

Iktatószám

Budapestre vonatkozó ujságcikkek

Osztályozás

Tárgy

728.3

Orczy-ház

Idő "1912"

Személy

Helyszám

Szerző

Cím Elárverezték az Orczy-házat.

Forrás: Pesti hirlap.

Bp.

1912 XII/8

(Hely)

(Idő)

(Köt. v. füz.)

Oldalsz.



— (Elárverezték az Orczy-házat.) A Károly-körut és Király-utca sarkán levő Orczy-házat elárverezték. Másfélmillió koronáért kelt el és a vevő báró Orczy Emil, az „Orczy-ház r.-t.“ elnöke. Az ingatlan 2206 négyszögöl, amelynek egy negyed- és egy százkilencvenkettedrészét már korábban megszerezte az említett részvénytársaság, a közelmúltban pedig hozzávásárolta a többi, körülbelül háromtizenhatodrészt is, amely a Nemzeti takarékpénztár és bank birtokában volt. Hogy milyen nagy az értéke ennek a teleknek, bizonyítja az is, hogy a Nemzeti takarékpénztár birtokában levő részek négyszögöle 1000 koronával szerepelt a mérlegben, az eladási ár pedig 2000 korona volt. Az intézet közvetítési díjat se fizetett és így kitűnő üzletet csinált. Most az egész komplexum egy kézben van. Az „Orczy-ház r.-t.“ alaptőkéje 2.4 millió korona; ebből 1.6 millió névértékű törzsrészvény az Orczy-család birtokában van, 800.000 korona névértékű pedig a Magyar Telepítő- és Parcellázó Banké. Az árverést azért kellett az egész komplexumra kitűzni, mert ismeretlen tulajdonosok és ismeretlen hitelezők is vannak. Az ismeretlen hitelezők réze most szintén a részvénytársaságé lesz, az ellenértéket pedig letétbe helyezik. Az Orczy-családnak az a terve, hogy a házat lebontatja és Orczy-házcsoporthoz néven egy háztömböt épít.