

Budapestre vonatkozó ujságcikkek				OSZTÁLYOZÁS
Szerző: <i>(moldován)</i>				Tárgy: <i>725.091</i>
Cím: <i>40.000 lakosa lesz az új zuglói városrészenek</i>				Hely:
Forrás: <i>Mépésava</i>				Idő: <i>"1966"</i>
	<i>1966. márc. 29</i>			Személy:
(Hely)	(Idő)	(Köt. v. fűz.)	(Oldal)	Helyszám:

40 000 lakosa lesz az új zuglói városrészenek

**Tíz- és tizenhat emeletes épületek — Tó a parkban
Emeletes üzletházak — Variálják a házigyári elemeket**

Zuglóban új város születik. Negyvenezer ember számára építenek új lakótelepet. Az előkészületi munkálatok megkezdődtek.

— A városközponthoz közel ma már nincs lakótelepek építésére szabad terület — mondja Mester Árpád, a BUVÁTI osztályvezetője. — A tervezők, a városrendezők számára az egyetlen kedvező lehetőség egy nagy lakótelep építésére Zugló. Itt a Fűredi tér és az Eörs vezér tér közötti területen 13 140 lakást akarnak építeni. A közlekedési lehetőségek kiválóak, a földalatti gyorsvasút lehetővé teszi majd, hogy az új városrész lakói tíz perc alatt a Belvárosba érjenek, ugyanakkor a Kerepesi út, a Nagy Lajos király útja gyors kapcsolatot biztosít az iparnegyedekkel. Zugló valóban a budapesti lakásépítkezések központjává

vált, hiszen a Kerepesi út, a Nagy Lajos király útja s a Fogarasi út után most a Kacsóh Pongrác úton és az Újvidék téren építkezünk. Hamarosan megkezdődnek egy 1206 lakásos telep munkálatai a Fogarasi út, Kerepesi út, Pílangó utca és Lumumba utca által határolt területen és a következő lépcsőben — még a harmadik ötéves terv időszakában — a BUVÁTI tervei alapján kezdődik az eddigi legnagyobb szabású építkezés a Fűredi téren.

— Milyen lesz az új lakótelep?

— Tulajdonképpen új városrésze-ről van szó, ahol annyian fognak élni, mint jelenleg Kecskeméten. Tehát mindent »tudnia kell« ennek a településnek, ami egy város életéhez tartozik. Az alapvető törekvésünk az volt, hogy itt már igazi, világvárosi színvonalú település alakuljon

ki. Elsősorban a felépülő házgyár elemeit és az öntött paneles technológiát alkalmazzuk. Három épülettípus lesz: a tizenemeléses közép magas, tizenhat emeletes magas és háromemeletes alacsony ház. A háromemeletes alacsony házakban nagy családok számára építünk két és fél és háromszobás új otthonokat. A házigyári elemekből kiképzett közép magas házak variálhatók, 132-től 264 lakásig. Ezekben a házakban elsősorban kétszobás lakások lesznek.

A magas emeletszintek és az egy házban elhelyezett lakások száma miatt az épületekben több lift lesz. A terület 21 százalékát építjük csak be, 79 százalék áll rendelkezésre parkokra és útvonalakra. A parkokat az eddigőtől eltérően képezzük ki: kis erdőket akarunk telepíteni tavakkal, pihenő parkok-

kal a felnőttek számára, grundot kapnak a nagyobb gyerekek és külön játszótér a kicsik. Többszintes üzletházakat építünk. A lakótelep központja az Eörs vezér tér lesz, itt kap helyet a többi között a kisáruház, az orvosi rendelőintézet és a gimnázium. **(moldován)**