

1974 MAJ 30

333, 32

Magyar Hirlap

Új lakótelepek, felüljáró

244 Ülést tartott a fővárosi tanács végrehajtó bizottsága

A fővárosi tanács végrehajtó bizottsága tegnapi ülésen értékelte a lakásgazdálkodás elmúlt esztendei tapasztalatait, s döntöt új budapesti beruházások megkezdéséről.

1973-ban a fővárosban 8645 lakás elosztását tervezték, ennél azonban lényegesen több, 9371 új otthont vehettek át tulajdonosaik. A lakáskeretnek a számítottnál kedvezőbb alakulása lehetővé tette az 1973-as tervben nem szereplő feladatok megoldását is: 67 lakást juttattak sokgyermekes családnak, 29 üzletlakásból költözhettek korszerű otthonba a családok, s cserével sikerült rendeltetésének megfelelő célra hasznosítani 44 kórházi és 44 házfelügyelői lakást is. 1973-ban a kerületi tanácsok összesen 13 257 lakást utaltak ki, ebből 4614 új, 6041 pedig megüresedett tanácsi bérlakás volt, 2448-at tanácsi értékesítésüként tartottak nyilván, s 154 olyan lakást is kiutaltak, amely telepszerű társasházban épült. 4583 lakást a kiutalási névjegyzék alapján, illetve lépcsőzetes cserével juttattak az új bérlőknek, tulajdonosoknak, 6034 lakásba más, közérdekű okok miatt — szanálás, városrendezés, szociális követelményeknek nem megfelelő lakások kiürítése stb. — költöztek.

1938 lakást a bérelti jogviszony folytatásaként utaltak ki. Részben anyagi térítés, részben a jogszabályok kötelező rendelkezése alapján, 700 lakás jutott — bérlő-, illetve vevőkiválasztási joggal — közületi szerveknek. 627 lakást biztosítottak a kerületi tanácsok a jogcím nélküli lakók elhelyezésére.

A fővárosi tanács végrehajtó bizottsága megállapította, hogy 1973-ban néhány kerületben a rendelkezések ellenére sem juttatták a lakások 70 százalékát a fizikai és a termelést közvetlenül irányító dolgozóknak. Ezért utasította az érdekelt kerületi tanácsok végrehajtó bizottságait, hogy a kívánatos arányt — a mulasztást is korrigálva — a negyedik ötéves terv egészében érvényesítsék. Ami az 1973-as számokat illeti: fizikai dolgozók kapták a mérlegelési jogkörben kiutalt lakások 75,9 százalékát, a termelést közvetlenül irányítók pedig 5,8 százalékát. A fiatal házasoknak 1564 lakás jutott, arányában valamivel több, mint 1972-ben. Három- és annál több gyermekes családok részére összesen 609 lakást utaltak ki. Budapesten 1973. október elsején 109 397 lakásigénylőt tartottak nyilván; 59,4 százalékuk fizikai dolgozó, 6,6 százalékuk a termelést közvetlenül irányító, 41 százalékuk fiatal házas, 1,7 százalékuk sokgyermekes igénylő.

A végrehajtó bizottság a lakásgazdálkodásról szóló beszámolót elfogadta, majd jóváhagyta a XIII. kerületi, újlipótvárosi lakótelep és a X. kerületi, Kerepesi úti lakótelep beruházási programját.

A végrehajtó bizottság végezetül elfogadta a Fogarasi úti felüljáró beruházási programját: az új felüljáró tehermentesíti a forgalmas Kerepesi utat, összeköti a XIV., illetve a XVI. kerületet. A felüljáró két irányban egy-egy sávossal, 278 méter hosszú lesz. Az építés költségeit 98 millió forintba tervezik, a munkákat ez év őszén megkezdik.