

Újabb építkezések a Várban

A fővárosi tanács százezer forintos tervpályázata

A Vár lakónegyvedének új-
jáépítése erőteljes lendület-
tel folyik. A legközelebbi jö-
vőben a Vár-negyedben két
exponált helyen levő romtel-
ket építenek be. A fővárosi
tanács a két telken építendő
új lakóházak tervezésére nyil-
vános pályázatot írt ki. Az
egyik beépítendő telek a Dísz
tér 8., a másik a Szenthárom-
ság tér 7-8., valamint a
szomszédságában levő, de ez-
zel összefüggő Szentháromság
utca 3. számú telek.

A Dísz tér 8. sz. alatt ál-
lott a *Marczibányi palota*,
amely annak idején körülépít-
tett udvaros, egyemeletes la-
kóház volt, copf stílus hom-
lokzattal. Az épületet 1910
körül lebontották és helyén
négyemeletes szecessziós bér-
házat építettek, amely a fő-
város ostroma idején olyan
súlyosan megsérült, hogy tel-
jesen le kellett bontani. Ezen
a helyen a Dísz tér északi
határfalát stílusosan záró,
egyben az Uri utca és a Tár-
nok utca torkolatába jól il-
leszkedő lakóépületet akarnak
emelni. Az új épület magas-
ságánál a tervező számolhat
azzal a lehetőséggel, hogy a
szomszédos csatlakozó épüle-
tet esetleg egy szinttel vissza-
bontják, mert *nem akarnak a
Várba nem illő, magas épüle-
teket*. Az épület földszintjén
korszerű eszpresszó, bisztró
létesül.

A Szentháromság tér és a
Szentháromság utca sarkán
levő romtelek eredetileg *há-
rom ház helye*. Ezek is a fő-
város ostroma alkalmával

pusztultak el. A most terve-
zett beépítés során az a ki-
vánság, hogy az építendő új
lakóház földszintje kövesse az
egykori beépítési vonalat és
homlokzati tagoltsága is
olyan legyen, amely érzékelteti
a régi telekelosztást.

Mind a két telken építendő
új lakóházak tervezésénél figyelemmel kell lenni arra,
hogy az épületek tömegükkel
és kontúrjaikkal beilleszked-
jenek a történelem folyamán
kialakult városképbe és a régi
épületek között újszerűségük-
kel is mértéktartóan érvénye-
süljenek. A jelenkor igényei-
nek megfelelő és ízlését kife-
jező épületeket kell tervezni,
kerülni kell azonban a han-
gos megoldást. Az épületekben
igényes, kulturált lakások ala-
kítandók ki, különböző lakás-
fajták alkalmazásával. Gar-
zonlakás is tervezhető, a há-
romszobás lakások száma
azonban nem haladhatja meg
az összlakásszám 30 százalé-
kát. Lakásfajtánként egy-egy
lakásba a bútorozás is berajzo-
landó. Minden lakásba beépít-
ett szekrényt kell tervezni, a
konyhákban hűtőgép, a fürdő-
szobában mosógép elhelyezését
kell biztosítani.

A fővárosi tanács végrehaj-
tó bizottsága összesen *százezer
forintot tűzött ki a beérkező
legjobb tervek díjazására*. A
tervek mindkét épületre
külön-külön benyújthatók, de
egy tervező mind a két épület-
re is készíthet tervet. Augusz-
tus 31-én jár le a pályaművek
benyújtásának határideje és a
bíráló bizottság szeptember
15-ig hozza meg döntését.

Budapestre vonatkozó újságcikkek

Szerző:

Cím: Újabb építkezések a Várban

Forrás:

Magyar Nemzet

1963. jún. 1.

(Hely)

(Idő)

(Köt. v. füz.)

(Oldal)

Tárgy

925.091

Hely

Vár

Idő

1963

Személy

Helyszám

OSZTÁLYOZÁS