

Budapestre vonatkozó újságcikkek

Szerző:

Gárdonyi György

„ALVÓ” VÁROSOK BUDAPEST KÖRÜL

Nagy Nemzet
1960. jún. 30.

Megvásárolja a fővárosi tanács az építőipari egyetem legjobb diplomaterveit

Osztályozás

725.091

Idő

"1960"

Személy

Helyszám

Az Építőipari és Közlekedési Műszaki Egyetem városépítési tanszékén idén különösen érdekes diplomatervek készültek. *Perényi Imre* tanszékvezető professzor, aki egyben a fővárosi tanács városrendezési és építészeti osztályának vezetője, olyan feladatokat adott a végzős hallgatónak, amelyek *foglalkoztatják a városrendezési hatóságokat is*. A megadott témakörök mindegyike olyan kérdést tárgyal, amelyet a közeljövőben megvalósítanak.

A két sűrűn lakott budapesti kerület: *Józsefváros* és *Ferenencváros* fellazítása és korszerű beépítése régóta foglalkoztatja a városrendezőket és az építészeket. Hasonlóképpen égetően aktuális téma mostanában az úgynevezett *»bolygó«* vagy *»alvó«* városok létesítése a főváros körül, hogy ezzel gátat vessenek Budapest túlnépesedésének. A főváros különböző forgalmi gócpontjain *közlekedési problémák* is várnak mielőbbi korszerű megoldásra.

A Józsefváros felújítása

Minden hallgató maga választotta ki a számára legalkalmasabb, legkedveltebb városrendezési témát. *György István* a VIII. kerületnek, a *Baross utca—Illés utca—Korányi Sándor utca—Üllői út—Futó utca* által határolt, rendkívül sűrűn lakott, elavult házzal tömött területének felújítását vállalta. A tervező négy részre osztotta a városrészt. A hivatalos programhoz igazodva, kitelepítésre ajánlja az ott levő, a lakónegyedbe nem illő ipartelepeket, gyárakat. A *Práter, Futó és Bókay János* utcákat késztesíti. A *Práter* utcában mindkét oldalon *árkádostítást* tervez. A régi házak lebontása után sok zöldterületet beiktatva lényegesen *lazábban* építi be a városrészt, főleg kilencemeletes lakóépületekkel. Ezáltal az eddigi 80 százalékos beépítettség helyett csak 26 százalék lesz a terület beépítettsége, a többi zöldterület marad. A lakások száma azonban nem csökken, sőt valamivel több lesz, mert a magasba törekvő építéssel ez megoldható.

Újjászülető Ferencváros

Nagyon érdekes a IX. kerület sűrűn lakott belső részének újjáépítési terve is, amely *Déry Zsuzsa* diplomamunkája. A *Háman Kató utca—Mester utca—Viola utca* és *Üllői út* által határolt terület fellazítását és modern beépítését sikerült megoldania oly módon, hogy a ma nagyrészt földszintes vagy két-háromemeletes házzal zsúfolt területnek csak 23 százaléka kerülne beépítésre. A nagyarányú szanálás ellenére a mai 6424 lakás helyett 6964 lakást tud itt elhelyezni. Ez a terv is általában kilencemeletes, főleg szabadon

álló, levegős épületeket javasol az újjászülető *Belső-Ferenencvárosnak*.

Taksony, Aranyhegy, Sorrento

Nagyon érdekesek a *Budapest környéki lakótelepülések kialakítására vonatkozó tervek*. Három ilyen diplomaterv született idén a Műszaki Egyetemen. *Taksonyban*, az *Óbudai Aranyhegyen* és *Budaörs*től nyugatra, a *Csiki-hegyek* lábánál, az úgynevezett *Sorrento* területén létesülnének *»alvó«* városok a Budapestben dolgozók számára. Az Aranyhegyre az elmúlt évtizedek folyamán már sokat gondoltak. Akartak már ide stadiont építeni, egyesek ide álmodták az állandó kiállítási területet, most pedig, mint komoly terv, az *»alvó«* város létesítésének javaslata került előtérbe. *Ürmössy Teréz* diplomaterve mintegy 15 000 lakó számára tervezett szép otthonokat az *Aranyhegyen*. A központban magasházak épülnének, a lakótelep többi házat kétemeletesre tervezte. Min-

den házhoz *külön garázs* járul, számolva azzal, hogy az ittlakó dolgozók autóval vagy motorkerékpárral térnek haza. Lesz nagy kultúrház, mozi, étterem, áruház, irodaház, fedett piac az aranyhegyi *»alvó«* városban. Gyönyörű kultúrparkot is tervezett, stadionnal.

A Sorrento nevű másik *»alvó«*-város terveit *Meggyesi Tamás* dolgozta ki értékes diplomamunkájában. A települést a budaörs—biai műútra fűzi fel és mintegy 20 000 lakost tud elhelyezni. A település több központra van osztva, amelyeket pontházak csoportjai jeleznek. Külön tömbben helyezi el a középületeket.

A városrendezési tanszék idei sikeres munkáját fémjelzi az a tény, hogy a diplomamunkák átlagosztályzata 4,7 volt. A *kütnő gondolatokat tartalmazó városrendezési tanulmánytervek közül a fővárosi tanács többet megvásárolt*, hogy a végleges tervezéseknél, amelyekre rövidesen sor kerül, felhasználhassa a legértékesebb, kivitelre alkalmas javaslatokat.

Gárdonyi György