

Budapestre vonatkozó ujságcikkek

Osztályozás

Tár

725.095.13

Szerző:

Hel

1 Megkezdtek az obudai kísérleti lakótelep építését

"1959"

Forrás:

Személy

Népszabadság

1959. nov. 17.

(Old)

(Köt. v. füz.) (Oldal)

Helyszám

Sokszínű, érdekes új lakótelep építését kezdték meg az elmúlt hetekben Obudán a Bécsi út és Vörösvári út szegletében. Kísérleti lakótelep lesz ez, itt alakítják ki a jövő lakástípusait, ház-típus-terveit.

Szinte a „pályadíj-nyertes munkák kiállításának” is nevezhetnénk az új lakótelepet. A különböző háztervezési pályázatok legjobb elképzeléseit alkalmazzák a kísérleti lakótelepen, s a gyakorlati tapasztalatok után alakulnak majd ki a legkorszerűbb típus-tervek, azok, amelyeknek alapján most már „szériában” lehet építeni a házakat, a lakótelepeket.

Lesz itt úgynevezett függőtölös megoldás (pestiesen gang) és belső lépcsőházas. Lesz olyan épület, ahol az egyes lakások szintjeit eltöltik, tehát lépcsőn kell átmenni a konyhából a szobába vagy fordítva. Egyes épületek

olyan szinttelalással készülnek, hogy úgy mondhatnánk: félemeletenként lesznek a lakások.

Épülnek hosszú épületek és úgynevezett kockaházak, lesz egy kísérleti lakóház csupa kis garzonlakással.

A Bécsi út felé épül fel öt kockaház, ezek háromemeletesek lesznek, beljebb kisebb-nagyobb épületek jönnek egy emeletestül négy emeletesig, a Vörösvári út felől 6 emeletes házak zárják majd le az új lakótelepet.

Az üzleteket három pavilonban helyezik el. Az egyikben a KÖZÉRT-et, a másikban a Hús- és Tejboltot, a harmadik rendeltetését még nem döntötték el.

A kísérleti lakótelep 16 tantermes iskolát, 40 férőhelyes bölcsődét, 100 férőhelyes óvodát kap.

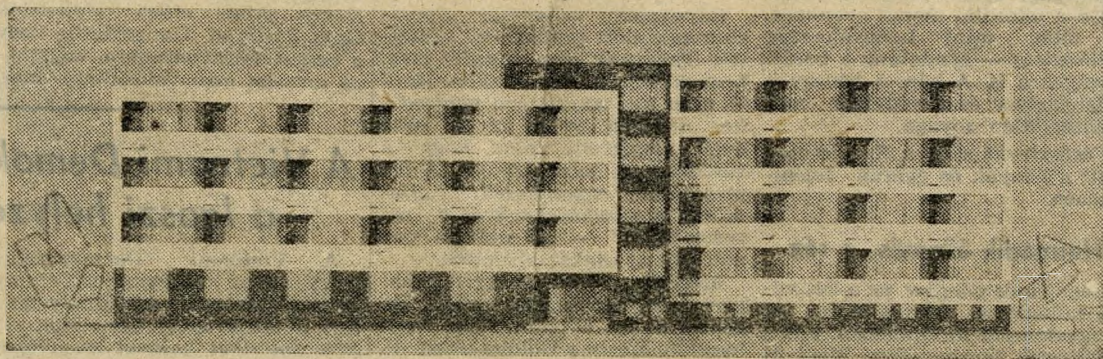
Különféle szerkezeti megoldásokat próbálnak ki az épületeknél. A fűdécek mindenütt előre-

gyártott elemekből készülnek. A kockaházak legfőbbje betonszerkezettel készül, de van teljesen téglából falazott ház is. Sajnos, építoblokkos megoldással, nagyobb falazóegységekkel még nem találkozunk Obudán.

A konyhákat kivétel nélkül beépített bútorzattal, a berendezési pályázat díjnyertes munkái alapján építik fel. Sok helyen lesznek beépített szekrények is.

Az építkezés a Bécsi úti oldalon kezdődött meg, s az első ütemben 380 lakás épül. Tizennégy épület alapozását, pinceboltozását megkezdtek, sőt van, ahol már az emeleti résznél tartanak. Ezeket az épületeket a jövő év harmadik negyedében adják át a lakóknak.

Jövőre kezdik meg a következő ütem építését a Bécsi út és Vörösvári út között, nagyjából a középső részen. A lakóépületekben itt 420 lakás lesz.



Belső lépcsőházas, szinttelalással készülő modern lakóépület homlokrajza a kísérleti lakótelep tervei közül. A négyemeletes rész hátrább helyezkedik el, mint a háromemeletes szárny.