

728.3

Karácsonyi palota

"1912"



Szerző

Cím Elárverezett grófi palota.

Forrás: Új hírek

Ep.

1912 XI/26

(Hely)

(Idő)

(Köt. v. füz.)

Oldalsz.

Helyszám

Elárverezett grófi palota

A Belváros egyik legcsöndesebb utcájában, a Reáltanoda-utca 9. szám a. van a Karácsonyi grófok ősi fészke, a Guidó gróf építette Karácsonyi-palota.

A mult század hatvanas éveiben alapította Guidó gróf, a népszerű és demokratikus magyar főúr ezt a reneszánsz stílu, széles ablaku, egyemeletes épületet, amelyet XVI. Lajos korabeli butorzatával, nagy termeivel és értékes festményeivel teleaggatott kövérpillérü falaival nagyon kedvelt a különben is durgazdag, de takarékos magnás.

Ezt a palotát elsőszülött fia, Aladár gróf örökölte.

Aladár gróf azonban adósságot halmozott adósságra és a reáltanoda-utcai palota teherlapja az évek multán tekintélyes kötetre vastagodott.

Aladár gróf fivére, Jenő gróf, ismétlen és több ízben rendezte hátyja adósságait és ekként hosszú időközön át meg tudta akadályozni a palota bírói elárvereztetését.

Mintegy két évvel ezelőtt a jelzálogteher tételek áradata azonban fölborulással fenyegették az ősi fészket.

Aladár gróf ekkor elárvereztette a palotát, amelyet a gróf leánya, Margit grófkisasszony vásárolt meg.

A vételárból csak a főbb jelzálogos hitelezők nyertek kielégítést, a nagyszámu többi hitelező teher tételeit pedig hivatalból töröltette a telekhatóság.

Aladár gróf ősdinak találta eddigi otthonát, átépítette a palotát s 1911 avaszán eljeseu új, díszes kétemeletes palotába költözködött.

A Margit grófnő nevéu telekkönyvezett új palota teherlapját is sűrűn beszántották azonban a hitelezők hivatalos feljegyzései és már ez év tavaszán sűrűn jelentek meg a hivatalos lap nem hivatalos hasábjain az árverési hirdetések.

A Jenő gróf áldozatkészségének ismét sikerült mindannyiszor elhárítani az új palotáról a dobpergést.

Margit grófkisasszonynak még csak halványsejtelve sem volt a palotáját fenyegető veszedelmekről.

E hó 10-ére azonban a fő jelzálogos hitelező, a Magyar Országos Központi Takarékpénztár követelése kielégítésére újabb árverés volt kitűzve.

Jenő gróf ekkortájt távol volt, Bécsben s távollétében megtörtént az, hogy e hó 10-én elárverezték Karácsonyi Margit grófnő új palotáját.

Az árverést Kiss József dr. közbányai kir. közjegyző helyettese vezette. Több árverési vevő volt jelen és deponálta a bánatpénzt.

A palotát azonban a Magyar Országos Központi takarékpénztár vette meg, mint legtöbbet ígéro, félmillió koronán.

A Karácsonyi grófi család természetesen egészen konsternálva volt a váratlan eset miatt s Jenő gróf, mihelyt visszaérkezett a fővárosba és értesült a történetekről, azonnal megbizta jogtanácsosát, dr. Farnady József ügyvédet, hogy az árverési vétel

ellen jelentse be utóajánlatát, amely szerint a vételárnál tíz százalékkal magasabb összeget ajánlott föl az ingatlanért.

sz.

A beadvány már el is érkezett a telekhivatalba és a bíróság ez alapon felfüggesztette az előbbi árverés érvényességét és Jenő gróf utóajánlatára újabb árverési határnap kitűzéséről intézkedett.

A Karácsonyi-palota tehát egyelőre még jelenlegi birlalójáé maradt. És Jenő gróf áldozatkészségéből előreláthatólag továbbra is azé fog maradni.