

Osztályozás		Tárgy		Hely		Idő		Személy		Helyszám	
		f28				"1970"					
Budapestre vonatkozó újságikkek				Szerző: (- ts)		Cím: Az Illés utcájával kezdődő A Józsefvárosi Manóházról		Forrás: Ertéktároló		(Oldal)	
						1970. június 1.				(Köt. v. füz.)	
										(Hely)	

244  
AZ ILLÉS UTCÁNÁL KEZDIK

## A józsefvárosi szanálások programja

A Józsefváros Budapest legjobban előregedett kerülete. Sok a rossz állapotban levő lakóház és a legújabb felmérés szerint a 44 ezer lakásból 749-et életveszély miatt két éven belül le kell bontani. A Budapesten található

**valamennyi életveszélyes lakás 27 százaléka a Józsefvárosban van.**

A 749 lakáson kívül 432 egyéb bérelemény is lebontásra vár az életveszély miatt.

A Fővárosi Tanács vezetői már állást foglaltak amellett, hogy az elavult városrészt rekonstruálni kell. A Baross utca, József körút, Üllői út, Korányi Sándor utca és Illés utca által határolt területeket jelölték ki a rekonstrukciónak. Már évekel ezelőtt elkészültek az újjáépítés tervei is, de részben anyagi, részben pedig kapacitás gondok miatt nem kezd-

hették meg mindeddig a nagyobb arányú bontásokat és újjáépítéseket.

Most döntöttek az illetékesek:

**az Illés utcából kiindulva kerül sor a bontásokra a Práter utca és a Losonczy utca között.**

A jövő évben ezen a területen 500—800 lakást szanálnak, s a tervek szerint a következő években ugyanilyen ütemben folytatják a bontásokat. A szabaddá váló részeket nem lakótelepszerűen, hanem városias beépítettséggel tervezik az új házakat.

A szanálást megdrágítja, nehezíti, hogy a szóbanforgó területen

**41 ipari üzemet kell lebontani, vagy máshová telepíteni.**

Nagy gondot okoz a kisiparosok műhelyeinek és a kiskereskedők boltjainak elhelyezése is.

A szanálásokat követően a rekonstruált terület teljes csatornahálózatát és a vízvezetékhalózátát átépítik, mert a régi, szűk átmérőjű vezetékek nem tudnák kiszolgálni az új, nagyobb épületeket. Új gázcsöveket, elektromos és postai kábeleket fektetnek le. Egyelőre a negyedik ötéves terv idején 2500 modern lakás építésével számolnak a szanált területen.