



# Budapestre vonatkozó újságcikkek

Osztályozás

Tárgy

428.3

Hely

Károlyi palota

Idő

1928.

Személy

Szerző:

Cím: A főváros vegye örökberletbe a Károlyi-palota kertjét!

Forrás:

Magyarország

Bp

1928. 3. 31.

hette előközött kastelynak palotáját és szép kertjét, amelybe senki sem hatolhatott be.

Az utóbbi években kezdjük belátni, minő oktalanság volt minden talpalatnyi szabad erületet beépíteni, mert fővárosunkban kevés a levegő és kevés a szabad mozgási tér. És a kijózanodás idejében, mikor a nagy bérházak ablakaiba próbálnak egynéhány virágot varázsolni, vagy a szobrok közelében kinlődnak egypár kényseredett orgonabokorral: a főváros belemenne, hogy ennek a szép kertnek immár csaknem százados fáit kivágyják és oda is banális bérkaszárnnyakat építsenek. Pedig a Belvárosban is lakik sok ezer ember, kinek nincs mindig ideje, hogy kimenjen szellőzködni a budai hegyekbe vagy a Városligetbe. A Belvárosban is vannak gyermekek, akiknek nem ártana egy kis játék a szép gesztenyék hűs árnyékában. Nem szabad megengedni, hogy ez a szép kert áldozatul essék. A Belvárosban még meglévő néhány fából és bokorból most már egyetlenegy sem szabad kiirtani, ugy is olyan kevés van belőle. Vegye meg a főváros az egész kertet a családtól. Tudjuk, hogy az Egyetem-utcat kiszélesítik, a palota homlokzata tehát áldozatul fog esni. Ez is kár, mert a korai empire-stilusnak Budapesten most már nagyon kevés emléke van. A Nemzeti Múzeum, mint középület, a Károlyi-palota pedig mint magánépület. Több talán nincs is egész Budapesten. De ha a család megtartja az utcakiszélesítés után fenmaradó, jelenleg beépített területeket (amelyek messze benyulnak a gróf Károlyi- és a Kaplony-utcára), még mindig elég jól jár, ha ott löbb emeletes bérházat épít, a lakásokat előnyösen lehet kiadni, mert mind vagy utcára, vagy kertre fognak nézni. Ellenben, ha az egész kertet felparcellázza és beépíti, ezen elsősorban csak az a pénzsoport fog nyerni, amely a felépítéshez szükséges nagy köl-

Köt. v. füz.) (Oldal)

SZERKESZTŐVÁROSI HAZNYOMODA 1927 — 1090

## A főváros vegye örökberletbe a Károlyi-palota kertjét!

A következő sorokat kaptuk:

Tisztelt Szerkesztő Ur!

Riasztó hírek keringnek: Károlyi Mihály hitbizományát felosztják. A belvárosi palota és nagy kert a családnak jut. A palotát lebontják, a telket fölparcellázzák, utcát is vezetnek rajta keresztül és több bérháztömb fog a szép kert helyén emelkedni. Az ember hajszálja valósággal égnek mered erre a gondolatra. Budapest belső részeiben alig van egynéhány fa vagy fűszál. A Petőfi-szobor körül, az Apponyi-téren, a Szervita-téren öt-hat négyzetméter gyeppel, itt-ott egypár akácia, a Kecskeméti-utcán gesztenyefák, amelyek a nagy forráság miatt már július végén hullatni kezdik a leveleiket. A dunaparti korzón is siralmas látványt nyújt az a néhány akác, amely az óriási hotelek és bérkaszárnnyak előtt szerénykedik. Joggal elmondhatjuk, hogy fővárosunk a legsivárabb kötengerek egyike. Ilyenné tette a nyolcvanas, kilencvenes és kilencszáz éves lelkiismeretlen spekulációja, amely mindenáron „nagyvárosias Budapestet” akart produkálni, értvén alatta, hogy szűk utcák legyenek jó magas házak között. Minél kevesebb napsugár és levegő, lehetőleg semmi növényzet; csak aszfalt és vasbeton. Szinte csoda, hogy a belváros közepén, mint valami oázis, meg tudott maradni a Károlyi-palota hatalmas kertje, mely csaknem négy magyar hold. Mióta Károlyi Mihály külföldön bujdosik, az ember méltán nevez-

csönt folyósítja, mert bizonyos, hogy a nagy háztömbök felépítéséhez sok millió pengő lesz szükséges, ezt pedig csak kölcsön útján lehet előteremteni. A Belváros közönsége pedig sok jó levegőt, napsugarat, csendet veszítene el a beépítéssel.

Lehet, hogy a család azért akarja felparcellázni a hatalmas kertet, mert a fővárosnak azon a pontján óriási lesz a telkek ára. Viszont a főváros talán nem meri kisajátítani, mert nincs annyi pénze, hogy megfizesse. De kínálkozik egy közvetítő megoldás: a főváros vegye ki a kertet a családtól örökös bérletbe. Állapítsanak meg méltányos összeget, amely a kert fekvését tekintve, nem is lesz olyan alacsony és ezt a főváros évenként fizesse meg a családnak. Így a család minden kockázat és befektetés nélkül állandó és biztos jövedelemhez jut. A főváros pedig megnyitván a kertet a közönségnek, csak a székek díjából is bevénne minden esztendőben a bérleti összeget és ami fő, a szegény belvárosi lakosságnak is lenne legalább egyetlen kertje, ahol egy kis pázsitot és árnyékot talál. Szeme, tüdeje, idegei egy kicsit pihenhetnének.

Különben nem lehetne-e megmenteni magát a palotát is? Ha ezt is megvénne a főváros, nemcsak a régi szép épület maradna, hanem sok becses gyűjteményt lehetne elhelyezni benne. Más, nagy városokban sok szép régi palotát használtak fel muzeális célokra, két legyet ütnek így egy csapásra.

Szerkesztő Ur kész hive: Egy kertimádó budapesti.