



Budapestre vonatkozó ujságcikk

Osztályozás

690.159

Szerző:

Cím:

Ötszázötven milliót fordítanak

Hely:

a jövő évben

Idő:

"1955"

Forrás

a budapesti háztatarozásokra

zemély:

Helyszám:

(Hely)

(Idő)

(Köt. v. füz.)

(Oldal)

Budapest lakóházainak tatarozása a jövő évben is folytatódik. Már a nyár óta dolgoznak az illetékesek a tatarozási program összehallgatásán. Gondos műszaki előkészületekkel, az építőanyagok és a szükséges munkaerő biztosításával készült el az 1955. évi háztatarozás kerete és menetrendje. Egészen új módszer szerint végzik majd a helyreállítási munkálatokat. Nem kezdenek hozzá egyszerre sok épület tatarozásához, hanem csak annyit, amennyit be is tudnak fejezni. Nem állhat elő ismét az a helyzet, ami az előző évek tatarozási munkálatainál lépten-nyomon előfordult és a lakosság elkeseredését vonta maga után: hogy hol állványzat, hol építőanyag, vagy munkaerő hiányában félbe kellett szakítani a munkát. Hónapokig álltak az állványzatok a befejezetlen épületek homlokzata előtt, sok helyen a lakók ajtó és ablak nélküli lakásokban vártak, mikor kerül sor a félbeszakadt tatarozás folytatására.

A jövő évben

391 budapesti lakóház generál-tatarozása szerepel a tervekben. Ezek közül 66 az idei évről áthúzódtatott tatarozás lesz, végeredményben tehát csak 325 újabban kiszemelt épület kerül 1955-ben tatarozásra.

Ezekben az épületeken azonban egyszerre végzik majd el a külső és a belső tatarozást, nem úgy mint a közelmúltban, amikor egy háznak kijavították, szépen kifestették a homlokzatát, de belül minden korhadtnak, rozogának maradt. Megszervezik a tatarozások társadalmi ellenőrzését, ezenkívül megerősítik a kerületi tanácsok és az ingatlankezelő vállalatok műszaki apparátusát, hogy a szakzerű ellenőrzés is az eddiginél gondosabb és szigorúbb legyen. A generál-tatarozásokon kívül 2318 épületen terveznek részleges felújítást és sok ezer lakóházon 10.000 forintnál alacsonyabb értékű karbantartást hajtanak végre. Erre a célra a legutóbbi minisztertanácsi rendelet alapján rendelkezésre áll a házbérlőjöknek 70 százaléka, ami Budapesten mintegy 350 millió forintot tesz ki. Ezenkívül több mint 202 millió forint jut általános tatarozásra és nagyobb mértékű felújításokra.

Most, hogy az év végéhez közeledünk, mérleget lehet vonni

az idei tatarozások

eredményéről. Sajnos, ez a mérleg nem kedvező. Az eredeti programot a fővárosi tanács nem tudta végrehajtani. Eredetileg 504 új tatarozás szerepelt az idei tervezetben,

azonkívül az előző évről elmaradt, áthúzódtatott 232 lakóház-tatarozást is idén akarták befejezni. Köztudomású, hogy az építésügyi minisztérium vállalatai, amelyeket a munkák jelentős részének végrehajtására kijelöltek, levonultak az épületekről és csak hosszas vitatkozások után, hét hónap elmúltával fogtak ismét hozzá a félbemaradt tatarozások folytatásához. Akkor sem vállalkoztak azonban az egész elmaradás pótlására, hanem csupán 122 épület tatarozásának befejezését kezdték meg.

Az 504 újonnan kijelölt épület közül is mindössze 281 lakóház tatarozására került sor, a többit törölték a programból. A valóságban azonban még ez a csökkentett program sem teljesedett be, mert a kevésszámú háztatarozásból is — mint előbb említettük — 66 áthúzódtatott a jövő esztendőre.

Mi okozta ezeket a súlyos nehézségeket,

milyen okok gátolták

a tatarozási program megvalósulását? A fővárosi tanács szerint az Országos Tervhivatal, az építésügyi minisztérium, város- és községgazdálkodási minisztérium a felelősök a tervszerűtlenségért. Ezek a szervek azok, amelyek nem biztosították a tatarozási mun-

kák végrehajtásának legalapvetőbb feltételeit. A Tervhivatal általában az igényelt építő-

anyagoknak csak az egyharmadát utalta ki és számtalanszor előfordult, hogy még ezek a csekély mennyiségek is csupán papíron szerepeltek, az anyagutalványt nem sikerült beváltani. De ha már megvolt végre az anyag, abban sem volt sok köszönet. Ötöd-hatodosztályú építőanyagot kaptak a tatarozó vállalatok és ilyen anyag felhasználásával lehetlenség volt jó munkát végezni. A rossz tervezés miatt számtalan esetben került sor pótmunkákra, ami szintén hátráltatta az eredeti terv teljesítését.

Az illetékesek remélhetően levonták a tapasztalatokat a másfél év óta folyó tatarozási munkák súlyos hibáiból és a jövő évre összeállított valóban óvatosan méretezett programot teljes egészében végrehajtják.

G. J.