vezetője.

Kocsonya Józsi bácsinak az a határozott véleménye — 34 esztendő tapasztalata alapján —, hogy csak annyi építkezést kellene egyszerre elkezdeni, amennyihez egyszerre biztosítva van a folyamatos anyagellátás. Mert mint mondotta, ahogy most van, egy fél év alatt felfalnák az egész évre előirányzott építőanyagokat, olyan az emberek hangulata.

Érdemes lenne alaposabban tanulmányozni a Csavargyár utcai építők igenis normálisnak mondható eredményeit és konkrét segítséget adni megoldásaik, módszereik elterjesztésének útját álló szervezetlenségek megszüntetésével. A versenynek, illetve a lakás- és más építkezések meggyorsításának egyaránt ezek a legalapvetőbb feltételei az építőiparban.

Fekete Béla