

1963-ban Budapesten

674 házat teljesen tataroznak, 220 épületnek újítják fel a homlokzatát

Ha késve is, de csak beköszönött a tavasz. S az évszakváltozás sok szívmelengető jelensége mellett abból is észrevehetjük ezt, hogy egyre több fővárosi házat vesz körül az állványerdő. Nagy lendülettel hozzáfekttek a főváros 1963. évi tatarozási munkáihoz. Erről beszélgettünk *Vertetics János* elvtárssal, a Fővárosi Tanács vb Házkezelési Igazgatóságának vezetőjével.

— Kérjük, ismertesse a főváros 1963. évi tatarozási terveit. Hol szandékoznak ilyen irányú munkákat végezni, mik az ez évi tatarozásokkal kapcsolatos általános elképzeléseik?

— 1963-ban Budapesten 674 épület teljes tatarozását és 220 épület homlokzati felújítását végzzük. A teljes tatarozást mintegy 400 épületen az év végéig be is fejezzük. Annak, hogy mintegy kétszázötven épület teljes felújítása áthúzódik a jövő évre, nemcsak az az oka, hogy az építőipari vállalatoknak télre is kell munkát biztosítanunk. Itt ugyanis fődémcerés tatarozásokról van szó, ezért a bérlőket szakaszosan, ideiglenesen átmeneti lakásokba kell helyeznünk. S ebből bizony még kevés áll rendelkezésünkre. Azok az épületek, amelyek teljes felújítást kapnak, kívül-belül újjászületnek, míg a homlokzati felújításra előjegyzett épületeknél a tetőzetet is generállozzuk. Terveink szerint a homlokzati tatarozás után, ha lassabb ütemezésben is, de három-öt éven belül felújítjuk belül is ezeket az épületeket. Az idén teljes tatarozást végzünk a többi között a *Bajcsy-Zsilinszky út* VI. kerületi oldalán, a *Ráday utcában*, a *Majakovszkij utca* VI. kerületi oldalán, a *Frankel Leó utcában*, a *Mártírok útján*, a *Felszabadulás és a Március 15-e téren*, a *Petőfi Sándor utcában* és a *Váci utcában*, a *Nagymező utca* *Majakovszkij utca* és *Mozsár utca* közti szakaszán. Homlokzattatarozásra kerül sor a *Fő utcában*, a *Belgrád rakparton*, ugyancsak a *Nagymező utcában*, a *Dohány utca* és a *Wesselényi utca* *Nagykőrúti* terjedő szakaszán, a *Baross utcában*, a *Bródy Sándor utcában*, a *Bartók Béla* és a *Böszörményi úton* — hogy csak a jelentősebbeket említssem. A Fővárosi Tanács Házkezelési Igazgatósága az idén egymilliárd 150 millió forintot fordít felújításra, karbantartási és építési célokra.

— Gyakori panasz, hogy a homlokzattatarozással kívülről szép köntöst nyert házak belülről piszkosak, leromlottak maradnak. Így ez a munka tulajdonképpen csak kozmetikázás. Mi a véleménye erről?

— Az említett panaszok többségét nem tartom jogosnak. Egyrészt azért nem, mert terveink szerint a homlokzati tatarozást követi a házak belső felújítása. Így például az előbb említett *Majakovszkij utcai* tatarozásnál ez évben a homlokzattatarozás nyomában megjelennek a belső tatarozók is. De egyes esetektől eltekintve azért sem tartom jogosnak a „kozmetikázás” szó használatát, mert nemcsak városépészeti és városképi szempontok indokolják a homlokzati felújítását. Nyomós balesetvédelmi okai is vannak mindennek. Budapesten 1938 óta nem volt lényegesebb tatarozás. Azóta nagyon megrongálódtak a házak vakolatai, erkélyei, díszítményei. Így sokszor mázsás darabok zuhannak az utcára. Ráadásul a lakásokra is hatással van az, hogy az épület falát kívülről burkolja-e vakolat vagy sem. A vakolathiányos falú épületeknél hidegbbek a lakások, nemegyszer be is áznak. Ezért változatlanul helyesnek tartjuk, ha a homlokzati és a tetőt felújítják olyan épületeken, melyek teljes belső felújítására még nem futja erőnk-ből.

— Hogyan egyeztetik a tatarozási munkákat a városkép szépitési, fejlesztési terveivel? Hogyan fogadják a főváros lakói a sor- és tömbtatarozásokkal kapcsolatos szükségintézkedéseket?

— A tatarozási munkáknál a városképi szempontokat a leg-

<p>Budapestre vonatkozó újságcikkek</p>		Szerző: <i>Sz. S.</i>	Tárgy	OSTÁLYOZÁS
		Cím: <i>1963-ban Budapesten 674 házat teljesen tataroznak, 220 épületnek újítják fel...</i>		
Forrás: <i>Nyírák Budapest</i>	1963. ápr. 7.	<p>(Hely)</p> <p>(Idő)</p> <p>(Köt. v. füz.)</p> <p>(Oldal)</p>	Idő	<i>690. 159</i>
			Személy	<i>"1963"</i>
			Helyszám	

messzebbmenőkig figyelembe vesszük. A felújított házak külső vakolatának színét a BUVÁTI által kidolgozott, ízléses, harmonikusan egybehangolt színekártya-tervezetből választjuk. Ez tizenhatféle színt tartalmaz. A színek gondos kiválogatását külön bizottságok végzik.

Ami a lakók magatartását illeti, egyes tapasztalataink vannak. Van, ahol a fűdémcsérés, teljes tatarozásoknál a lakók zokszó nélkül átköltöznek az ideiglenes lakásokba, még ha az messzebb esik is munkahelyüktől, megszkott környezetüktől. Másutt viszont több hónapos huzavona előzi meg ezt, s sokszor csak hatósági eljárással érünk célt. Így például a Belgrád rakpart egyik épületének tatarozását pontosan négy hónappal húzta el az, hogy az egyik makacs lakó nem volt hajlandó ideiglenesen elköltözni. Ilyenkor többnyire a költözés tényétől irtóznak, vagy pedig nem hajlandók távolabbra menni a munkahelyüktől. Mindennek figyelembevételével mi, a központi, a volt Kilián-laktanyában levő átmeneti lakásokon kívül a kerületekben szétszórta már mintegy 400 ideiglenes lakást alakítottunk ki. 1963-ban és az azt követő években ezt a számot tovább kívánjuk növelni. Így azokat a családokat, amelyek különösen ragaszkodnak környezetükhöz, ideiglenesen is ott tudjuk elhelyezni. Tehát mi igyekszünk könnyíteni a tatarozások kényelmetlenségein, de a lakóktól is több türelmet és megértést kérünk. Hiszen lakóházuk felújítása elsősorban az ő érdekeiket, kényelmüket szolgálja — fejezte be nyilatkozatát Vertetics elvtárs.

Sz. S.