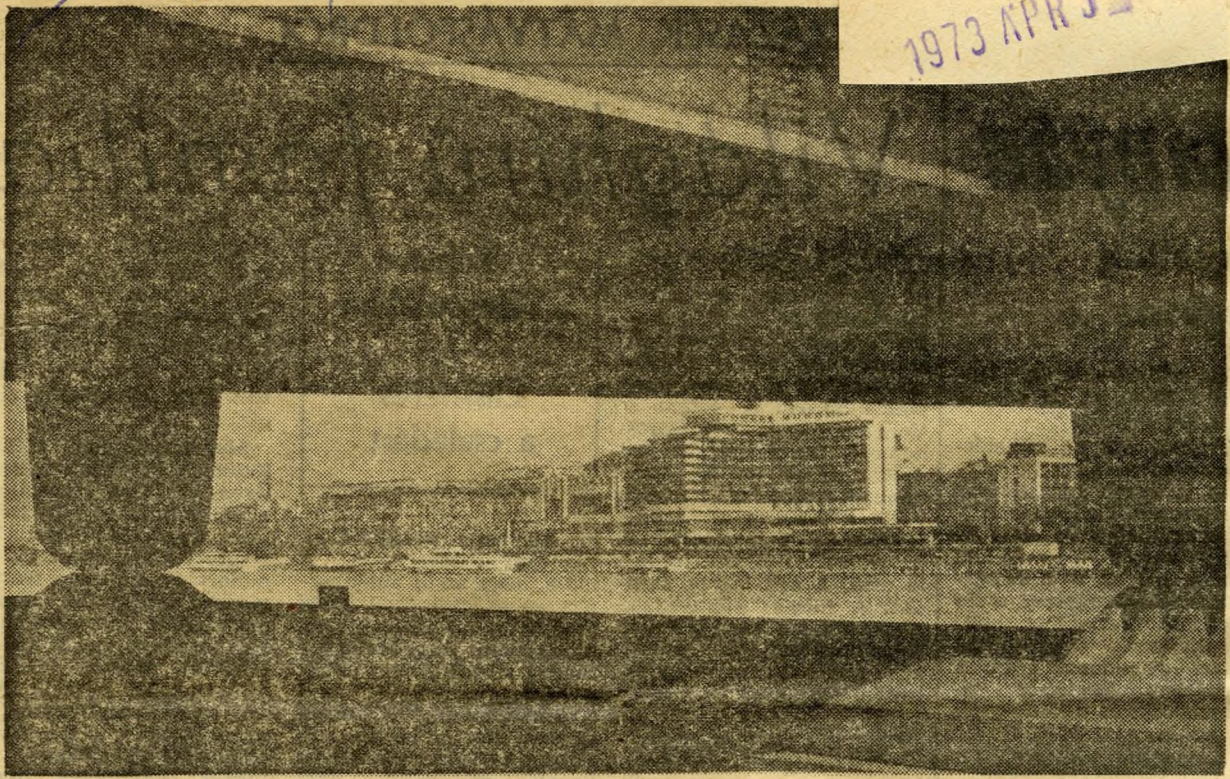


725.091 Esti Hírlap  
1973 APR 30



## MEGÚJULÓ BUDAPEST

# Két új körút, metró Kispestig

## Lakások, családok • Városközpontok

Két új körút épül, Káposztásmegyeren lesz a főváros legnagyobb, egységesen tervezett negyede, meghosszabbítják Kispestig az észak-déli földalatti vasutat — jelentette be sok más fejlesztési újdonság között Vojnits István, a Fővárosi Tanács városrendezési osztályának vezetője. A két év alatt elért nagy eredmények lehetővé tették, hogy 1975-ig, majd a következő ötéves tervben gyorsítsák a fejlődést, s megkezdjék több nagy rendezési-építési javaslat megvalósítását.

— Budapesten az 1971-es választás óta több új otthon épült, mint eddig bármikor, s legkevesebb százezerrel költséghatékosabban, a réginél szebb, jobban felszerelt lakásba. Megkezdődött az új negyedek városiasodása, s Újpalota, Dél-Zugló vagy Óbuda valóban lenyűgözi már a látogatókat. Ön szerint mi a titka az általánosan elismert sok változásnak?

— A legfontosabb volt az új építési módok bevezetése és az erők összpontosítása — mondja Vojnits István. — A három említett nagy építkezésen 12—14 ezer új lakás készül, jól kihasználhatjuk a házigyárakat, gazdaságosabban építhetünk.

### Nagy építkezések

— De vajon nem veszítjük el a réven, amit nyerünk a vámon? Ha az új lakások zöme Újpalotán, Dél-Zuglóban és Óbudán épül, ez sok vándorlást okoz, s nehezen megoldható feladatokat ró a közlekedésre.

— A fővárosban 1970-ben 740 ezer család élt és csak 640 ezer lakás volt. Ezért a tervezést ma és még hosszú ideig az határozza meg, hogyan készíthetünk több és több lakást.

— Mikor kerül egyen-súlyba a mérleg?

— Úgy számítjuk, hogy 1985-ben már 840 ezer család lesz, de a lakások száma is eléri a 840 ezret.

— S eljön az idő, amikor már több lesz a lakás a családok számánál?

— Igen. 1985 után. S 2000-ben a 860 ezer családra 900 ezer lakás jut.

— Az összpontosítás nagy előnye, hogy az építésszek ötven-hatvanezer lakosú negyedeket, egész városokat tervezhetnek. Vagyis egy-egy városrészben megújul a kereskedelem és a közlekedés is, mivel a lakásokkal együtt áruházak épülnek, s Óbudát ugyanúgy bekapcsolják a gyorsvasúti hálózatba, mint később majd Újpalotát. De milyen hatással vannak a változások a fővárosra?

— A nagy építkezések között szoros, tudományosan megalapozott összefüggés van. A fővárost szerkesztésnek tekintjük, s akár Kelenföldön, akár Dél-Zuglóban, akár Kőbányán építkezünk, egész Budapestet megújítjuk. A Belváros körül hat városrészközpont lesz, hogy enyhítsük a belső zsúfoltságot és gyorsítsuk a külső negyedekben a városiasodást. A már épülő vagy a tervezett új negyedek ezt az elképzelést valósítják meg.

### Gyorsvasút

— Mi a feltétele, hogy kibontakozzék egy-egy városrészközpont?

— Olyan úthálózat kell, hogy egy-egy ponton sok ember forduljon meg, tehát megérje a kereskedelemnek, hogy áruházat, bolt-sort nyisson. Ez nem képzelhető el kellő háterszág nélkül, vagyis sok ezer új lakásra van szükség. Óbudán az úthálózat régi idők óta megvan, állnak már az új lakóházak, s a Flórián téren megkezdődött az új áruház építése. A Vörösvári úti és a Szentendrei úti üzletsorok beváltak. Nagy forgalmuk jelzi a kereskedelemnek, hogy kifizetődnek a beruházások. S eldőlt az is, hogy későbbi időben a HÉV, mint gyorsvasút, a kéreg alatt, a Flórián tér alatt halad majd.

— Vagyis nem lehet városrészközpont gyorsvasút nélkül?

— Nem. Az Örs vezér téren vagy a Moszkva téren is a városrészközpont a földalatti vasút mellett épül. Dél-Budán, a Mórincz Zsigmond körtér és a Bocskai út között kibontakozó városrészközpontot is eléri majd a dél-budai metró.

— Hol tart a dél-pesti városrészközpont tervezése?

### Házhoz megy a munkahely

— A nagy bevásárlóhelyek Kispesten lesznek, s az észak-déli földalatti vasutat egészen ideig meghosszabbítjuk. Itt metszi a Vörös Hadsereg útját az új körút, amely Erzsébet-től Újpestig a külső negyedeket köti majd össze. A következő ötéves tervben meggyorsul az építkezés Kispesten és a kőbányai Újhegyen. Az új negyedekben elkészül a külső körút egy-egy szakasza is. Hasonlóan a Józsefváros újjáépítése is lehetővé teszi, hogy megépüljön a Nagykörút és a Hungária gyűrű között tervezett új körút első része. Az új körút a Dandár utcától a Köztársaság térig vezet majd. Északi részét még nem jelölték ki.

— A két új körút megkönnyítheti a közlekedést. De nincs-e mód, hogy az utazások számát is csökkentse? Nem oldható meg, hogy legalább a nők a lakásuk közelében találjanak munkát?

— 1975-ben átadják az első lakásokat Békáson. Több szolgáltató üzem is nyílik, ahol elsősorban a nők helyezkedhetnek el. Még kedvezőbb lesz a helyzet Káposztásmegyeren. Itt épül a főváros legnagyobb egységesen tervezett városrésze, körülbelül százezer élnek majd ebben a negyedben, amely kétszer akkora lesz, mint Újpalota. Fontos, hogy a százezer lakos közül minél kevesebben helyezkedjenek el másutt. Ezért sok, Újpest szívéből kitelepített régi gyár itt kap helyet. Az ipari sávot erdők választják majd el a lakott területtől. De külön-

ben is, az új gyárak egészen mások lesznek, mint voltak a régiek... Ezt az elvet követjük a többi megújuló negyedben is. A lakások közelében maradnak vagy épülnek a környéket nem szennyező, nem zajos gyárak, s a lakókat munkahelyek egész sora várja majd.

Aczél Kovács Tamás