

NÉPSZAVA

728

1978 MAJ 23

Tizenhétezer lakás épül 244 az idén a fővárosban

Rekonstrukció a munkáskerületekben — Segítenek a vidéki vállalatok is — Több óvodai, bölcsődei férőhely

Ebben az esztendőben 17 ezer új lakás kerül tető alá Budapesten. Valamivel több mint 12 ezer célcsoportos — tanácsi finanszírozásból, lakótelepen — beruházként épül. Hol és hogyan valósul meg a program, erről tájékoztatta a Népszava munkatársát Szabó Lajos, a Fővárosi Tanács lakáspolitikai osztályának vezetője.

— Továbbra is a legnagyobb építkezés színhelye Békásmegyér. Itt az idén 2228 lakást adnak át (1980-ig összesen 13 ezer épül), folytatódik az újpesti nagy rekonstrukció, 1882 lakás kerül tető alá, Csepelen a Királmajorban 832, Pesterzsébeten, az úgynevezett állami lakótelepen 1565, a Fehérvári úton 1175 család jut korszerű, egészséges körülmények közé. De ezek csak a legnagyobb munkák. Tömeges lakásépítés tizenhat helyen folyik a fővárosban. Folytatódik az úlipótvárosi program, jól haladnak az építők Kőbánya két lakótelepén — a városközpontban és Újhegyen — és javában tart a kispesti rekonstrukció, ahol ebben az esztendőben 894 lakás épül.

Az átadások ütemezésével még korántsem elégedettek a Városházán. Az elmúlt esztendők erőfeszítései elenére még az idén is az új otthonok 50 szá-

zalékának átadását csak a negyedik negyedévre ígérik.

Angyalföldön az ötödik ötéves tervben két új negyed építése kezdődik el. Az egyik a Gyöngyösi úti, ahol már hozzáálltak az építők az előkészítési munkákhoz, megtörtént a felvétel, folyamatban vannak a bontások, a közműépítések. Jövőre már három lakóházat adnak itt át. A másik: a Szeged-Országbíró úti lakótelep, amelynek tervezése javában folyik, az építkezés 1979-ben kezdődik s 1980-ban négy lakóépület kerül tető alá. A XXII. kerületben, a Varga Jenő téren szintén megkezdődtek a szanalások, itt az első lakásokat — a Bulav építi — 1979—80-ban adják át. Ugyancsak a XXII. kerületet érinti a rózsakerti beruházás, a kivitelezés előkészítéséhez az idén hozzáfognak, itt is 1979—80-ban adják át az első otthonokat.

Biztató, hogy javulás várható a kapcsolódó letelepítések építésében. Közismert, hogy az építőipar nem teljesítette a tervét, s így a kelleltnél jóval kevesebb iskola, bölcsőde, óvoda és üzlet nyílt meg az új negyedekben. Most a tanácsi építőipar is besegít ebbe a programba — csakúgy, mint a vidéki építőipar — s így 1978-ban iskolai tan-

teremből közel ugyanannyi épülhet meg, mint a tervidőszak első két évében összesen: csaknem 170. A lakásarányosnál több óvodai, bölcsődei férőhely létesül. Számottevően bővül a kereskedelmi és szolgáltató hálózat, pótolják az elmúlt két évi lemaradást.

Az új építkezésekhez hely kell. Ahhoz, hogy az építőipar idejében hozzáláthasson a kivitelezéshez gondos területelőkészítő munkára van szükség. Eppen ezért az idén körültekintő mérlegelés alapján 4400 lakást lebontának, jövőre pedig hétézret. Ilve nagyarányú bontás még nem volt Budapesten. Ezek a területek nemcsak a jövő évi, hanem már a hatodik ötéves terv lakásprogramját is szolgálják. Nem csupán a célcsoportos beruházásoknak kell a hely, hanem a teletszerű magánéros építkezésekhez is meg kell teremteni a lehetőséget. A nagyarányú bontásokat nemcsak ezért, hanem életveszély, közlekedésfejlés és városrendezési okok miatt rendelték el. A jövő év lesz az első olyan esztendő — fogalmazta meg Szabó Lajos — az ötödik ötéves tervben, amikor ezernél több lakást adnak a lebontandó, korszerűtlen, életveszélyes lakások helyett.

Kovács Ildikó