

Gesztelyi Nagy Zoltán

# Budapestre vonatkozó újságcikkek

Osztályozás

Tárgy

725.091

## NAGYSZABÁSÚ MUNKÁVAL

# Új városközpont és főút vonal épül Kőbányán

14

A terv kezdeti szakaszában 1146 új lakást építenek — Az első munkákat az ősszel megkezdik — Elköföztetik a FŐTEFU-telepet

Egész Hírleves  
1960. II. 9.

1960

tély

Helyszám

(Köt. v. füz. (Oldal)

(Idő)

(Hely)

Elkészült Kőbánya végleges városrendezési terve. A nyertes pályaműveket, a legjobb ötleteket már kiállításon ismertették a kerület lakóival. Az elgondolás újszerű:

**ügyes megmentése a hagyományos Kőbányának, s megteremtése egy egészen újnak.**

Az alapprobléma ismert: Kőbánya főút vonala, a Körösi Csoma út szűk már, nem képes lebonyolítani a nagy forgalmat, ki kell tágítani. Jelenleg a Kőbányai út végénél, a Kőbánya-Álsó vasútállomás aluljárója után megtörik a fő közlekedési út vonal, és majdnem derékszögben balra fordul, hogy a Zalka Máté tér után a Körösi Csoma útban folytatódjék. A városrendezési terv szerint

**a Kőbányai út nem törik meg szögben, hanem tovább megy egyenesen az Ászok utca irányába, egy körülbelül 800 méteres sugarú, nagy ívben szélesen visszafordul,**

körülbelül a Halom utca táján S-alakban kanyarodik a Körösi Csoma útra, majd sugárútszerűen megy tovább a Jászberényi út felé. Az új főútvonal, amely a jövőben Kőbánya üzleti negyede, városközpontja lesz, 35 méter széles, mindkét oldalán 9 méter széles úttesttel. A tervező már az osztornyél-lámpákat is belerajzolta, amelyek itt nem az út két oldalán állnak majd alagútszerűen, hanem a virágágyakból magasodnak ki és kétoldalt tartják ernyőjüket az úttest fölé. A járda széle faszor lesz. Ha minden jól megy, a második öt éves terv végén hozzá lehet kezdeni a nagyarányú építkezéshez, amely együtt jár Kőbánya általános szépítésével, parkvárossá fejlesztésével.

A terv nem szorítkozik csak a főútvonal kiképzésére.

**Három ütemben több ezer új lakást — pontházakat, lakótelepeket — építenek a régi földszintes házak helyére.**

Az első ütemben azokat az építkezéseket valósítják meg, amelyek a legkevesebb bontással járnak. Ezek szerint ekkor 1146 lakás felépítéséhez látnak, s ehhez csak 151 lakást kell lebontani. Az első ütem új háza elsősorban a mostani FŐTEFU-telep helyén épülnek meg, az Előd, a Harmat, a Nyitra utca és Körösi Csoma Sándor út között. Ebben a nagy háztömbben jelenleg csak három lakás van.

**A FŐTEFU új helyét a távlati tervekben már kijelölték a Gyömrői út külső részén, a Kerámia-gyár mellett.**

**ték a Gyömrői út külső részén, a Kerámia-gyár mellett.**

A mostani füstös, zajos telep helyén 105 lakás épül, parkra néző ablakokkal.

Ugyancsak az első ütemben az Onodi és Liget utcák sarkán 10 lakás elbontása árán 105 épülhet. A Füzér és Liget utca sarkán már valamivel több lakást kell elbontani a 105 újért: 36-ot. A harmadik új lakótelep a Füzér és Állomás utcák sarkán épül, itt is 105 új lakás lesz, 52 régi helyén. Végül a Halom utca és Martinovics tér tájékán bontás nélkül 176 új lakás épülhet: ezt a környéket a szövetkezeti lakásépítkezésekre jelölték ki.

**Itt a munka már az idén ősszel megkezdődik.**

A terv szinte Kőbánya egyetlen

részt sem hagyja teljesen érintetlenül. Megmentik a mostani Körösi Csoma út régi és értékes épületeit.

Az intézkedéseket, az előkészületeket már megkezdték. A városrendezési tervben érintett területeken nem adnak ki építkezési engedélyt, csak úgy, ha a tervezett épület már az új városképbe illik. Az elképzelések szerint néhány éven belül már kibontakozik új körvonalaiiban Budapest egyik legszebb része.

**Gesztelyi Nagy Zoltán**