

3500 LAKÁS ÉPÜL BUDAPESTEN A KISZ VÉDNÖKSÉGE ALATT

Az elmúlt négy évben több mint 73 ezer házasságot kötöttek Budapesten.

A kerületi tanácsok az évenkénti elosztásnál a lakások húsz százalékát fiatal házasoknak adják. Az intézkedés jobban kedvez a fiataloknak, mint a korábbi állapot, de a húsz százalék abszolút számban kifejezve nem sok, egy-egy kerületben csak néhányszor tíz lakást jelent. Hogyan juthatnak még lakáshoz a viszonylag kispenzű fiatalok? A szövetkezeti lakás is kevés. Mennyit segít a KISZ védnökségével létrehozott ifjúsági lakásépítési akció és hogyan alakul ennek sorsa a jövőben?

A KISZ budapesti bizottsága:

— Az elmúlt négy év alatt a KISZ szervezésével Budapesten 189 lakás épült. Egyes kerületek, üzemek többé-kevésbé tőlünk függetlenül is építkeznek, a tervezési és egyéb problémákkal azonban gyakran hozzánk fordulnak. Az elkövetkező öt évben országosan tízezer, Budapesten 3500 lakás épül a KISZ szervezésével. Jelenleg 401 lakás építése folyik, az idén adnak át a tulajdonosoknak, a többi között 112 lakást a XVIII. kerületi, Baross utcában, 48 lakást a XII. kerületi, Pagony utcában. Körülbelül hatszáz lakás építését 1966 végén, vagy 1967 elején kezdi meg. A pestlőrinci ifjúsági lakótelepen két 48 lakásos házban laknak már, a telep végleges formájában mintegy ezer lakásos lesz.

— Mit jelent a KISZ közreműködése?

— Az építkezéssel járó adminisztrációs teendőket, engedélyek beszerzését, a szerződések szövegezését és megkötését kiszes fiatalok végzik el, ez a teljes építési összeg három százalékába kerülne. A tervezést valamelyik tervező vállalat kiszesi ugyancsak társadalmi munkában teljesítik, ez a tevékenység az összköltség 3-5 százalékát teszi ki.

— Miért nem épül még több lakás így?

— Köztudomású, hogy Budapesten nem egyszerűen elhatározás kérdése a lakásépítés, úgy, mint általában vidéken. Ott az építés java részét társadalmi munkában is elvégezhetik. Pesten, ahol a közműves telkeken, vagy parcellákon emeletes házakat gazdagos építeni, az építési munkák 4-5 százalékát végezhetik csak el társadalmi munkában. Főleg a takarításnál, esetleg a földmunkáknál segíthetnek.

— A másik a telekprobléma. Budapesten van még sok telek, különösen a peremvidékeken, de kevés közülük a közművesített.

— Hogyan, milyen elgondolások alapján állapították meg az építendő lakások számát?

— A KISZ központi bizottsága tárgyalta az Építésügyi Minisztériummal, az OKISZ-szal és az OTP-vel az ötéves terv társasházépítési programjáról. Becsléssel határozták meg, az igényekből mennyit teljesíthetünk, hány lakáshoz kapunk hitelt, építőt és feltételezhetően mennyi telket szerezhettünk meg.

— Végül, nehéz építőt találni — folytatták a budapesti bizottságon. — Az állami építőipar drágábban épít, mint a szövetkezeti, de a szövetkezetek nem tudnak annyit vállalni, amennyit kérnek tőlük.

— Mi a biztosíték, hogy öt év alatt felépül a tervezett 3500 lakás?

— Tavaly és tavaly előtt is teljesítettük a tervünket.

A napokban az Építőipari Tudományos Egyesület lakásépítési bizottsága közölte, hogy szeretnék a népfrentbizottságokkal és a KISZ-szel együttesen megteremteni a lehetőséget, hogy azok is bekapcsolódhassanak a társas és szövetkezeti lakásépítésbe, akik csak hat-tízezer forintnyi megtaka-

rított pénzzel rendelkeznek az induláshoz.

— Ezt azt jelenti, hogy még több fiatal juthat lakáshoz?

— Azt jelenti, hogy szeretnénk, ha a jövőben azok, akiknek nagy szükségük van lakásra és munkájuk, magatartásuk révén is megérdemlik azt, pusztán a kevesebb készpénz miatt ne kerüljenek hátrányba — mondotta a lakásépítési bizottság elnöke, Kelen Tibor.

— Hogyan lehetne növelni a társadalmi munkát az építkezéseknél?

— A peremvidékeken sorháznaknál többet lehet segíteni társadalmi munkával. Sokat segítene az is — és nemcsak a fiatalokon —, ha például kerületi lakásépítő szövetkezetek kis házak előregyártásával is megpróbálkoznának.

t. e.

Budapestre vonatkozó újságcikkek		OSZTÁLYOZÁS	
Szerző:	t. e.	Tárgy:	728
Cím:	Az ifjúsági lakásépítő akció eredménye.	Hely:	
	3500 lakás épül Budapesten a KISZ...	Idő:	"1966"
Forrás:	Hogyan? Nemzet	Személy:	
(Hely)	1966. jún. 11.	Helyszám:	
(Idő)			
(Köl. v. fiz.)			
(Oldal)			