



Budapestre vonatkozó ujságcikk

Osztályozás

389.6

Szerző:

Hely

Cím: *Budapest mint nagyrészvényes, ház-, vendéglő-, kávéház- és citadella-tulajdonos*

Idő

"1927"

Forrás:

Magyar Hírlap

Személy

Bp

1927. 10. 4.

(Hely)

(Idő)

(Köt. v. füz.)

(Old

Budapest mint nagyrészvényes, ház-, vendéglő-, kávéház- és citadella-tulajdonos

Érdekes adatok a költségvetés tervezetéből

A főváros törvényhatósági bizottsága szerdán kezdi meg a jövő évi költségvetés tárgyalását. Budapest jövő évi költségvetése tudvalevően 200 millió pengős keretek között mozog, amivel egyúttal elmondtuk azt is, hogy a főváros jövő évi költségvetésének a bevételei 35.5 millió pengővel nagyobbak, mint az idei költségvetésé. Természetesen 35.5 millióval lesznek nagyobbak a kiadások is.

Ebben a költségvetés-tervezetben a rubrikák között temérdek érdekesség van elkönnyelve. Így például megtudjuk belőle, hogy

a fővárosnak 48 bérháza van és ennek a 48 bérháznak 18.5 millió pengő a lel-tári értéke.

Természetesen a 48 bérház között vannak egészen jelentéktelen kis házak is. Nagyon érdekes az is, hogy a citadella 197.800 pengőre van értékelve a vagyonleltárban. Az igaz, hogy ezt a citadellát annakidején ajándékba kapta a főváros a királytól, ráadás-képpen a Károly-kaszárnyára, az Újépületre és másik három régi rozzant kaszárnyára, amelyekért annakidején körülbelül 12 millió aranykoronát fizetett a város a katonai kincstárnak. Szóval a citadella vagy ahogy a vagyonleltár nevezi, „a volt fellegrvár“ ingyenbe van a városnak, de azért 197.800

pengőnél mégis többet ér.

Ugyancsak a költségvetésből tudjuk meg, hogy

a városnak 16 kioszkja, vendéglője és kávéháza van, amelyeket bérbead.

Természetesen nem ezek a vendéglői bérletek a legnagyobb üzlet a Károly-kaszárnyában. A fővárosnak azonban nemcsak házai vannak, hanem hatalmas rétjei, szántó-földjei és üres telkei is. Ezeket is bérbeadja. Az üres telkeket és a szántóföldek nagy részét még a Bárczy-rezsím vásárolta abból a célzathoz, hogy a város fejlesztésének a dirigálását kivége a telekspekulánsok kezéből.

Akkoriban vásárolta meg a főváros az Angyalföldet, az alsórákosi réteket, a keletioldali hatalmas telekkomplexumokat

és akkoriban vásárolta meg a tabáni viskókat is, azzal a gondolattal, hogy a tabáni viskók helyébe egykor valamikor gyönyörű palotákat, kertes családi házakat épít, az alsórákosi réteket pedig, amelyen most szántanak és zöldséget termelnek a bolgár kertészek: szabályozza, vízvezetékét, csatornát épít rá, vilamosvasutat vezet hozzá és egykor-valamikor, hogy ha majd úgy terjeszkedik Pest, ahogy 1910 és 1914 között terjeszkedett: hatszáz ezer új lakónak épít oda

lakást. Ezek természetesen mind gyönyörű, ragyogó tervek voltak, amelyeket a háború keresztülhúzott. Így aztán egyelőre bérletként értékesíti a főváros a 3433 és félhold területű rétjeit és szántóföldjeit és ha minden jól megy: kap érte jövőre 190.000 pengő évi bért. Van ezenkívül a városnak 273.871 négyszögölnyi üres telke. Ezek után 256.000 pengő bért remélnek jövőre a városházán.

De Budapest székesfőváros nemcsak többszörös háziúr és nemcsak hatalmas telekkomplexumai, szántóföldjei és rétjei vannak, hanem a főváros nagyrészvényes is.

Budapestnek 13.859 mindenféle részvénye van,

amelyek között akad olyan is, amely 5 fillérrel van felvéve a vagyonleltárban. A Kisbirtokosok Országos Földhitelintézetének 13.400 korona névértékű 4.5 százalékos záloglevele például 5 fillért ér. Tíz darab Budai Kereskedelmi és Iparbank részvénye teljesen értéktelen. Az Országos Központi Hitelszövetkezet 10 üzletrésze, amelynek 10.000 korona a névértéke, 3 fillért ér. De vannak a városnak jó részvényei is. Pesti Hazai Első Takarékpénztár, Hazai Bank, Kereskedelmi Bank, Hitelbank, Leszámitolóbank, Első Magyar Általános Biztosító Társaság részvényei, van neki Borsodi Szénbányája, Magyar Östermelője, Ofája, Első Buapesti Gözmalma, Magyar Általános Köszénbányája, Ingatlanbankja, Általános Takarékpénztárja, Nasicija, sőt van 3000 darab Magyar Általános Bankja is, amely darabonként 4 fillér osztalékot fizet.

De van ezer darab Magyar Nemzeti Bankja is.

Ezenkívül van 40.445 Takaré- és Vásárpénztári részvénye, 42.917 Városi Villamos részvénye, 25.736 Városi Villamos élvezeti jegye, 15.358 Közúti részvénye, 1092 Közúti

élvezeti jegye, 1589 Burvasútja, 10.000 Gyöngösi Szénbányája, 50.000 BSzKRT, részvénye és 2.140.000 Budapesti Kisipari Hitelintézet részvénye, amely darabonként 1.6 fillér osztalékot fizet.

Az 1903. évi 4%-os kölcsönkötvényből 862 darabot, az 1910-ben kibocsátott fontsterlinges kölcsönből 885 darabot, az 1911-ben kibocsátott 100 millió koronás francia

kölcsönből 500 darabot és az 1914-ben kibocsátott 158 millió koronás német kölcsönből 4382 darabot vásárolt össze. Ezenkívül az 1916. évi 80 millió koronás kölcsönből 12.477 darabot, az 1918. évi 150 millió koronás kölcsönből 12.479 darabot és az 1920. évi 200 millió koronás kölcsönből 28.469 darabot sorsolt ki és az aranykorona névértékű kötvényekért papírkoronát fizetett.

Érdekesnek az is érdekes, hogy

a főváros nettó harmadfél millió pengőt keres Budapest gyomrán.

A közlélmzés ugyanis a jövő évben 4.1 millió pengőjébe fog kerülni a városnak (ebből 2.3 millió pengő személyzeti kiadás). A közlélmzési kiadásokkal szemben azonban 6.6 millió pengő a város közlélmzési bevétele.