



Budapestre vonatkozó újságcikkek

Szerző:

Cím: *Hatemeletes bérpalotát építenek a Rókus-telken a gázgyár-igazgatóság számára*

Forrás:

8 órai újság

3m
(Hely)

1927. 9. 29.
(Idő)

(Köt. v. füz.) (C)

Osztályozás

Tárgy

725.091

Hely

Idő

"1927"

Személy

Hatemeletes bérpalotát építenek a Kisrókus-telken a gázgyár-igazgatóság számára

A Tisza Kálmán-térre a Rókus-kórházat telepítik ki Megvalósul a Rákóczi-út világvárosi rendezése — mihelyt pénz lesz reá

(Saját tudósítónktól.) A Rókus-kórház kihelyezése régi problémája a fővárosnak és a megoldását nemcsak a közvélemény sürgeti egyre parancsolóbb eréllyel, hanem végre a hatóságok is komolyan foglalkoznak vele. A város legforgalmasabb pontján égtelenkedő óeska kórházépület a maga stilustalanságával teljesen elrontja az utcaképet, megbontja a Rákóczi-út egyébként impozáns perspektíváját,

**a legfontosabb közlekedési ponton
összeszűkíti az úttestet**

és ezzel akadályozza a forgalmat. Ami pedig mindezeknél fontosabb, orvosi szakvélemény szerint, mint kórház már higiénikus szempontokból sem felel meg rendeltetésének és a betegeknek sem tudja a szükséges nyugalmat biztosítani.

A városházán már régóta készen vannak a tervek, melyek a Rókus-kórház kihelyezéséről készültek. Nagy központi gyűjtőkórházra mindenesetre szüksége van a fővárosnak, mert a sürgős kórházi eseteket, balesetek áldozatait stb. nem lehet a perifériákra

szállítani, mert az orvosi segély így esetleg későn jön. A terv szerint éppen ezért

mindössze egy kilométerrel akarják a Rókus-kórházat kijebb vinni, még pedig a Tisza Kálmán-térre,

a régi gázgyárnak a főváros tulajdonában levő telkére. Ezen a központi fekvésénél fogva mindenképpen nagyon alkalmas helyen fognak egy pavill-rendszerű modern gyűjtőkórházat felépíteni, mégpedig a mai Rókusnál jóval nagyobb arányokban, úgyhogy az új kórház hosszú évtizedekre kielégítene a hozzáfűzött követelményeket.

Ennek a megoldásnak azonban a pénzügyi nehézségeken kívül van még egy akadálya. A Tisza Kálmán-téri telken ugyanis még ma is a székesfővárosi gázművek központi igazgatósága van elhelyezve, először tehát az igazgatóság nagy adminisztratív apparátusának kell megfelelő helyet szerezni. A terv már erre is készen van.

A gázgyári igazgatóság részére az úgynevezett Kisrókus telken, a Rákóczi-út—Vas-utca—Stáhl-utca között fekvő, ugyancsak fővárosi tulajdont képező területen építenek hatalmas székházat.

A Kisrókus telek megfelelő beépítése már a háború előtt tervbe volt véve. Akkor hatalmas hatemeletes bérházat terveztek ide, s a terv most is csak annyiban módosulna, hogy

a hatemeletes bérpalota földszintjén, menzaninján s esetleg első emeletén a gázgyár részére készülnének el az irodák

és más hivatali helyiségek, míg a felső emeletet lakásoknak való bérbeadás útján értékesítenék.

Ilyenformán a Rákóczi-út belső részének a képe végre világvároshoz méltóan alakulna ki.

A Rókus-kórház mai telkéből a Rákóczi-út páratlan számozású oldalát egyenes vonalban vezetnék a Corvin-áruházig,

a telek hátsó részét pedig ugyancsak bérházak céljaira értékesítenék. A Blaha Lujza-tér tehát végre valóságos térré válnék, a Népszínház megfelelő perspektívát kapna, s a szomorú képet nyújtó Rókus-kórház helyett részben szépen parkozott utca terület, részben pedig fényes és forgalmas üzleteknek is helyet adó modern házak foglalják el. Persze csak

akkor, ha pénz lesz rá,

a főváros azonban reméli, hogy hamarosan bekövetkezik, mert a terv üzleti szempontból is jó. A kisrókusi bérpalota jövedelme s a Rókus-kórház hátsó telkeinek értékesítése ugyanis nagyon nagy összeget hoz a város pénztárába.

A Józsefvárosban egyébként a mai nehéz viszonyok ellenére is egy fontos utcaszabályozási részlet valósult meg legutóbb. A Főherceg Sándor-téren ugyanis a Freystädler-féle bérházépítkezést a főváros felhasználta arra, hogy a Fodor-szobor mögött egy több ölnyi

széles sávot kisajátítson és így a tér nyugati szélét egyvonalba hozza a Mária-utca nyugati oldalával. Az így megnagyobbított teret természetesen szintén parkká alakítják át, a Freystädler-házat pedig árkádosan képzik ki.