

# FŐVÁROS.

## Mennyi az üres telek?

(Saját tudósítónktól.) Jelentettük már, hogy dr. Márkus Jenő tanácsnok, a városgazdasági ügyosztály vezetője javaslatot készített az üres és a kellően be nem épített telkek megadóztatásáról. A javaslat előkészítésére a pénzügyi bizottság szűkebb bizottságot küldött ki amelynek tagjai most szorgalmasan tanulmányozzák azt a statisztikát, amelyet a főváros állított össze az adó alá kerülő telkekről. Ez a statisztika főbb adataiban a következő:

**Üres telkek.** Az adóközveten belül van 5511 üres telek. Területe 11,884.630 négyszögöl. Értéke 233,408.648 korona.

**Kellően be nem épített telek** (azaz olyanok, amelyekben egyemeletes, vagy földszintes ház áll) van 6380. Területe 1,952.633 négyszögöl. Értéke 286,684.745 korona.

A kellően be nem épített telken egyemeletes ház áll: 1710 telken. A telkek területe 1,381.419 öl; értéke 124,403.239 korona.

A főváros tulajdonában van: 580 üres telek, melyek területe 4,406.293 öl; értéke 162,281.505 korona.

Az adóközveten belül a főváros tulajdonában kellőképpen be nem épített telkek száma 134. Ezek területe 71.505 öl; értéke 17,640.249 korona.

Fővárosi telken egyemeletes ház áll 52 telken. Ennek területe 48.013 öl. Fővárosi telken földszintes ház áll 82 telken. Ezek területe 33 492 négyszögöl, értékük 7,479.326 korona.

A fővárosi üres telkek levonásával van az adóközveten belül 4931 üres telek. Területe 7,478.336 négyszögöl; értéke 144,134.590 korona.

A főváros tulajdonában lévő kellően be nem épített telkek levonásával az adóközveten belül kellően be nem épített telek van 6246 és pedig 1,881.127 négyszögöl területen; értéke 271,044.495 korona.


A főváros tulajdonában lévő kellően be nem épített telkek nélkül egyemeletes épülettel beépített telek van 1658. Területe 533.200 öl, értéke 116,242.316 korona.

A mérleg tehát ez:

Üres telkek értéke	233,408.648 K
Kellően be nem építettek	286 684.745 K

<b>Összesen</b>	<b>520,093.393 K</b>
-----------------	----------------------

Mivel ezek az adatok a három esztendővel előlt megállapított értékeket tüntetik fel, azóta pedig a telkek értéke átlag legalább tíz százalékkal emelkedett, ennél fogva az üres és a kellően be nem épített telkek értékét 572 millió koronára lehet tenni

		Iktatószám
		<b>Budapestre vonatkozó újságcikkek</b>
Szerző Cím		Oszályozás
Forrás: Pesti napló Bp. (Hely) 1912 XII/6. (Idő) (Köt. v. fiz.)		Hely Idő Személy
		3892 1912